



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Gestió Tributària-Tresoreria

Ordenances Fiscals i de preus públics per a l'exercici 2009

DILIGÈNCIA: Per a fer constar que el present text refós de les Ordenances Fiscals en vigor per a l'exercici 2009, correspon a les modificacions aprovades pel Ple de l'Ajuntament de data 23 d'octubre de 2008 i publicades mitjançant anunci al BOP de Tarragona nº 295 de 23 de desembre de 2.008, essent aplicable el dia 1 de gener de l'any 2009 i regint fins a la seva modificació o derogació expressa.

El text refós recull el redactat íntegre de les ordenances fiscals adequat a les modificacions aprovades respecte la imposició i ordenació inicial de cada ordenança i a les successives modificacions esdevingudes fins al mes de juliol de 2.009.

Torredembarra, 20 de juliol de 2009

El Tresorer- Cap de Gestió Tributària

Ramon Piñeiro Guibernau



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ÍNDIX

ORDENANÇA 1	
REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS PER PRESTACIÓ DE SERVEIS	5
ORDENANÇA 2	
REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS PER UTILITZACIONS DE CARÀCTER PERMANENT O CONTINUAT (DEROGADA)	18
ORDENANÇA 3	
REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS PER APROFITAMENTS ESPECIALS O UTILITZACIONS PRIVATIVES, DE CARÀCTER DISCONTINU, DELS BÉNS DE DOMINI PÚBLIC (DEROGADA)	19
ORDENANÇA 4	
REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES	20
ORDENANÇA 5	
REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES	28
ORDENANÇA 6	
IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA	38
ORDENANÇA 7	
REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER AL SUBMINISTRAMENT DOMICILIARI D'AIGUA	48
ORDENANÇA 8	
REGULADORA DE LA TAXA DE CLAVEGUERAM	49
ORDENANÇA 9	
REGULADORA DE LA TAXA PEL SERVEI DE RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES	53
ORDENANÇA 10	
REGULADORA DE LA TAXA PEL SERVEI D'ESCORXADOR (DEROGADA)	58
ORDENANÇA 11	
REGULADORA DE LA TAXA PER L'EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS	59
ORDENANÇA 12	
REGULADORA DE LA TAXA PER A L'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS I DE L'EXPEDICIÓ DE L'ACTA DE COMPROVACIÓ (DEROGADA)	65
ORDENANÇA 13	
REGULADORA DE LA TAXA PER A L'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES D'AUTOTAXIS I ALTRES VEHICLES DE LLOGUER	66



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ORDENANÇA 14

REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS URBANÍSTICS..... 70

ORDENANÇA 15

REGULADORA DE LA TAXA PER A L'AUTORITZACIÓ DE L'ESCUT DEL MUNICIPI I ANAGRAMES O IMATGES DELS PATRONATS MUNICIPALS..... 76

ORDENANÇA 16

REGULADORA DE LA TAXA PER SERVEIS DE CEMENTIRI I ALTRES SERVEIS FÚNEBRES..... 77

ORDENANÇA 17

TAXA PER RETIRADA O IMMOBILITZACIÓ DE VEHICLES ABANDONATS O ESTACIONATS DEFECTUOSAMENT O ABUSIVAMENT A LA VIA PÚBLICA..... 80

ORDENANÇA 18

REGULADORA DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS..... 85

ORDENANÇA 19

REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA 93

ORDENANÇA 20

REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES (I.A.E.) 98

ORDENANÇA 21

REGULADORA DEL PREU PÚBLIC DE L'ABOCADOR DEROGADA..... 105

ORDENANÇA 22

REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER ENTRADA DE VEHICLES A TRAVÉS DE LA VORERA I L'AUTORITZACIÓ ESPECIAL D'ESTACIONAMENT A LA VIA PÚBLICA, CÀRREGA I DESCÀRREGA DE MERCADERIES DE QUAalsevol CLASSE 106

ORDENANÇA 23

REGULADORA DE LES TAXES PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC..... 107

Apartat Primer - Taxa instal·lació quioscos en via pública 112

Apartat Segon - Taxa llevada de sorra,...i per l'obertura rases en terrenys d'ús públic 113

Apartat Tercer - Taxa ocupació terrenys d'ús públic amb mercaderies, grues i altres 114

Apartat Quart - Taxa ocupació terrenys d'ús públic amb taules i cadires 115

Apartat Cinquè - Taxa instal·lac.parades, barraques i altres atraccions ambulants 118

Apartat Sisè - Taxa ocupació terrenys públics i aprof.especials en platges i zones marít. 120

Apartat Setè - Taxa entrada vehicles a través de voreres, càrrega i descàrrega i altres 122

Apartat Vuitè - Taxa per aprofitament especial del domini públic local a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general 127

Apartat Novè - Taxa per circulació vehicles no gravats per l'impost de vehicles tracc.mec. ... 135

Apartat Desè - Taxa instal·lació anuncis en terrenys de domini públic 136

Apartat Onzè - Taxa estacionament vehicles tracció mecànica en vies públiques 137

Apartat Dotzè - Taxa utilització privativa o especial béns immobles de l'Ajuntament 140

Apartat Tretzè - Taxa aprofitament via pública amb caixers autom., màquines o altres 143



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ORDENANÇA 24

REGULADORA DE LA TAXA PEL SUBMINISTRAMENT DOMICILIARI D'AIGUA..... 144

ORDENANÇA 25

REGULADORA DE LES TAXES PER L·LICÈNCIES MUNICIPALS D'OBERTURES O
D'INSTAL·LACIONS I PEL RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA..... 149

ORDENANÇA 26

REGULADORA DE LA TAXA PER LA TRAMITACIÓ DE
L'AUTORITZACIO AMBIENTAL..... 159

ORDENANÇA NÚM. 27

ORDENANÇA GENERAL DE GESTIÓ, RECAPTACIÓ I INSPECCIÓ DELS TRIBUTS I ALTRES INGRESSOS DE
DRET PÚBLIC..... 162



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ORDENANÇA 1

REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS PER PRESTACIÓ DE SERVEIS

Disposició General

Fent ús de la facultat que confereix l'article 41 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'Ajuntament en Ple acorda l'establiment de "Preus Públics per prestació de serveis o realització d'activitats de competència municipal", exigència que es portarà a efecte d'acord amb les normes contingudes en la present Ordenança.

Article 1. Obligats al pagament.

Estaran obligats al pagament dels Preus Públics que s'estableixen en aquesta Ordenança, els subjectes passius que sol·licitin o resultin beneficiaris dels serveis o activitats, prestats o realitzats per aquest Ajuntament, que es recullen en l'article següent.

Article 2. Conceptes i quanties.

El preu públic a satisfer serà el fixat en les tarifes següents, per a cada un dels conceptes que s'especifiquen:

A) TARIFES ENSENYAMENT CURS 2009/2010:

A.1. ENSENYAMENT D'ADULTS (Tarifes per al Curs 2009/2010) :

<u>Conceptes.</u>	<u>Preus/Euro</u>
Graduat d'Educació Secundària per adults i CF Grau Mitjà	
Graduat d'Educació Secundària per adults	89,50 €
Cicle Formatiu de Grau Mitjà	89,50 €
Classes de Català/Castellà i Anglès. Matrícula i Curs	
Català Bàsic	36,70 €
Català elemental ..	36,70 €
Llengua Castellana ..	36,70 €
Llengua Anglesa (1/2/3)	86,60 €
Classes d'Informàtica	
Nivell I	89,60 €
Nivell II.....	103,25 €



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Classes teòriques per a l'obtenció del permís de conduir a persones amb dificultats de comprensió (preu del curs):

Curs sencer.....	218,30 €
Curs sencer per repetidors.....	109,15 €

A.2. ESCOLA DE MÚSICA (Tarifes per al curs 2009/2010) :

a) Matrícula començament del curs62,70 €

b) Tarifes d'assistència mensual:

EDUCACIÓ INFANTIL

Sensibilització musical.....	37,40 €
Nivell d'Iniciació.....	42,00 €

GRAU ELEMENTAL

Preliminar.....	61,75 €
1er curs.....	70,00 €
2n curs.....	71,45 €
3r curs.....	73,45 €
4t curs.....	75,75 €
5è curs.....	81,60 €

PRIMER CICLE DE GRAU MIG

Programa educatiu complet.....	98,00 €
Instrument Sol.....	86,95 €

ADULTS

Llenguatge musical i instrument 1 hora.....	145,70 €
Instrument sol 1 hora.....	145,70 €
Llenguatge musical i instrument ¾ d'hora.....	109,60 €
Només llenguatge musical.....	58,30 €
Instrument sol ¾ d'hora.....	109,60 €

Cas de l'assistència de varis germans a l'Escola de Música, s'aplicaran les tarifes següents:

Per al primer germà.....	el 100% de la tarifa
Per al 2n germà,.....	el 80% de la tarifa
Per al 3r germà i successius.....	el 50% de la tarifa



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

A.3. REFORÇ ESCOLAR I TÈCNIQUES D'ESTUDI (Tarifes per al curs 2009/2010) :

Matrícula curs..... 45,00 €

Cas de l'assistència de varis germans, les tarifes a aplicar, per matricula i curs, seran les següents:

Per al primer germà 45,00 €

Per al 2n germà i successius, per cada un 15,00 €

AA) TARIFES ENSENYAMENT CURS 2008/2009:

A.1. ENSENYAMENT D'ADULTS (Tarifes per al Curs 2008/2009) :

Conceptes.

Preus/Euro

Graduat d'Educació Secundària per adults i CF Grau Mitjà

Graduat d'Educació Secundària per adults 85,50 €

Cicle Formatiu de Grau Mitjà 85,50 €

Classes de Català/Castellà i Anglès. Matrícula i Curs

Català Bàsic. 35,00 €

Català elemental. 35,00 €

Nivell llinar:

Curs Bàsic (CB – 90 hores). 58,50 €

Bàsic (B1, B2, B3 – 45 hores). 27,95 €

Bàsic (BB – 120 hores). 77,65 €

Bàsic elemental (BE – 90 hores). 27,95 €

Curs elemental (CE – 90 hores). 58,50 €

Elemental (E1, E2, E3 – 45 hores). 27,95 €

Elemental (EE – 120 hores). 77,65 €

Nivell de suficiència:

Intermedi (I1, I2 – 45 hores). 33,05 €

Curs intermedi (C1 – 90 hores). 70,65 €

Intermedi (I3) – 45 hores). 49,35 €

Intermedi (II – 120 hores). 121,55 €

Suficiència (S1 – 45 hores). 72,90 €

Intermedi suficiència (S2, S3 – 45 hores). 123,65 €

Curs suficiència (CS – 90 hores). 248,75 €

Suficiència (SS – 90 hores). 275,15 €

II / SS intensiu (90 hores). 271,85 €

Llengua Castellana 35,00 €

Llengua Anglesa (1/2/3) 82,70 €



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Classes d'Informàtica

Nivell I	85,60 €
Nivell II.....	98,60 €

Classes teòriques per a l'obtenció del permís de conduir a persones amb dificultats de comprensió (preu del curs):

Curs 3 hores setmanals.	208,50 €
Curs 1 hora setmanal.....	87,75 €

A.2. ESCOLA DE MÚSICA (curs 2008/2009) :

Matrícula començament del curs	58,35 €
--------------------------------------	---------

Tarifes d'assistència mensual:

Sensibilització musical	34,00 €
Nivell d'Iniciació	38,15 €
Nivell d'Iniciació amb instrument.....	47,70 €
Preliminar sense instrument	46,55 €
Preliminar amb instrument.....	56,15 €
1er curs sense instrument.....	49,80 €
1er curs amb instrument	63,60 €
2n curs	64,65 €
3r curs	66,75 €
4t curs	68,85 €
5è curs	74,15 €
Primer de grau mig.....	89,05 €
Segons de grau mig.....	89,05 €
Tercer de grau mig.....	89,05 €
Quart de grau mig	89,05 €
Cinquè de grau mig.....	89,05 €
Instrument Sol	89,05 €
Adults(Llenguatge musical i instrument).....	132,45 €
Adults (Instrument sol 1 hora).....	132,45 €
Adults (Llenguatge musical i instrument ¾ d'hora)	99,65 €
Adults (només llenguatge musical).....	53,00 €
Adults (Llenguatge musical 1r grau elemental i instrument)	132,45 €
Adults (Instrument sol)	132,45 €
Adults (Instrument sol ¾ d'hora).....	99,65 €
Adults (Llenguatge musical 2n grau elemental i instrument)	132,45 €
Adults (Llenguatge musical 3r grau elemental i instrument)	132,45 €
Adults (Llenguatge musical 4r grau elemental i instrument)	132,45 €
Adults (Llenguatge musical 5è grau elemental i instrument)	132,45 €

Classes de conjunt	31,75 €
--------------------------	---------

Cas de l'assistència de varis germans a l'Escola de Música, s'aplicaran les tarifes següents:



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Per al primer germàel 100% de la tarifa
Per al 2n germà,el 80% de la tarifa
Per al 3r germà i successius.....el 50% de la tarifa

A.3. REFORÇ ESCOLAR I TÈCNIQUES D'ESTUDI (curs 2008/2009) :

Matrícula curs.....41,30 €

Cas de l'assistència de varis germans, les tarifes a aplicar, per matricula i curs, seran les següents:

Per al primer germà41,30 €
Per al 2n germà i successius, per cada un 13,30 €

B) INSERCIÓ DE PUBLICITAT EN PUBLICACIONS MUNICIPALS:

Per anuncis de publicitat a cada edició del Butlletí i altres publicacions Municipals:

a) 1/4 de pàgina.131,00 €
b) 1/8 de pàgina.74,00 €
c) 1/2 de pàgina.....210,00 €
d) 1 pàgina.393,00 €

La contractació de 3 o més anuncis d'una mateixa mida tindrà un descompte del 20%, i la contractació de 6 anuncis o més d'una mateixa mida tindrà un descompte del 40%.

Sobre aquests preus de tarifa les institucions públiques tindran un descompte del 10% i les entitats sense ànim de lucre un 20%, excepte en els preus de creació publicitària.

Creació d'un anunci publicitari:

a) 1/4 de pàgina.63,00 €
b) 1/8 de pàgina.37,00 €
c) 1/2 de pàgina.....84,00 €
d) 1 pàgina.105,00 €

A la ràdio municipal:

Preu unitari falca de fins a 20" 6,30 €
Preu unitari de falca de 30 " 7,35 €
Preu unitari de falca d'1' 10,50 €



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

<u>Patrocinis setmanals</u>	Mensual	Trimestral	Anual
Patrocini espai fins 1 hora	131 €	315 €	1.178 €
Patrocini espai fins 30 minuts	105 €	262 €	943 €
Patrocini espai fins 15 minuts	78 €	210 €	707 €

Patrocinis diaris (de dilluns a divendres)

Patrocini espai fins 1 hora.....	262 €	655 €	2.355 €
Patrocini espai fins 30 minuts	210 €	525 €	1.885 €
Patrocini espai fins 15 minuts	158 €	393 €	1.415 €

Tots els patrocinis comporten una falca del patrocinador a l'inici i final del programa. A més, l'espai de 30 minuts conté 1 falca del patrocinador dins del programa i la d'1 hora, 2 falques del patrocinador dins del programa.

Els preus següents estan calculats sobre falca de 20". Per a falques de 30 " cal incrementar un 16% i en falques d'1' un 66 %.

Contracte mensual (dte 50 % sobre preu unitari falca)

50 falques	157 €
75 falques	235 €
100 falques	315 €

Contracte trimestral (dte 55 % sobre preu unitari falca)

150 falques	425 €
200 falques	565 €
250 falques	707 €
300 falques	850 €

Contracte anual (dte 60% preu unitari falca)

350 falques	850 €
400 falques	1.005 €
500 falques	1.256 €
600 falques	1.507 €
700 falques	1.760 €
800 falques	1.920 €
900 falques	2.010 €
1.000 falques	2.512 €
1.100 falques	2.765 €
1.200 falques	3.015 €



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Contracte d'emissió de campanyes especials

Preu per falca fins a 2 dies. 10% de descompte
Preu per falca fins a 5 dies. 15% de descompte
Preu per falca fins a 10 dies. 30% de descompte

Confecció i enregistrament de la falca: 42 €.

Modificació de la falca: 16 €.

Sobre aquests preus de tarifa les institucions públiques tindran un descompte del 10% i les entitats sense ànim de lucre un 20%, excepte en els preus de confecció i gravació i modificació de la falca.”

C) NETEJA DE SOLARS PER L'AJUNTAMENT:

a) Preu hora màquina. 33,25 €
b) Preu hora camió..... 44,40 €
c) Preu per viatge abocador..... 50,00 €

D) SERVEIS DE PERRUQUERIA (A la Llar de Jubilats i Pensionistes):

DONES

Rentar i marcar 8,60 €
Rentar i assecar a mà..... 10,25 €
Permanent 18,25 €
Tint..... 13,75 €
Tallar 6,80 €

HOMES

Tallar 4,60 €

E) VISITA CULTURAL GUIADA (per la utilització del servei):

Bitllet normal 10,80 €.-
Bitllet per a persones jubilades i infants de 3 a 12 anys 5,40 €.-

F) TRANSPORT AMB CARRILET:

Bitllet normal 2,60 €.-
Bitllet per a persones majors de 60 anys i infants de 3 a 12 anys 1,60 €.-

G) SERVEI URBÀ DE TRANSPORT DE VIATGERS:

Bitllet normal 0,90 €.-



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Bitllet de persones jubilades o pensionistes	0,50 €.-
Bitllet per a estudiants	0,50 €.-
Abonament de 10 viatges	7,50 €.-
Abonament 10 viatges jubilats, pensionistes, discapacitats, estudiants ..	4,00 €.-
Abonament 20 viatges per a estudiants i 1 acompanyant adult dels CEIP pertanyents al municipi	4,00€.-
El servei serà gratuït fins als 3 anys.	

Nota: Els jubilats, pensionistes, discapacitats i estudiants hauran d'acreditar aquesta condició per a gaudir de les tarifes reduïdes anteriors, en cas contrari s'aplicaran les tarifes ordinàries. Els estudiants dels CEIPS s'acreditaran mitjançant l'oportuna autorització que expedirà la Regidoria d'ensenyament.

H) MOSTRA COMERCIAL (Preu per estand):

Socis de la UCEP, organismes oficials i altres entitats, culturals, esportives, etc., i que desenvolupin les seves activitats sense ànim de lucre.....	542,00 €.-
Resta d'estands	650,00 €.-

I) LLAR D'INFANTS MUNICIPAL:

Llar d'infants municipal curs 2009/2010:

Atenció dels nens, en horari habitual (de 9h a 12h i de 15h a 17h)	143,70 €
Atenció dels nens, en horari habitual + dinar (inclou berenar)	251,30 €
Suplement fora de l'horari habitual, per cada hora	2,30 €
Dinar de migdia aïllat	5,75 €
Berenar aïllat.....	1,20 €
Esmorzar aïllat	1,20 €

Alumnes becats pel Consell Comarcal:

Atenció dels nens, en horari habitual (de 9h a 12h i de 15h a 17h)	63,35 €
Atenció dels nens, en horari habitual + dinar (inclou berenar)	91,90 €

Llar d'infants municipal curs 2008/2009:

Atenció dels nens, en horari habitual (de 9h a 12h i de 15h a 17h)	137,20 €
Atenció dels nens, en horari habitual + dinar (inclou berenar)	240,00 €
Suplement fora de l'horari habitual, per cada hora	2,20 €
Dinar de migdia aïllat	5,50 €
Berenar aïllat.....	1,15 €
Esmorzar aïllat	1,15 €

Alumnes becats pel Consell Comarcal:



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Atenció dels nens, en horari habitual (de 9h a 12h i de 15h a 17h) 60,50 €
Atenció dels nens, en horari habitual + dinar (inclou berenar) 87,75 €

J) FOTOCÒPIES:

a) Fotocòpies:

- DIN A-4 o foli..... 0,18 €
- DIN A-3 0,37 €

b) Plànols:

- DIN A-4 0,95 €
- DIN A-3 1,90 €
- De mida superior 8,65 €

c) Altres còpies 1,00 €

K) SERVEI DE DISTRIBUCIÓ I VENDA DE LLIBRES EDITATS PER L'AJUNTAMENT:

Edició de qualitat estàndar, de menys de 250 pàgines 8,40 €
Edició de qualitat superior a l'estàndar, de menys de 250 pàgines, fins a..... 11,50 €
Edició de qualitat estàndar, de més de 250 pàgines, fins a 14,65 €
Edició de qualitat superior a l'estàndar, de més de 250 pàgines 15,70 €
Edició llibres amb característiques especials de composició i tiratge, fins a ... 30,40 €

L) UTILITZACIÓ DE LA PISCINA MUNICIPAL:

1. Entrades diàries:

Adults (a partir 18 anys) 3,15 €
Juvenils (de 15 a 18 anys) 2,60 €
Infantils (fins a 15 anys) 2,60 €
Pensionistes i Jubilats 2,60 €

2. Abonaments 10 banys:

Adults (a partir de 18 anys) 24,10 €
Juvenils (de 15 a 18 anys) 23,00 €
Infantils (fins a 15 anys) 23,00 €
Pensionistes i Jubilats 23,00 €



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

3. Abonaments (€):

	1 mes	1 trim.	1 any
Família.....	31,50 €	60,00 €	198,00 €
Adults (a partir de 18).....	27,25 €	47,15 €	136,15 €
Juvenils (de 15 a 18 anys).....	23,00 €	41,00 €	97,50 €
Infantils (fins a 15 anys)	23,00 €	34,50 €	97,50 €
Jubilats.....	23,00 €	34,50 €	97,50 €

M) ACTIVITATS PATRONAT MUNICIPAL DE TURISME:

Nota: El Ple de l'Ajuntament de Torredembarra en la seva sessió ordinària duta a terme en data 20 de novembre de 2008 va delegar en la Junta de Govern Local la competència per l'establiment o modificació dels preus públics per activitats del Patronat Municipal de Turisme.

A. Passeig amb "Golondrina" (2 hores):

Nens de 0 a 6 anys gratuït
Adults 12,50 €

B. Ració de Rom cremat 1,10 €

C. Venda de samarretes:

Edició de qualitat estàndar, 2,10 €
Edició de qualitat superior a l'estàndar, 3,20 €
Edició amb característiques especials de composició i tiratge, fins a 12,50 €

D. Venda de clauers, DVD i altres "souvenirs":

Edició de qualitat estàndar, 1,10 €
Edició de qualitat superior a l'estàndar, 3,20 €
Edició amb característiques especials de composició i tiratge, fins a 6,50 €

E. La Junta de Govern Local en la seva sessió celebrada el dia 27 de novembre de 2008 va aprovar els següents preus públics (publicats al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, número 282, de data 5 de desembre de 2008) :

Preus públics de participació en la Fira de Nadal i la Mediterrània:

- Comerços amb llicència d'activitats atorgada per l'Ajuntament de Torredembarra: 30,00 € per estand.
- Parades Brocanters, antiquaris i artistes locals: 15,00 € per parada.
- Comerços sense llicència atorgada per l'Ajuntament de Torredembarra: 25,00 € per metre lineal d'estand."



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

F. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Torredembarra, a la sessió celebrada el dia 12 de febrer de 2009, va aprovar l'inclusió dels següents preus públics per la venda de tiquets en la propera Xna Diada i III Mostra de Bull a celebrar el dia 1 de març de 2009 (publicat al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, número 43, de data 21 de febrer de 2009):

Tiquet Diada: 25,00 euros per persona

Tiquet Mostra: 5,00 euros per persona

G. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Torredembarra, a la sessió celebrada el dia 9 d'abril de 2009, va aprovar l'inclusió dels següents preus públics de participació en la fira de la Guerra de Succedió, Festa de la Batalla (publicat al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, número 93, de data 23 d'abril de 2009) :

- Comerços amb llicència d'activitat atorgada per l'Ajuntament de Torredembarra: 10,00 € per estand.

- Comerços sense llicència atorgada per l'Ajuntament de Torredembarra: 20,00 € per metre lineal d'estand.

H. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Torredembarra, a la sessió celebrada el dia 11 de juny de 2009, va aprovar l'inclusió dels següents preus públics per la venda de merchandising de Torredembarra (publicat al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, número 155, de data 7 de juliol de 2009) :

Punts de llibre

10 unitats editades: 2 €

Cada unitat de punt de llibre: 30 cèntims

Pòsters de Torredembarra

Pòster dels Muntanyans: 1 €

Pòster del Far: 1 €

Clauer del far de Torredembarra

Clauer del far: 3 €

Imant de la Torre de la Vila

Imant de la Torre de la Vila: 3 €

Normes de gestió

Article 3.

1. Les quantitats exigibles i irreductibles, segons les tarifes anteriors, es liquidaran per cada prestació de servei o realització de cada activitat de competència municipal. La Corporació podrà compensar, previ informe dels Serveis Socials, amb ajuts o auxilis les quantitats que comportin les prestacions d'aquests serveis, en els casos en què es comprovi la insuficiència de recursos econòmics per a atendre el seu cost i sigui del tot necessària la seva prestació. Tanmateix, si el servei no es presta per causa imputable a l'Ajuntament o es renúncia per part de l'interessat abans de la seva efectiva prestació, s podrà acordar la devolució de les quantitats ingressades en excés.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

2. Per a insercions en el Butlletí Informatiu Municipal podran establir-se convenis per a concertar publicitat anual; l'aprovació correspondrà a la comissió de Govern, per delegació del Ple.

Article 4. Obligació de pagament.

L'obligació de pagar el preus públics que es regulen en aquesta Ordenança neix amb la prestació del servei o la realització de l'activitat municipal.

L'Ajuntament podrà exigir, d'acord amb l'article 46 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de Llei reguladora de les hisendes locals, el dipòsit previ del preu, en sol·licitar el servei o activitat, el qual serà retornat si no es prestés.

L'obligat al pagament del preu públic procedirà a autoliquidar i ingressar a la Tresoreria Municipal, en el moment d'efectuar la sol·licitud, la quantitat prevista en aquesta Ordenança.

Article 5. Exempcions de pagament.

No es reconeixeran altres exempcions a l'obligació de pagament que les assenyalades legalment.

Article 6. Acreditament i període impositiu.

1. En el cas que es sol·liciti la prestació de serveis que s'han de dur a terme en un dia, la taxa s'acredita quan es presenta la sol·licitud del servei, el qual no es realitzarà sense que s'hagi efectuat el pagament de la taxa.

2. En el cas que la sol·licitud del servei s'estengui a varis mesos, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï la realització de l'activitat que constitueix el fet imposable.

Article 7. Règim de declaració i d'ingrés.

1. El preu públic s'exigirà en règim d'autoliquidació:

- a) Quan es tracta de serveis de duració inferior a 1 mes, l'import total de la taxa.
- b) En servei de duració superior a 1 mes, l'import corresponent al primer mes.

2. Quan es sol·licita la prestació del servei, es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.

Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que el funcionari municipal competent presti l'assistència necessària per a determinar el deute.

3. L'ingrés de la quota tributària s'efectuarà simultàniament a la presentació de l'autoliquidació.

4. Tractant-se del preu públic per per serveis d'escola bressol i escola de música que s'estenen al llarg de varis mesos, un cop transcorregut el primer mes natural següent a la data d'inici de la prestació del servei, caldrà pagar la quota mensual durant els primers cinc dies de cada mes.

En aquest cas, el pagament de la taxa es podrà fer mitjançant domiciliació bancària, que sol·licitarà l'interessat en les oficines municipals.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

5. Les quotes acreditades i no satisfetes s'exigiran per la via de constrenyiment.

6. Sempre que es vulgui donar una persona de baixa de la recepció d'un servei caldrà fer-ho mitjançant sol·licitud escrita presentada al Registre General de l' Ajuntament amb 15 dies d' antelació a l' inici del mes següent.

L' estimació de la baixa tindrà efectes, si s' ha fet amb l' antelació anteriorment establerta, el mes natural següent a la seva comunicació.

En cas de sol·licitar la baixa dels estudis matriculats abans de l' inici dels curs escolar l' import de la matrícula serà objecte de cobrament.

Disposició Addicional.

Per tot allò que no estigui contemplat en la present Ordenança Fiscal, s'estarà a quant senyala el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i altra normativa de general aplicació.

Els preceptes d'aquesta Ordenança Fiscal que , per raons sistemàtiques, reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final.

Aquesta ordenança, que consta de 7 articles, una disposició addicional i una disposició final, ha estat aprovada pel Ple de l'Ajuntament en Ple, en la sessió celebrada el dia 23 d'octubre de 2008, essent aplicable el dia 1 de gener de 2009 i regint fins a la seva modificació o derogació expressa.

Nota: El Ple de l'Ajuntament de Torredembarra en la seva sessió ordinària duta a terme en data 20 de novembre de 2008 va delegar en la Junta de Govern Local la competència per l'establiment o modificació dels preus públics per activitats del Patronat Municipal de Turisme.

Nota: El Ple de l'Ajuntament de Torredembarra en la seva sessió ordinària duta a terme en data 18 de desembre de 2008 va delegar en la Junta de Govern Local la competència per l'establiment o modificació dels preus públics per activitats de l'ajuntament i del Patronat de Cultura.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ORDENANÇA 2ª

REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS PER UTILITZACIONS DE CARÀCTER PERMANENT O CONTINUAT

(Es deroga i s'inclou en l'Ordenança núm. 23, reguladora de les taxes per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic).



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ORDENANÇA 3

REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS PER APROFITAMENTS ESPECIALS O UTILITZACIONS PRIVATIVES, DE CARÀCTER DISCONTINU, DELS BÉNS DE DOMINI PÚBLIC

(Es deroga i s'inclou en l'Ordenança núm. 23, reguladora de les taxes per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic).



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ORDENANÇA 4

REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 1.

Fet imposable i subjecte passiu.

1.- L' impost sobre Béns Immobles és un tribut directe de caràcter real que grava el valor dels béns immobles, i el seu fet imposable està constituït per la titularitat dels següents drets sobre béns immobles de naturalesa rústica i urbana situats en el respectiu terme municipal, i sobre els immobles de característiques especials:

- a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics als que es trobin afectes.
- b) D'un dret real de superfície.
- c) D'un dret real d'usdefruit.
- d) Del dret de propietat.

La realització del fet imposable que correspongui de entre els definits en l'apartat anterior en l'ordre establert determinarà la no subjecció de l'immoble a les restants modalitats previstes.

En els supòsits de concurrència de varis concessionaris sobre un mateix bé immoble de característiques especials, serà substituït del contribuent el qui hagi de satisfer el major cànon. Aquest substituït del contribuent podrà repercutir sobre la resta dels concessionaris la part de la quota líquida que els hi correspongui en proporció als cànons que hagin de satisfer cadascun d'ells.

En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest Impost, els béns immobles objecte de dits drets quedaran afectats al pagament de la totalitat del deute tributari en els termes previstos a l'article 79 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària i l'article 43.1.d) de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents en concepte d'Impost sobre béns immobles de l'immoble que es transmeti.

Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones naturals i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que tinguin la titularitat del dret que, en cada cas, sigui constitutiu del fet imposable d'aquest impost.

En el cas de concurrència de diversos concessionaris sobre un mateix immoble de característiques especials, cadascú serà per la seva quota, que es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió.

Per aquesta mateixa classe d'immobles, quan el propietari tingui la condició de contribuent en raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com substituït del mateix ens o organisme públic al que estigui afectat o adscrit l'immoble o a aquell que tingui la seva administració, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet. Els subjectes passius estan obligats a declarar un domicili fiscal. Quan un subjecte passiu



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

canvia el seu domicili, està obligat a comunicar-ho a l'Administració competent, mitjançant declaració expressa a aquest efecte, i aquest canvi de domicili no produeix efectes davant l'Administració fins a partir del moment de la presentació de l'esmentada declaració, d'acord amb l'establert en l'article 48.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària. No obstant l'Administració pot rectificar el domicili fiscal dels subjectes passius mitjançant l'oportuna comprovació.

Els subjectes passius que resideixen a l'estranger estan obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb la Hisenda Pública.

Els copartípcips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, responen solidàriament de la quota d'aquest impost, i en proporció a les seves participacions respectives, si figuren inscrits d'aquesta manera en el Cadastre immobiliari. Si no hi figuren inscrits, la responsabilitat s'ha d'exigir per parts iguals en tot cas.

En el supòsit de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets queden afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en els termes previstos a la Llei general tributària, sense que sigui precisa la declaració de fallit de l'adquirent o els adquirents intermitjos per a que es pugui, declarada la del deutor originari transmissor dels béns afectes al pagament del deute tributari, derivar l'acció contra aquests béns després de la notificació reglamentària, a l'adquirent i titular actual dels mateixos, de l'acte administratiu de derivació.

En la determinació de la totalitat de la quota tributària s'entén que no han prescrit per l'adquirent els deutes que tampoc han prescrit pel subjecte passiu, i que, així mateix, els actes que interrompen la prescripció pel subjecte passiu poden oposar-se contra el nou titular.

Article 2. Casos de no subjecció.

1.- Als efectes d'aquest Impost, tindran la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre immobiliari.

2.- No estan subjectes a aquest Impost:

- a) Les carreteres, els camins i la resta de vies terrestres i els béns de domini públic marítim terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït.
- b) Els següents béns immobles propietat dels municipis on estiguin ubicats:
 - Els de domini públic afectes a l'ús públic.
 - Els de domini públic afectes a un servei públic gestionats directament per l'Ajuntament, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.
 - Els béns patrimonials, exceptuant-ne els cedits a tercers mitjançant contraprestació.

Article 3. Exempcions.

Estaran exempts els següents béns immobles:

- a) Els que siguin propietat de l'Estat, Comunitats autònomes o de les entitats locals que estiguin directament afectes a la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris, així com els de l'Estat afectes a la Defensa nacional.
- b) Els béns comunals i les forestes veïnals en mà comuna.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

- c) Els de l'Església catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat espanyol i la Santa Seu sobre afers econòmics, de 3 de gener de 1979 i els de les associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits en virtut del que disposa l'article 16 de la Constitució.
- d) Els de la Creu Roja Espanyola.
- e) Els immobles als que sigui d'aplicació l'exempció en virtut de convenis internacionals en vigor i, a condició de reciprocitat, els de Governos estrangers destinats a la seva representació diplomàtica, consular, o als seus organismes oficials.
- f) La superfície forestal poblada amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament de les quals sigui la fusta o el suro, sempre que la densitat de l'arbrat sigui la pròpia o normal de la espècie de què es tracti.
- g) Els terrenys ocupats per les línies de ferrocarrils i els edificis ubicats en els mateixos terrenys, que estiguin destinats a estacions, magatzems o a qualsevol altre servei indispensable per a l'explotació de dites línies. No estan exempts, en conseqüència, els establiments d'hosteleria, espectacles, comerços i d'esbarjo, les vivendes dels treballadors, les oficines de la direcció ni les instal·lacions fabrils.
- h) Per raons d'eficiència i economia en la gestió recaptatòria del tribut, estaran exempts els béns immobles de naturalesa urbana en que la base liquidable resultant sigui inferior a 600,00 € i els béns immobles de naturalesa rústica que tinguin una quota líquida inferior a 3 euros. En el cas dels béns immobles de naturalesa rústica es tindrà en compte la quota agrupada que resulti del previst a l'article 77.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Prèvia sol·licitud, també estaran exempts d'aquest impost els següents immobles:

1.- Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concert educatiu, en quant a la superfície afectada a l'ensenyament concertat. Aquesta exempció haurà de ser compensada per l'administració competent. Per gaudir d'aquesta exempció cal adjuntar a la sol·licitud la següent documentació:

- Còpia compulsada del concert educatiu, amb acreditació de la seva vigència o data de finalització.
- Certificat sobre la superfície destinada a l'activitat concertada.
- Plànols de les instal·lacions on es destaquï la superfície destinada a l'activitat concertada.

2.- Els declarats expressa i individualitzadament monument o jardí històric d'interès cultural, mitjançant reial decret en la forma establerta per l'article 9 de la Llei 16/1985, de 25 de juny, del Patrimoni històric espanyol, i inscrits en el Registre general a què es refereix l'article 12 com integrants del Patrimoni històric espanyol, així com els compresos en les disposicions addicionals primera, segona i cinquena de dita Llei.

Aquesta exempció no inclou a qualsevol classe de béns urbans ubicats dins el perímetre delimitatiu de les zones arqueològiques i llocs i conjunts històrics, globalment integrats en ells, sinó, exclusivament, als que reuneixin les següents condicions:

- En zones arqueològiques, els inclosos com a objecte d'especial protecció en l'instrument de planejament urbanístic a què es refereix l'article 20 de la Llei 16/1985, de 25 de juny, del Patrimoni històric espanyol.
- En llocs o conjunts històrics, els que comptin amb una antiguitat igual o superior a cinquanta anys i estiguin inclosos en el catàleg previst al Reial decret 2159/1978, de 23 de juny, per el que s'aprova el Reglament de planejament per al desenvolupament i aplicació de la Llei sobre



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Règim del sòl i ordenació urbana, com a objecte de protecció integral en els termes previstos a l'article 21 de la Llei 16/1985 de 25 de juny.

3.- La superfície de les forests en què es realitzin repoblacions forestals o regeneració de masses arbrades subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal. Aquesta exempció tindrà una durada de quinze anys, comptats a partir del període impositiu següent a aquell en què es realitzi la seva sol·licitud.

Per gaudir d'aquesta exempció cal adjuntar a la sol·licitud un certificat de l'Administració forestal on s'acrediti l'existència d'una activitat repobladora subjecta al corresponent pla tècnic.

4.- Els centres sanitaris de titularitat pública, sempre que aquests béns estiguin directament afectats al compliment dels fins específics dels mencionats centres.

Les exempcions a instància de part, es declararan prèvia sol·licitud de l'interessat, qui haurà d'aportar la documentació acreditativa de la propietat de l'immoble, de l'activitat al qual aquest es troba destinat i qualsevulla altra que li sigui requerida.

La declaració l'haurà de realitzar el Ple de l'Ajuntament, per acord de la majoria simple dels seus membres.

Els efectes de la declaració de l'exempció s'aplicaran a partir de l'exercici següent al de la seva sol·licitud i no tindran, en cap cas, caràcter retroactiu.

Article 4. Base imposable.

La base imposable d'aquest impost estarà constituïda pel valor cadastral dels béns immobles, que es determinarà, notificarà i serà susceptible d'impugnació conforme al que disposen les normes reguladores del cadastre immobiliari.

Article 5. Base liquidable.

La base liquidable de l'impost serà el resultat d'aplicar als béns immobles rústics i urbans la reducció establerta a l'article 67 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals. Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense necessitat de sol·licitud prèvia per part dels subjectes passius.

Aquesta reducció no serà d'aplicació als béns immobles de característiques especials.

Article 6. Quota i acreditació.

La quota íntegra de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

L'Ajuntament estableix un recàrrec del 50% respecte la quota líquida per a aquells immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent, per complir les condicions que es determinin reglamentàriament pel Ministeri d'hisenda. Aquest recàrrec, que s'exigirà als subjectes passius d'aquest tribut, es meritirà el 31 de desembre y es liquidarà anualment per l'Ajuntament, una vegada constatada la desocupació de l'immoble, juntament amb l'acte administratiu pel que aquest sigui declarat.



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Article 7. Tipus de gravamen.

El tipus de gravamen serà:

a) Béns immobles de naturalesa urbana:

Amb caràcter general s'aplicarà el0,92 %

b) Béns immobles de naturalesa rústica:

Amb caràcter general s'aplicarà el0,79 %

c) Béns immobles de característiques especials:

Amb caràcter general s'aplicarà el1,30 %

Article 8. Bonificacions.

1.- Gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, tant d'obra nova com de rehabilitació equiparable a aquesta, i que no figurin entre els béns dels seu immobilitzat.

Pel gaudiment de la bonificació, aquesta s'haurà de sol·licitar abans de l'inici de les obres, quedant sense efecte les que es sol·licitin una vegada aquestes estiguin iniciades. Es considerarà la data d'inici de les obres la que consti en les condicions particulars de la llicència com a data límit per a l'inici de les mateixes, sempre que no s'hagin iniciat abans, o s'hagi sol·licitat una pròrroga. L'administració podrà efectuar les comprovacions que consideri oportunes respecte la data d'inici de les obres.

Essent competència de l'Ajuntament el reconeixement de les bonificacions, les sol·licituds per acollir-s'hi hauran de ser presentades a l'Administració municipal, acompanyant la següent documentació:

- a) Certificat del Tècnic-Director de les obres indicant la data del començament de les mateixes.
- b) Certificat de l'administrador de la societat conforme els béns immobles objecte d'urbanització no figuren en l'immobilitzat de l'empresa.
- c) S'haurà d'acreditar la titularitat d'alguns dels drets gravats amb l'impost, sempre que aquesta sigui diferent de la que consti inscrita en el Cadastre immobiliari.
- d) Anualment caldrà aportar un certificat expedit per la direcció facultativa de les obres sobre l'estat d'execució de les mateixes i sobre les obres d'urbanització o construcció efectivament realitzades, quan es pretengui renovar la bonificació passat el primer exercici.

El termini d'aplicació de la concessió de la bonificació comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'hagin iniciat les obres fins el posterior a l'acabament de les mateixes, sempre que durant aquest període es realitzin obres d'urbanització o construcció efectives, i que, en cap cas, es pugui excedir de tres períodes impositius.

Per renovar el benefici fiscal a partir del primer període impositiu d'aplicació caldrà trametre una nova sol·licitud a l'òrgan encarregat de la gestió, acreditant el compliment dels requisits inicials, així com la realització efectiva d'obres d'urbanització o construcció. La renovació s'haurà de



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

sol·licitar abans del meritament del nou període impositiu.

2.- Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost, durant els tres períodes següents al de l'atorgament de la qualificació definitiva, les vivendes de protecció oficial i les que resultin equiparables a aquestes conforme a la normativa de la Generalitat de Catalunya. Dita bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a l'acabament dels tres períodes impositius de duració de la mateixa i sortirà efectes, en el seu cas, des de el període impositiu següent a aquell en que es sol·liciti fins a la finalització del citat període.

Caldrà acompanyar a la sol·licitud una còpia de l'atorgament de la qualificació de l'habitatge sotmès al règim de protecció oficial expedida per l'òrgan autonòmic competent. Si el sol·licitant és un titular diferent del titular cadastral de l'immoble, caldrà acreditar la titularitat del dret gravat.

3.- Gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota íntegra de l'impost, els béns de naturalesa rústica de les cooperatives agràries i d'explotació comunitària de la terra, en els termes establerts a la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre el règim fiscal de les cooperatives.

4.- Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost de la seva vivenda habitual, els subjectes passius que tinguin la condició de titulars de família nombrosa. En cap cas la quota líquida bonificada de l'IBI, una vegada deduïda la bonificació, podrà ser inferior a 6,00 €.

Aquesta bonificació és rogada, s'haurà de sol·licitar a l'Ajuntament abans del 28 de febrer de l'exercici on sigui d'aplicació la bonificació, tot aportant la següent documentació juntament amb el document de la sol·licitud:

- Certificat de família nombrosa emès per la Generalitat de Catalunya
- El darrer rebut de l'IBI del bé immoble objecte de la bonificació
- Certificat de convivència on consti com a domicili el bé immoble pel qual es sol·licita la bonificació.

Una vegada sigui atorgada la bonificació, mitjançant resolució d'alcaldia o òrgan delegat en el seu cas, s'haurà de renovar per als exercicis successius aportant la mateixa documentació citada al paràgraf anterior, abans del dia 28 de febrer de l'exercici en el qual es sol·liciti la renovació de la bonificació.

5.- No podrà ser reconeguda la compatibilitat entre els beneficis fiscals aplicables al mateix subjecte passiu. Per aquest motiu serà el subjecte passiu, qui en la seva sol·licitud, indicarà quin serà d'aplicació. En defecte de sol·licitud s'aplicarà la bonificació més beneficiosa pel subjecte passiu.

Article 9. Període impositiu i meritació de l'impost.

1.- L'impost es meritara el primer dia del període impositiu.

2.- El període impositiu coincideix amb l'any natural.

3.- Els fets, actes i negocis que hagin de ser objecte de declaració o comunicació davant el cadastre immobiliari tindran efectivitat en el meritament de l'impost immediatament posterior al moment en què produeixin efectes cadastrals. L'efectivitat de les inscripcions cadastrals resultants



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

del procediment de valoració col·lectiva i de determinació del valor cadastral dels béns immobles de característiques especials, coincidirà amb la prevista a les normes reguladores del Cadastre immobiliari.

Article 10. Gestió de l'Impost.

1.- La liquidació, recaptació, gestió i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran competència de l'Ajuntament i comprendrà les funcions de concessió i denegació de bonificacions, reconeixement d'exempcions, realització de les liquidacions que condueixin a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució de recursos que s'interposin contra els dits actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest paràgraf, sense perjudici dels acords de delegació de competències o col·laboració que s'hagin pogut realitzar a favor de la Diputació de Tarragona, en aquest cas s'estarà al contingut dels esmentats acords.

2.- L'impost es gestiona a partir de la informació continguda en el padró cadastral i en la resta de documents expressius de les seves variacions elaborats a l'efecte per la Direcció general del cadastre.

3.- La recaptació de les quotes líquides es realitzarà mitjançant el sistema de padró fiscal anual, que, un cop aprovat, s'exposarà al públic durant un mes perquè els interessats puguin examinar-lo i, en el seu cas, formular les reclamacions oportunes. L'exposició al públic s'anunciarà al Butlletí Oficial de la Província i produirà els efectes de notificació de la liquidació a cadascun dels subjectes passius.

Contra el padró fiscal anual i contra les liquidacions incloses en el mateix es pot interposar el recurs de reposició regulat a l'article 14 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

4.- El pagament de les quotes anuals de l'impost es realitzarà en el període de cobrament que fixi l'Ajuntament o Administració encarregada de la gestió, tot anunciant-lo per mitjà d'Edictes publicats al Butlletí Oficial de la Província, sense perjudici d'utilitzar altres mitjans de comunicació. En cap cas el període pagament voluntari serà inferior a dos mesos.

5. Quan es desitgi fraccionar la quota tributària de l'impost en tants documents de cobrament com titulars existents, proporcionalment a la quota de participació en els drets reals o/i de titularitat de l'immoble, s'haurà d'adreçar aquesta petició a l'Ajuntament. La petició s'ha de formular abans del meritament del tribut aportant tota la documentació necessària per identificar tots els titulars i la seva quota de participació.

Article 11. Liquidacions tributàries no incloses en els Padrons.

1.- Els subjectes passius estaran obligats a comunicar les variacions que puguin sorgir per alteracions d'ordre físic, econòmic o jurídic que afectin als béns gravats.

2.- L'Ajuntament practicarà liquidacions tributàries a conseqüència d'aquells fets, actes i negocis que hagin de ser objecte de declaració o comunicació davant el cadastre immobiliari. Aquestes liquidacions es practicaran per cadascun dels períodes impositius, a partir del dia següent en què es varen produir els fets, actes o negocis que originin la incorporació o modificació cadastral.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

3.- L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, subsanació de discrepàncies i inspecció cadastral previstes en les normes del Cadastre immobiliari.

Disposició Addicional.

Per tot allò que no estigui contemplat en la present Ordenança Fiscal, s'estarà a quant senyala el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i altra normativa de general aplicació.

Els preceptes d'aquesta Ordenança Fiscal que , per raons sistemàtiques, reproduïx aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final.

Aquesta ordenança, que consta de 11 articles, una disposició addicional i una disposició final, ha estat aprovada provisionalment per l'Ajuntament en Ple, en la sessió celebrada el dia 23 d'octubre de 2008, essent aplicable a partir del dia 1 de gener de 2009, regint fins a la seva modificació o derogació expressa.



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ORDENANÇA 5

REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Article 1. Fet Imposable.

1. Constitueix el fet imposable de l'impost la realització dins del terme municipal de qualsevol construcció, instal·lació o obra per la qual s'exigeix l'obtenció de la corresponent llicència d'obra urbanística, s'hagi obtingut o no l'esmentada llicència, sempre que la seva expedició correspongui a aquest municipi.
2. Les construccions, instal·lacions o obres a què es refereix l'apartat anterior, podran consistir en:
 - a) Obres de construcció d'edificacions i instal·lacions de totes classes de nova planta.
 - b) Obres de demolició.
 - c) Obres en edificis, tant si modifiquen la seva disposició interior com l'aspecte exterior.
 - d) Qualsevol altres construccions, instal·lacions i obres que requereixin llicència d'obra urbanística.

Article 2. Subjectes passius.

1. Són subjectes passius d'aquest Impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, propietaris dels immobles sobre els que es realitzen les construccions, instal·lacions i obres, sempre que siguin propietaris de les obres; en els altres casos, es considerarà contribuent qui ostenti la condició de propietari de l'obra.
2. Tenen la consideració de subjectes passius substituïts del contribuent, els qui sol·licitin les corresponents llicències o realitzin les construccions, instal·lacions i obres, si no fossin els propis contribuents.

Base imposable, quota i pagament.

Article 3.

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra, del que no formen part, en cap cas, l'Impost sobre el Valor Afegit i altres impostos anàlegs propis de règims especials, ni tampoc les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades amb dites construccions, instal·lacions o obres.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Per al càlcul del dipòsit previ, la base imposable es determinarà en funció del pressupost més elevat dels següents:

- a) Pressupost d'execució material presentat pels interessats.
- b) Pressupost de referència segons mòduls aprovats pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya.

En els projectes redactats per arquitectes s'haurà d'adjuntar un certificat emès pel tècnic redactor on consti que no s'ha aplicat cap coeficient reductor sobre el pressupost d'execució material, i que coincideix amb els mòduls de referència aprovats pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya. En el cas que no hi figuri aquest certificat, per determinar la base imposable s'aplicarà un coeficient de l'1,25 sobre el pressupost d'execució material que consti al projecte. No obstant això, els Serveis Tècnics Municipals podran comprovar, en el seu cas, l'adequació del pressupost de referència als mòduls aprovats pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya que consten a l'annex 1 d'aquesta Ordenança.

Per les obres que no portin projecte adjunt es prendrà en consideració el pressupost d'execució material presentat pels interessats.

2. La quota de l'Impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.
3. El tipus de gravamen és el 4,0 %. En cap cas la quota tributària a pagar serà inferior a 60,00 €.
4. L'Impost es meritara en el moment d'iniciar-se la construcció, instal·lació o obra, encara que no s'hagi obtingut la corresponent llicència.

Gestió de l'Impost.

Secció Primera. Autoliquidació de l'Impost.

Article 4.

1. El subjecte passiu ha de practicar autoliquidació d'aquest impost en el moment de la sol·licitud de la llicència.
2. L'autoliquidació a què es refereix el paràgraf anterior, tindrà la consideració de pagament a compte de la liquidació provisional. La liquidació provisional serà aprovada en el moment de concessió de la llicència.
3. Per a dur a terme l'autoliquidació esmentada cal prendre com a base provisional la base imposable determinada d'acord amb l'establert a l'article anterior, en el moment de la sol·licitud de la llicència corresponent.
4. En el cas de què el subjecte passiu no practiqui la preceptiva autoliquidació que determinen els apartats 1 i 2 anteriors, en el termini de 20 dies següents a la sol·licitud de la llicència, el Departament corresponent podrà procedir, bé a requerir al subjecte passiu perquè regularitzi la seva situació tributària, o practicar directament la liquidació provisional.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

En el cas que l'ingrés es realitzi sense requeriment previ s'estarà al dispostat a l'article 27 de la LGT, i quan el subjecte passiu no ho realitzi serà incoat el procediment sancionador, en els termes de l'article 77 i següents de la LGT.

5. En cas que les obres no s'executin o realitzin, el subjecte passiu no estarà obligat al pagament de l'impost, i tindrà dret, previa sol·licitud, a la devolució de les quotes ingressades.

Secció segona. Liquidacions definitives.

Article 5.

1. A la vista de les construccions, instal·lacions o obres efectivament realitzades i del cost real efectiu de les mateixes, l'Ajuntament, mitjançant l'oportuna comprovació administrativa, modificarà, si és el cas, la base imposable a què es refereix l'article 3 practicant la liquidació definitiva i exigint del subjecte passiu o retornant, si és el cas, la quantitat que correspongui.
2. El meritament de la liquidació definitiva de les obres es produirà en la data d'acabament d'aquestes.
3. La data d'acabament de les obres serà la que consti en les condicions particulars de la llicència com a termini d'execució de les mateixes, sempre que dins del citat termini, no s'acrediti per part del contribuent una data diferent.

Article 6.

1. L'Administració Municipal podrà requerir les persones interessades per tal que aportin, en el termini de trenta dies hàbils, prorrogables per altres quinze dies més si així ho demana l'interessat, d'altres documents que s'estimin necessaris per dur a terme la liquidació definitiva de l'impost, incorrent, els que no atenguin els requeriments formulats dins dels expressats terminis, en les infraccions tributàries previstes en l'art.10 de la present Ordenança, sempre i quan aquests documents fossin necessaris per a comprovar la declaració autoliquidada i establir la liquidació definitiva. Si aquests documents només constitueixen el mitjà per a provar circumstàncies al·legades per l'interessat en benefici exclusiu propi, l'incompliment del requeriment es considerarà com a desestimació en el seu dret al tràmit corresponent, practicant-se la liquidació definitiva sense fer cas de les circumstàncies no justificades.
2. El Departament gestor de l'impost practicarà l'examen, la rectificació i la liquidació o liquidacions complementàries que procedeixin de les autoliquidacions presentades, basant-se en la documentació obrant en els respectius expedients i considerant les normes legals d'aplicació.
3. Si la liquidació provisional a compte s'ha practicat d'acord amb el mètode de càlcul establert a l'article 3 d'aquesta ordenança, l'Ajuntament no procedirà a revisar la liquidació provisional aprovada en el moment de la concessió de la llicència i s'entendrà com a base definitiva l'aplicat a la liquidació provisional. Cas que els serveis d'inspecció d'obres detectin increments de l'obra realment executada sobre la que preveu el projecte visat presentat, l'Ajuntament podrà requerir a liquidar l'excés d'obra pel seu cost real i efectiu.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Article 7.

De les liquidacions complementàries procedents i, en tot cas, del resultat que es desprengui de la comprovació de les liquidacions presentades i de la corresponent documentació, se'n donarà compte a l'òrgan municipal competent per a l'adopció de la pertinent resolució.

Bonificacions, Reduccions i Exempcions.

Article 8.

EXEMPCIONS

Restaran exempts de pagament d'aquest impost, però no de l'obligació de sol·licitar l'oportuna llicènciaLa realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la que sigui propietari l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals, que estant subjectes al mateix, vagin a ser directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, encara que la seva gestió es porti a terme per Organismes Autònoms, tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

BONIFICACIONS.

1. Estaran bonificats fins a un 95% de la quota de l'impost les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal, quan concorrin circumstàncies socials, culturals, històrico-artístiques o de foment del treball que justifiquin aquesta declaració.

La declaració, que haurà de ser atorgada pel Ple de l'Ajuntament, amb el vot favorable de la majoria simple, s'adoptarà prèvia sol·licitud del subjecte passiu i quan quedi degudament acreditat que l'obra, instal·lació o construcció sobre la que s'atorga la bonificació, satisfà l'interès públic o utilitat social en aquest terme municipal.

Per gaudir d'aquesta bonificació s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu la declaració d'especial interès o utilitat municipal abans de l'inici de les construccions, instal·lacions o obres acompanyant qualsevol tipus de documentació que justifiqui la pertinença de la declaració. Aquesta bonificació es pot sol·licitar com a màxim en la data de concessió de la llicència corresponent.

La proposta de declaració haurà de ser realitzada per l'alcaldia. Com a norma general el percentatge a aplicar és del 95 %, no obstant, de forma motivada i excepcionalment es podrà concedir un percentatge inferior.

Si per part d'alcaldia es considera que de la sol·licitud i documentació presentada pel subjecte passiu no concorren circumstàncies socials, culturals, històrico-artístiques o de foment del treball que justifiquin aquesta declaració acordarà la desestimació de la sol·licitud de forma motivada.

El subjecte passiu haurà d'autoliquidar el total de la quota tributària en el moment de la sol·licitud de la llicència procedint-se, en el seu cas, a la devolució de la quantitat bonificada una vegada concedida la bonificació pel Ple.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

2. Estaran bonificats en un 20% de la quota de l'impost, les obres, construccions o instal·lacions:

- a) De caràcter industrial, hotel·ler i per remodelació, modernització i millores dels establiments comercials.
- b) Per a la rehabilitació de façanes i habitatges en el nucli antic.
- c) Per a evitar barreres arquitectòniques.

Per gaudir d'aquesta bonificació s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans de l'inici de les construccions, instal·lacions o obres acompanyant qualsevol tipus de documentació que justifiqui l'aplicació d'aquesta bonificació.

Aquesta bonificació es pot sol·licitar com a màxim en la data de concessió de la llicència corresponent.

La bonificació es concedirà previ informe dels Serveis Tècnics corresponents de l'Ajuntament en que s'acrediti que es compleixen els requisits per gaudir d'aquesta bonificació.

El subjecte passiu haurà d'autoliquidar el total de la quota tributària en el moment de la sol·licitud de la llicència procedint-se ,en el seu cas, a la devolució de la quantitat bonificada una vegada concedida la bonificació.

La proposta de bonificació haurà de ser realitzada per l'alcaldia previ informe dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament.

Inspecció i Recaptació.

Article 9.

La inspecció i recaptació de l'Impost es realitzarà d'acord amb el que preveuen la Llei general tributària i les altres disposicions concordants reguladores de la matèria, així com les disposicions dictades per al seu desenvolupament.

Infraccions i Sancions.

Article 10.

En tot el relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries, així com a la determinació de les sancions que per les mateixes corresponguin en cada cas, s'aplicarà el règim regulat en la Llei general tributària i en les disposicions que la complementen i desenvolupen.

Disposició Addicional.

Per tot allò que no estigui contemplat en la present Ordenança Fiscal, s'estarà a quant senyala el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i altra normativa de general aplicació.

Els preceptes d'aquesta Ordenança Fiscal que , per raons sistemàtiques, reproduïx aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Disposició final.

Aquesta ordenança fiscal, que consta de 10 articles, una disposició addicional, una disposició final i dos annexos, ha estat aprovada per l'Ajuntament en Ple, en la sessió celebrada el dia 23 d'octubre de 2008, essent aplicable a partir del dia 1 de gener de 2009, regint fins a la seva modificació o derogació expressa.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ANNEX 1

DETERMINACIÓ DE LA BASE IMPOSABLE D'ACORD AMB EL COST MATERIAL DE L'OBRA O INSTAL·LACIÓ.

1. La base imposable es determinarà mitjançant el producte del nombre de metres quadrats de superfície construïda pel valor en EURO/m² assignable a cada grup, segons la fórmula següent:

$$P = Mb \times Ct \times Cq \times Cu \times S$$

On,

P= Pressupost de l'obra, construcció o instal·lació projectada.

Mb= Mòdul bàsic

Ct= Coeficient corrector en funció de la tipologia d'edificació.

Cq= Coeficient corrector en funció del nivell mitjà d'equipaments i acabats.

Cu= Coeficient corrector en funció de l'ús de l'edificació.

S= Superfície en m²

El valor del mòdul bàsic (Mb) és el fixat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya per a cada exercici.

1. Taules de coeficients Cu, Ct i Cq.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Coeficients correctors en funció de l'ús de l'edificació:

Grup	Tipus d'edificació	C.U
I	Arquitectura monumental. Cinemes.Discoteques. Hotels de 5 estrelles. Museus. Teatres.	3,00
II	Clíniques i Hospitals.	2,80
III	Balnearis. Biblioteques. Estacions de tren. Facultats i Escoles Universitàries. Hotels de 4 estrelles. Presons. Saunes. Terminals marítimes i aèries.	2,60
IV	Laboratoris	2,40
V	Clubs de reunió. Hotels de 3 estrelles	2,20
VI	Cafeteries. Centres mèdics. Edificis d'oficines. CEIP-IES. Hotels de 2 estrelles. Locals bancaris. Pavellons esportius coberts. Residències universitàries. Restaurants. Habitatges de més de 200 m2	2,00
VII	Asils. Dispensaris. Estacions d'autobusos. Hostals. Hotels d'1 estrella. Parvularis. Pensions. Habitatges de més de 150 i menys de 200 m2	1,80
VIII	Bars. Escorxadors. Habitatges d'entre 100 i 150 m2	1,60
IX	Vestuaris. Habitatges de fins a 100 m2	1,40
X	Edificis d'aparcaments i garatges amb equipament. Plantes altes per a locals sense ús específic. Sotacobertes compartides com a locals com. o no vinculades – espais comuns	1,20
XI	Locals comercials en planta baixa sense ús específic. Aparcaments sense activitat en edificis plurifamiliars. Garatges d'habitatges unifamiliars.	1,00
XII	Magatzems i naus industrials amb llums de més de 20 m i coberta lleugera autoportant.	0,70
XIII	Magatzems i naus industrials amb llums de fins a 20 m i coberta lleugera autoportant.	0,60
XIV	Piscines (sense cobrir) – superfície làmina d'aigua	1,00
XV	Parcs infantils a l'aire lliure	0,40
XVI	Projectes d'Urbanització (Aplicat únicament a la superfície de vials, incloent voreres, aparcaments, vials peatonals, Escales i rampes)	0,30



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

XVII	Pistes d'asfalt, formigó o gespa. Terrasses amb drenatge	0,20
XVIII	Jardins. Pistes de terra sense drenatge	0,10

NOTA: Els espais sotacoberta (golfes) amb possibilitat de vincular-se a l'habitatge inferior, entre 1,50 i 2,50 m d'altura, caldrà valorar-los com l'habitatge inferior, sense augmentar el Cu per superfície total.

Els espais sotacoberta no habitables en edificis plurifamiliars (trasters) tindran la consideració de locals en planta alta.

CT. Coeficient tipològic.

En edificacions de nova planta i addicions	Edifici aïllat (4 façanes)	1,20
	Soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edifici	
	Edifici en testera (3 façanes)	1,10
	Soterranis 1r i 2n en tot tipus d'edificis	
En obres de reforma i rehabilitació	Edifici entre mitjaneres (1 o 2 façanes)	1,00
	Rehabilitació integral de l'edifici	0,90
	Conservant exclusivament les façanes	
	Reformes que afectin elements estructurals o composició de façanes	0,70
	Reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de Fusteria o tancaments. (Aplicada a la superfície de la façana)	0,50
	Reformes de poca entitat que no afectin a Elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de Tancaments (Aplicada a la superfície de la façana)	0,30

Cq: Coeficient de Qualitat:

Nivell superior a l'estàndard d'ús	1,20
Nivell estàndard segons ús (Mínim obligatori en edificis d'habitatges, També en garatges d'habitatges unifamiliars)	1,00



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Nivell inferior a l'estàndard d'ús (Aplicable a locals, naus i magatzems sense ús definit o que requereixen una actuació posterior)	0,80
--	------

4. En els edificis amb diferents usos i qualitats es calcularà el pressupost per a cadascun d'ells.

5. En els casos en que l'actuació projectada no fos encabible en cap dels supòsits anteriors, s'estarà al que resulti del pressupost presentat, per efectuar la liquidació provisional sense menyscapte del que resulti en la liquidació definitiva.



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ORDENANÇA 6

IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURESA URBANA

Article 1. Fet imposable.

L'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut directe que grava l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a efectes de l'Impost sobre béns immobles, posat de manifest a conseqüència de la transmissió de la propietat dels terrenys per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre aquests terrenys.

Article 2. Supòsits de no subjecció.

No estan subjectes a aquest impost:

- a) L'increment de valor que experimenten els terrenys que tinguin la consideració de rústics, a efectes de l'Impost sobre Béns Immobles. En conseqüència queden subjectes a l'impost els increments de valor que experimenten els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans a efectes de l'Impost sobre Béns Immobles, amb independència de que així estiguin registrats, o no, en el Cadastre o en el Padró d'aquest impost.
- b) Les aportacions de béns i drets realitzats pel cònjuge a la societat conjugal, adjudicacions que al seu favor i en pagament d'elles es verifiquin i transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.
- c) Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.
- d) Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana realitzats en virtut d'operacions a les que resulti aplicable el règim especial de fusions, escissions, aportacions d'actius i bescanvi de valors regulat al capítol VIII del Títol VII del Text Refós de la Llei de l'Impost sobre Societats, aprovat per Reial Decret Legislatiu 4/2004, de 5 de març, a excepció de les relatives a terrenys que, transmesos en virtut d'operacions no dineràries, no es troben integrats en una branca d'activitat. En la posterior transmissió dels esmentats terrenys, s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor, no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions anteriors.
- e) L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes.
- f) L'aportació de terrenys com a conseqüència de la constitució d'una Junta de Compensació i les adjudicacions de solars que s'efectuïn a favor dels propietaris membres de les Juntes, i en proporció dels seus respectius drets.
- g) L'adjudicació de terrenys a què doni lloc la reparcel·lació, quan s'efectuïn a favor dels propietaris compresos en la corresponent unitat d'execució, i en proporció dels seus respectius drets.
- h) La retenció o reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, ja sigui per defunció de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel que va ser constituït.
- i) Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la llei 10/1990, de 15 d'octubre, de



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

l'esport i el Reial Decret 1251/1999, de 16 de juliol, sobre societats anònimes esportives. En la posterior transmissió dels esmentats terrenys, s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor, no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions anteriors.

Article 3. Subjecte passiu.

És subjecte passiu de l'impost, a títol de contribuent:

- a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini, a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que adquireix el terreny o a favor del qual es constitueixi o transmet el dret real de què es tracta.
- b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol oneros, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que transmet el terreny, o que constitueixi o transmet el dret real de què es tracta.

En el supòsit referit a la lletra b) del paràgraf anterior, té la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que adquireix el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmet el dret real de què es tracta, quan el contribuent és una persona física no resident a Espanya.

Article 4. Exempcions objectives.

Estaran exempts els increments de valor que es manifestin com a conseqüència dels següents actes:

1.- La constitució i transmissió de qualssevol drets de servitud.

2.- Les transmissions de béns que es trobin dins el perímetre delimitat com a conjunt Històric-Artístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons l'establert en la Llei 16/85 de 25 de juny, del Patrimoni Històric Espanyol, quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que han realitzat a càrrec seu obres de conservació, millora o rehabilitació en els esmentats immobles.

Per gaudir d'aquesta exempció caldrà reunir els següents requisits:

- Les obres de conservació, millora o rehabilitació s'han de realitzar durant el període de generació del tribut.
- El cost de les obres haurà de representar com a mínim el 10 per 100 del valor cadastral de l'immoble.
- Si s'ha rebut qualsevol mena de subvenció o ajuts destinats a finançar encara que parcialment el cost de les obres, l'import d'aquests ajuts minorarà el cost de de les obres als efectes de la determinació del percentatge de l'apartat anterior.

Amb la sol·licitud caldrà acompanyar la següent documentació:



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

- Acreditació que el bé immoble es troba dins el perímetre delimitat com a Conjunt històric i artístic, o que ha estat declarat individualment d'interès cultural.
- Certificat expedit per la direcció d'obres, en el que es posi de manifest que l'actuació ha consistit en la realització d'obres de conservació, millora o rehabilitació, així com el cost d'execució de les mateixes.
- Còpies compulsades de les certificacions d'obres corresponents a l'actuació realitzada.

Article 5. Exempcions subjectives.

Així mateix, estaran exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan les obligació de satisfer aquell recaigui sobre les següents persones o entitats:

- 1.- L' Estat i els seus Organismes Autònoms de caràcter administratiu.
- 2.- La Comunitat Autònoma de Catalunya, la Província de Tarragona, així com els Organismes Autònoms de caràcter administratiu de totes les entitats expressades.
- 3.- El municipi de Torredembarra i les entitats locals integrades en el mateix o que formen part d'ell, així com els seus respectius Organismes Autònoms de caràcter administratiu.
- 4.- Les Institucions que tinguin la qualificació de benèfiques o benèfico-docents.
- 5.- Les entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades per la Llei 30/1995, de 8 de novembre, d'Ordenació i Supervisió de les Assegurances Privades.
- 6.- Les persones o entitats a favor de les quals es trobi reconeguda l'exempció en tractats o Convenis internacionals.
- 7.- Els titulars de concessions administratives reversibles respecte dels terrenys afectes a les mateixes.
- 8.- La Creu Roja Espanyola.

Article 6. Base Imposable.

La base imposable d'aquest Impost està constituïda per l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, posat de manifest en el moment del meritament i experimentat al llarg d'un període màxim de 20 anys, d'acord amb les següents operacions:.

- 1.- El valor del terreny en el moment del meritament resultarà del que s'estableix al Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.
- 2.- El valor del terreny, en el moment del meritament, d'acord amb l'apartat anterior, es multiplicarà pel percentatge obtingut en la següent regla:

Es calcularà el nombre d'anys complerts al llarg dels quals s'hagi posat de manifest l'increment de valor. Aquest nombre d'anys es multiplicaran pel percentatge que li correspongui d'acord amb el període de generació que següent:



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Per als increments de valor generats en un període de temps fins a cinc anys	3,70
Per als increments de valor generats en un període de temps fins a 10 anys.....	3,50
Per als increments de valor generats en un període de temps fins a 15 anys.....	3,20
Per als increments de valor generats en un període de temps fins a 20 anys.....	3,00

4.- Sobre la base imposable resultant de l'apartat anterior, per al període comprès entre l'1 de gener de 2003 i fins al 31 de desembre de 2007, es practicarà una reducció equivalent al 40% de la base imposable.

5.- Una vegada aplicada la citada reducció, s'obté la base liquidable sobre la qual serà aplicable el tipus impositiu vigent per a cada exercici.

6.- El previst en els apartats 4 i 5 no serà d'aplicació als supòsits en que els valors cadastrals resultants de la revisió aplicables a partir del 1 de gener de 2003 siguin inferiors o iguals als que fins aleshores eren vigents.

Article 7.

Als efectes de determinar el període de temps en què es generi l'increment del valor es consideraran, només, els anys complets transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny de què es tracti, o de la constitució o transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudiment limitatiu del domini sobre el mateix i la producció del fet imposable d'aquest Impost, sense que es tingui en consideració les fraccions d'any.

En cap cas el període de generació podrà ser inferior a un any.

En la constitució i transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini, al percentatge anual s'aplicarà sobre la part del valor definit en l'apartat 3 de l'article anterior que representi, respecte del mateix, al valor dels referits drets calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a efectes de l'Impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentals.

Article 8.

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana, es considerarà com valor dels mateixos, el que tinguin fixats en el moment de la transmissió, als efectes de l'Impost sobre béns immobles.

Quan el valor cadastral sigui conseqüència d'una ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb anterioritat, es podrà liquidar l'impost provisionalment d'acord a aquest. En aquests casos, amb posterioritat, al practicar-se la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme a l'assenyalat a l'article 107.2 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Quan el terreny, tot i ser de naturalesa urbana en el moment de l'acreditació de l'impost, no tingui fixat el valor cadastral, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan l'esmentat valor cadastral sigui fixat.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Article 9.

En la constitució i transmissió de drets reals de gaudiment, limitatius del domini, sobre terrenys de naturalesa urbana, el percentatge corresponent s'aplicarà sobre la part del valor definit a l'article anterior que representi, respecte del mateix, el valor dels referits drets calculat segons les següents regles:

1. En el cas de constituir-se un dret d'usdefruit temporal, el seu valor equivaldrà a un 2% del valor cadastral del terreny per cada any de duració del mateix, sense que pugui excedir del 70% de l'esmentat valor cadastral.
2. Si l'usdefruit fos vitalici, el seu valor, en el cas que l'usufructuari tingués menys de vint anys, serà equivalent al 70% del valor cadastral dels terrenys, minorant-se aquesta quantitat en un 1% per cada any que excedeixi d'aquesta edat, fins al límit mínim del 10% de l'expressat valor cadastral.
3. Si l'usdefruit s'estableix a favor d'una persona jurídica per un termini indefinit o superior a trenta anys, es considerarà com una transmissió de la propietat plena del terreny subjecte a condició resolutòria, i el seu valor equivaldrà al 100 % del valor cadastral del terreny usdefruït.
4. Quan es transmeti un dret d'usdefruit ja existent, els percentatges expressats en els apartats 1), 2) i 3) anteriors, s'aplicaran sobre el valor cadastral del terreny al temps de la dita transmissió.
5. Quan es transmeti el dret de nova propietat, el seu valor serà igual a la diferència entre el valor cadastral del terreny i el valor de l'usdefruit, calculat aquest últim segons les regles anteriors.
6. Els valors dels drets d'ús i habitació serà el que resulti d'aplicar al 75% del valor cadastral dels terrenys sobre els que es constitueixin els drets, les regles corresponents a la valoració dels usdefruïts temporals o vitalicis segons els casos.
7. En la constitució o transmissió de qualssevol altres drets reals de gaudiment limitatius del domini, diferents dels enumerats en els apartats 1), 2), 3), 4) i 6) d'aquest article i en els següents, es considerarà com valor dels mateixos, als efectes d'aquest impost:
 - a) El capital, preu o valor pactat al constituir-los, si fos igual o major que el resultat de la capitalització a l'interès bàsic del Banco de España en la seva renda o pensió anual.
 - b) Aquest últim, si aquell fos menor.

Article 10.

En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o terreny o del dret a realitzar la construcció subterrània, sense implicar l'existència d'un dret real de superfície, el percentatge corresponent s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, respecte del mateix, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, en tot cas, el que resulti d'establir la proporció entre la superfície o volum de les plantes a



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

construir en vol o en subsòl i la total superfície o volum edificats una vegada construïdes aquells.

Article 11.

En els supòsits d'expropiació forçosa, el percentatge corresponent s'aplicarà sobre la part de la taxació que correspongui al valor del terreny.

Deute Tributari

Article 12. Quota Tributària.

La quota d'aquest Impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus impositiu del **30%**.

Article 13. Bonificacions en la quota. (article modificat pel Ple de 12 de maig de 2009)

1. Gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota de l'impost, les transmissions o constitucions de drets reals de gaudiment limitatiu del domini, de la vivenda habitual de l'adquirent, realitzats a títol lucratiu per causa de mort a favor de descendents i adoptats, els ascendents i adoptants, els cònjuges i la parella de fet, sempre i quan aquesta consti inscrita com a tal en un registre públic que així ho acrediti. Tindrà la consideració de vivenda habitual, la que consti en el padró municipal d'habitants amb una data mínima de 6 mesos amb anterioritat a la data de meritament de l'impost.
2. Gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota de l'impost la transmissió dels béns immobles afectes a una empresa individual o a una activitat professional del causant que siguin transmesos al cònjuge sobrevivent o als descendents en primer grau, sempre que aquestos continuïn amb l'activitat empresarial o professional del causant.

Els subjectes passius beneficiaris de les bonificacions, hauran de sol·licitar-la a l'oficina gestora, adjuntant a aquest efecte els documents on romangui el fet imposable, així com tota la resta de documentació, si escau, que acreditin el dret a la bonificació.

Si la sol·licitud de bonificació es presenta una vegada iniciat el període d'inspecció la bonificació serà del 50 %.

Acreditació

Article 14.

1. L'Impost s'acreditarà:
 - a) Quan es transmeti la propietat dels terrenys, ja sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.
 - b) Quan es constitueixi o transmeti qualsevol dret real de gaudiment limitatiu del domini, en la data en que tingui lloc la constitució o transmissió.
2. Als efectes d'allò que disposa l'apartat anterior, es considerarà com a data de la transmissió:



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

- a) En els actes o contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i quan es tracti de documents privats, la de la seva incorporació o inscripció en un Registre Públic o al lliurament a un funcionari públic per raó del seu ofici.
- b) En les transmissions per causa de mort, la de la defunció de causant.

Article 15.

1. Quan es declari o reconegui judicialment o administrativament per resolució ferma haver obtingut lloc la nul·litat, rescissió o resolució de l'acte o contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudiment sobre el mateix, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'Impost satisfet, sempre que el dit acte o contracte no li hagués produït efectes lucratius i reclami la devolució en el termini de 5 anys, des que la resolució va quedar ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuat les recíproques devolucions a què es refereix l'art 1.295 del Codi Civil. Encara que l'acte o contracte no hagi produït efectes lucratius, si la rescissió o resolució es declarés per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'Impost, no donarà lloc a cap devolució.
2. Si el contracte queda sense efecte per mutu acord de les parts contractants, no procedirà la devolució de l'Impost satisfet i es considerarà com un acte nou subjecte a tributació. Com a tal mutu acord s'estimarà l'avenença en acte de conciliació i el simple aveniment a la demanda.
3. En els actes o contractes en els que hi mitjanci alguna condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi Civil. Si fos suspensiva no es liquidarà l'impost, com és natural, a reserva, quan la condició es compleixi, de fer l'oportuna liquidació segons la regla de l'apartat 1 anterior.

Gestió de l'Impost

Article 16. Obligacions materials i formals.

1. Els subjectes passius de l'Impost venen obligats a autoliquidar el mateix, utilitzant a tal efecte el model de declaració-autoliquidació establert per l'Ajuntament.
2. Les autoliquidacions efectuades pel subjecte passiu tindran el caràcter de liquidacions provisionals, a compte, restant sotmeses a la comprovació corresponent, i les quotes resultants hauran d'ingressar-se a la Tresoreria municipal dins dels següents terminis, a comptar des de la data que es produeixi l'acreditació de l'impost:
 - a) Quan es tracti d'actes "inter vivos" el termini serà de trenta dies hàbils.
 - b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos, prorrogables fins a un any, a sol·licitud del subjecte passiu.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

3. A l'autoliquidació s'hi acompanyarà inexcusablement la còpia autèntica del document notarial, judicial o administratiu en que consti l'acte originador del tribut i una còpia del mateix. Quan es tracti de documents privats, aquests es presentaran per duplicat (original i còpia) juntament amb l'imprès d'autoliquidació.
4. Tanmateix s'hi acompanyaran tots aquells documents justificatius, en el seu cas, de les exempcions i no subjeccions a l'impost i de les bonificacions de la quota que el subjecte passiu reclami com a beneficiari.
5. El presentador de l'autoliquidació tindrà, pel sol fet de la presentació, el caràcter de mandatari del subjecte passiu de l'impost, i totes les notificacions que se li facin en relació amb els documents que hagi presentat, ja pel que afecta a les diligències que subscriu així com de les liquidacions definitives que es practiquin, tindran el mateix valor i produiran iguals efectes que si s'haguessin entès amb els mateixos interessats.
6. La no presentació de l'autoliquidació, no impedirà el dret de l'Ajuntament a practicar la liquidació definitiva que correspongui.
7. En cap cas podrà exigir-se l'impost en el règim d'autoliquidació quan es tracti del supòsit a que es refereix l'apartat 2 de l'article 8 d'aquesta Ordenança.

Liquidacions definitives

Article 17.

Article 21. L'Administració municipal podrà requerir les persones interessades per tal que aportin, en el termini de trenta dies hàbils i prorrogables per altres quinze dies més si així ho demana l'interessat, d'altres documents que s'estimin necessaris per a dur a terme la liquidació definitiva de l'impost, incorrent, els qui no atenguin els requeriments formulats dins dels expressats terminis, en les infraccions tributàries previstes a l'art. 27 de la present ordenança, sempre i quan aquests documents fossin necessaris per a comprovar la declaració autoliquidada i establir la liquidació definitiva. Si aquests documents només constitueixen el mitjà per a provar circumstàncies al·legades per l'interessat en benefici exclusiu propi, l'incompliment del requeriment es considerarà com a desestimació en el seu dret al tràmit corresponent, practicant-se la liquidació definitiva sense fer cas de les circumstàncies no justificades.

Article 21. El Departament gestor de l'impost practicarà l'examen, la rectificació i la liquidació o liquidacions complementàries que procedeixin de les autoliquidacions presentades, basant-se en la documentació obrant en els respectius expedients i considerant les normes legals d'aplicació.

Article 21. De les liquidacions complementàries procedents i, en tot cas, del resultat que es desprengui de la comprovació de les autoliquidacions presentades i de la corresponent documentació, se'n donarà compte a l'òrgan municipal competent per a l'adopció de la pertinent resolució.

Article 18.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Amb independència d'allò que disposa l'apartat 1 de l'article 16, estan igualment obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:

Article 21. En els supòsits contemplats en la lletra A) de l'art. 5 de la present Ordenança, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti.

Article 21. En els supòsits contemplats en la lletra B) de l'esmentat article, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti.

L'incompliment d'aquesta obligació es considerarà infracció tributària simple, amb les sancions que preveu l'article 83 de la Llei general tributària.

Article 19.

Tanmateix, els Notaris estaran obligats a remetre a l'Ajuntament, dins de la primera quinzena de cada trimestre, relació o índex comprensiu de tots els documents per ells autoritzats en el trimestre anterior, en els que es continguin fets, actes o negocis jurídics que posin de manifest la realització del fet imposable d'aquest Impost, a excepció dels actes d'última voluntat. També estaran obligats a trametre, dins del mateix termini, la relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics que els hagin sigut presentats per a coneixement o legitimació de firmes. Tot el previst en aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei general tributària.

D'acord amb l'article 254 de la Llei Hipotecària, no es podrà inscriure en el Registre de la Propietat cap acte o contracte pel que es produeixi l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, sense que s'acrediti el pagament de la mateixa.

Article 20. Inspecció i recaptació.

La inspecció i recaptació de l'Impost es realitzarà d'acord amb allò que preveu la Llei general tributària i les altres disposicions dictades per al seu desenvolupament.

Article 21. Infraccions i sancions.

En tot allò relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries, així com a la determinació de les sancions que per les mateixes corresponguin en cada cas, s'aplicarà el règim regulat en la Llei general tributària i en les disposicions que la complementen i desenvolupen.

Disposició Addicional.

Per tot allò que no estigui contemplat en la present Ordenança Fiscal, s'estarà a quant senyala el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i altra normativa de general aplicació.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Els preceptes d'aquesta Ordenança Fiscal que, per raons sistemàtiques, reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final.

Aquesta ordenança fiscal, que consta de 21 articles, una disposició addicional i una disposició final, ha estat aprovada provisionalment per l'Ajuntament en Ple, en la sessió celebrada el dia 23 d'octubre de 2008, essent aplicable el dia 1 de gener de 2009 i regint fins a la seva modificació o derogació expressa.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ORDENANÇA 7ª

REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER AL SUBMINISTRAMENT DOMICILIARI D'AIGUA

(Es deroga i s'inclou en l'Ordenança núm. 24, reguladora de la Taxa per al subministrament domiciliari d'aigua).



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ORDENANÇA 8

REGULADORA DE LA TAXA DE CLAVEGUERAM

Article 1. Disposició General.

Fent ús de la facultat que confereixen els articles 57 i 20.4.h) i 20.4.r) del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i d'acord amb allò que disposen els arts. 20 a 27 de la mateixa norma, l'Ajuntament estableix la "Taxa de Clavegueram" que es regirà per la present Ordenança Fiscal.

Article 2. Fet Imposable.

Constitueix el fet imposable de la Taxa:

- 1.- La prestació dels serveis de recollida i evacuació d'excretes, d'aigües pluvials, negres i residuals, mitjançant la xarxa municipal de clavegueram, per a la seva coducció als punts finals d'abocament, amb la vigilància especial, renovació, conservació i neteja d'aquesta xarxa que possibiliten el seu posterior sanejament.
- 2.- La posada a disposició del contribuent de la xarxa municipal de clavegueram, tot i que físicament no estigui realitzada la connexió per part de l'usuari, a una distància no superior a 50 metres. No estaran subjectes a la taxa aquells immobles que no puguin estar connectats a la xarxa general de clavegueram, sempre que el motiu que ho impedeixi sigui únicament i directament imputable a l'Administració municipal.
- 3.- L'activitat municipal, tècnica i administrativa, tendent a verificar si es donen les condicions necessàries per a autoritzar l'escomesa a la xarxa de clavegueres municipal.

Article 3. Subjectes Passius.

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix

l'article 35.4 de la Llei General Tributària següents:

- a) Quan es tracti de la concessió de llicència de pressa a la xarxa, el propietari, usdefructuari o el titular del domini útil de la finca.
- b) En els casos de prestació de serveis del núm. 1.b) de l'art. anterior, els ocupants o usuaris de finques del terme municipal beneficiàries d'aquest servei, qualsevol que sigui el seu títol: propietaris, usdefructuaris, habitants o llogaters, fins i tot en precari.

2. En tot cas, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït de l'ocupant o usuari dels habitatges o locals el propietari d'aquests immobles, que podrà repercutir, si s'escau, les quotes que s'han satisfet sobre els beneficiaris respectius del servei.

3. Els obligats tributaris de les taxes de venciment periòdic que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de la taxa posterior a l'alta en el registre de contribuents.



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Article 4.

Es consideraran responsables de les obligacions tributàries derivades d'aquesta Ordenança, les persones físiques o jurídiques a què es refereixen els arts. 41, 42 i 43 de la Llei general tributària.

Base Imposable i Quotes

Article 5.

1. La quota tributària corresponent a la concessió de la llicència o autorització d'escomesa a la xarxa de clavegueram s'exigirà per una sola vegada.
2. La quota tributària a exigir per la prestació dels serveis de clavegueram i depuració es determinarà en funció dels consums senyalats en les Bases de l'apartat 3-A d'aquest article.
3. A tal efecte, s'aplicarà la següent tarifa:

Bases.

Quotes/Euro

- A) Vessament d'aigües residuals a la xarxa:

De 0 a 12 m³ al mes (quota mínima de 12 m³)1,42 €.-
Per cada fracció de m³ que sobrepassa els 12 m³.0,26 €.-

- B) Drets d'escomesa; per cada habitatge o local224,00 €.-

Exempcions, Bonificacions i Reduccions

Article 6.

D'acord amb l'article 9 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, no es reconeixerà cap benefici fiscal que no sigui establert en normes amb rang de llei o els derivats de l'aplicació de Tractats Internacionals.

Cobrament

Article 7.

Es merita la Taxa:

1. Des que es sol·licita la llicència per fer l'escomesa, en el cas tercer de l'art. 2 d'aquesta Ordenança; o des que la mateixa es realitzi, si no se n'hagués sol·licitat llicència.
2. Des que s'iniciï la prestació del servei, quan es tracti del cas 1r i 2on del mateix article 2 de la present Ordenança.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Normes de procediment.

Article 8.

1. Les quotes corresponents a aquesta exacció seran objecte de rebut trimestral per períodes vençuts. La facturació dels corresponents rebuts s'efectuarà juntament amb el rebut de l'aigua, dins els dos mesos següents al trimestre que correspongui d'acord amb les Bases i Tarifes senyalades en l'apartat 3 A) de l'article 5 d'aquesta Ordenança.
2. Les quotes per a l'aplicació de l'apartat 3 de l'article 2 d'aquesta Ordenança es regiran, per al seu cobrament pel règim d'autoliquidació a pagar en el moment del meritament.

Article 9.

Es considerarà període de cobrament voluntari el transcorregut fins l'últim dia del segon mes següent al trimestre que corresponguin als rebuts, transcorregut el qual es passarà a la via executiva de constreyniment, salvat del que disposa l'apartat 2 de l'article anterior.

Article 10.

Les baixes hauran de cursar-se, com a mínim, l'últim dia laborable del respectiu període, per a sorgir efectes a partir del següent. Els qui incompleixin aquesta obligació, seguiran subjectes al pagament de l'exacció.

Article 11.

Les altes que es produeixin dins l'exercici sorgiran efectes des de la data en que s'iniciï la prestació del servei amb periodicitat trimestral. L'alta en el padró es produeix des del moment en que es subscriu la pòlissa de subministrament d'aigua.

Article 12.

En les escomeses s'exigirà una fiança per assegurar que la calçada i la vorera quedin en les mateixes condicions que tenien; en el cas que quedin deteriorades, l'import de la qual no serà inferior a **315,00 €**.

Infraccions i Sancions

Article 13.

En matèria d'infraccions i sancions, s'estarà a allò que determinen la Llei general tributària i altres disposicions legals que la desenvolupen i complementen.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Disposició Addicional

Per tot allò que no estigui contemplat en la present Ordenança Fiscal, s'estarà a quant senyala el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i altra normativa de general aplicació.

Els preceptes d'aquesta Ordenança Fiscal que, per raons sistemàtiques, reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa

Disposició Final

Aquesta ordenança, que consta de 13 articles, una disposició addicional i una disposició final, ha estat aprovada pel Ple de l'Ajuntament en data 23 d'octubre de 2008, essent aplicable el dia 1 de gener de 2009 i regint fins a la seva modificació o derogació expressa.



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ORDENANÇA 9

REGULADORA DE LA TAXA PEL SERVEI DE RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES

Disposició General

Article 1.

Fent ús de la facultat que confereixen els articles 57 i 20.4.s) del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i d'acord amb allò que disposen els arts. 20 a 27 de la mateixa norma, l'Ajuntament estableix la " Taxa per Servei de recollida d'Escombraries " que es regirà per la present Ordenança Fiscal.

Article 2. Fet Imposable.

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei, de recepció obligatòria, de recollida domiciliària, conducció, trasllat, abocament, manipulació i eliminació d'escombraries i residus sòlids urbans d'habitatges, allotjaments i locals o establiments.

Article 3. Subjectes Passius.

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'art. 33 de la Llei general tributària, que ocupen o utilitzen els habitatges, locals, allotjaments o establiments per qualsevol títol, inclòs de precari.
2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, el propietari dels habitatges o locals, que podrà repercutir, si és el cas, les quotes satisfetes sobre els usuaris d'aquelles, beneficiaris dels servei.

Article 4.

Es consideraran responsables de les obligacions tributàries derivades d'aquesta Ordenança, les persones físiques o jurídiques a què es refereixen els arts. 41, 42 i 43 de la Llei general tributària.

Base Imposable i Quotes

Article 5.

Les bases imposables i quotes seran les fixades en les següents tarifes, tot aplicant-se d'acord amb les activitats declarades pels subjectes passius, en quant a les escombraries procedents d'activitats mercantils.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

<u>Bases</u>	<u>Quota anual/ Euros</u>
A) Habitatges de caràcter familiar	124,50 €
B) Establiments:	
a) Càmpings: 0,063 €/m ² de superfície, amb un mínim de	808,00 €
b) Hotels, motels, hostals, fondes, pensions, residències, cases d'hostes i locals de pública concurrència o s'exerceix la prostitució:	
- Fins a 100 m ² de superfície	1.198,00 €
- De 101 a 250 m ² de superfície	1.618,00 €
- De 251 a 500 m ² de superfície	1.916,00 €
- Més de 500 m ² de superfície	2.485,00 €
c) Restaurants:	
- Fins a 50 m ² de superfície	692,00 €
- De 51 a 100 m ² de superfície	1.024,00 €
- De 101 a 150 m ² de superfície	1.248,00 €
- De 151 a 200 m ² de superfície	1.320,00 €
- De 201 a 250 m ² de superfície	1.365,00 €
- De 251 a 300 m ² de superfície	1.441,00 €
- Més de 300 m ² de superfície	1.497,00 €
d) Bars, cafeteries i geladeries:	
- Fins a 50 m ² de superfície	557,00 €
- De 51 a 100 m ² de superfície	625,00 €
- De 101 a 150 m ² de superfície	682,00 €
- Més de 150 m ² de superfície	743,00 €
e) Discoteques:	
- Fins a 100 m ² de superfície	682,00 €
- De 101 a 150 m ² de superfície	888,00 €
- De 151 a 300 m ² de superfície	1.309,00 €
- Més de 300 m ² de superfície	1.436,00 €
f) Cinemes i teatres	300,00 €
g) Entitats bancàries i d'estalvis	493,00 €
h) Altres activitats no contemplades	185,00 €
C) Locals industrials:	
a) Fàbriques	622,00 €



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

b) Magatzems, bogaderies i impremtes	439,00 €
c) Estacions de servei i benzineres	622,00 €
d) Altres activitats industrials	438,00 €
e) Tallers	438,00 €
f) Centres de distribució de mercaderies.....	2.485,00 €

D) Locals comercials:

a) Supermercats, Hipermercats i grans superfícies:

- Fins a 100 m ² de superfície	2.330,00 €
- De 101 a 400 m ² de superfície	3.979,00 €
- De 401 a 1000 m ² de superfície	6.670,00 €
- Més de 1000 m ² de superfície.....	9.978,00 €

b) Carnisseries, peixateries, polleries, fàbriques d'embotits, cansaladeries i similars, fruiteries, verduleries i similars

622,00 €

c) Comestibles, ultramarins, forns, xurreries i similars.....

348,00 €

d) Altres activitats comercials

185,00 €

E) Locals comercials sense activitat.....

125,00 €

F) Activitats professionals:

a) Notaris, metges, advocats, gestories etc.

187,00 €

b) Agents de la propietat immobiliària, Immobiliàries

i agències de viatge

246,00 €

G) Instal·lacions ambulants durant la temporada d'estiu

(fira, platja, etc.).....

0,34 €/dia

H) Instal·lacions i Parades en el "Mercadet",

per metre linial i dia

0,34 €/dia"

Exempcions, Bonificacions i Reduccions.

Article 6.

Per a les tarifes establertes a les lletres "B" fins a la "F", els subjectes passius podran gaudir d'una bonificació de fins al 25% de la quota si efectuen una selecció de la brossa produïda i es diposita a la deixalleria supramunicipal ubicada al Polígon industrial.

L'import de la bonificació equivaldrà al 90% del cost d'eliminació i transport que per a cada exercici estableixi l'estudi econòmic i financer del servei, per cada Kilogram de deixalles que es dipositin a la Deixalleria, sempre amb un límit màxim equivalent al 25% de la quota anual.

Per a poder gaudir de la bonificació, els subjectes passius hauran de justificar davant



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

l'Ajuntament el núm. de Kg. dipositats a la deixalleria durant l'exercici, en un termini màxim de 30 dies posteriors a la finalització del mateix. La bonificació de la quota es descomptarà de la quota de l'exercici següent al què es refereixi.

Obligació de contribuir i pagament.

Article 7.

1. Es liquida la taxa i neix l'obligació de contribuir des del moment en que s'iniciï la prestació del servei, entenent-se iniciada, atesa la naturalesa de recepció obligatòria del mateix, quan estigui establert i en funcionament el servei municipal de recollida d'escombraries domiciliàries en els carrers o indrets on figurin els habitatges o locals utilitzats pels contribuents.
2. Establert i en funcionament el referit servei, les quotes es meritiran el primer dia de cada trimestre natural, salvat que la liquidació de la Taxa es produís amb posterioritat a l'esmentada data; en aquest cas, la primera quota es liquidarà el primer dia del trimestre següent.

Normes de procediment.

Article 8.

1. Pel que fa a la Brossa industrial i domiciliària es formarà, anualment i trimestralment, respectivament, un padró en el que figuraran els contribuents afectats i les quotes respectives que es liquidin per aplicació de la present Ordenança, el qual serà exposat al públic per 15 dies, a efectes de reclamacions, previ anunci en el Butlletí Oficial de la Província i per edictes en la forma acostumada en la localitat.
2. Transcorregut el termini d'exposició al públic, l'Ajuntament resoldrà sobre les reclamacions presentades i aprovarà definitivament el Padró, que servirà de base per als documents cobratoris corresponents.
3. Si en un mateix immoble hi ha domicili i activitat professional es tributarà per la taxa referent a l'activitat professional.

Article 9.

Els subjectes passius de la taxa d'escombraries urbanes d'establiments o locals, comercials o industrials, justificaran la baixa mitjançant el document necessari corresponent de l'impost d'activitats econòmiques o de cessament d'activitat mitjançant la declaració censal que correspongui. En tot cas la baixa s'haurà de presentar al registre general de l'Ajuntament, i tindrà efectes a partir del trimestre natural següent al de la seva presentació.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Article 10.

Les altes que es produeixin dins de l'exercici seran efectives des de la data en que es liquidi la taxa. Quan el dia de començament de l'activitat no coincideixi amb l'any natural les quotes es calcularan en proporció al número de trimestres naturals que restin per a finalitzar l'any, inclòs el de començament de l'exercici de l'activitat.

Article 11.

Els ingressos de les tarifes corresponents als habitatges familiars s'efectuaran juntament amb el rebut de l'aigua dins els dos mesos següents al trimestre que correspongui. Els ingressos de les tarifes industrials s'efectuaran en el període que s'anunciï, sempre amb subjecció a allò que disposa el Reglament General de Recaptació.

Infraccions i Sancions.

Article 12.

En matèria d'infraccions i sancions, s'estarà a allò que determinen la llei general Tributària i altres disposicions legals que la desenvolupen i complementen.

Disposició Addicional.

Per tot allò que no estigui contemplat en la present Ordenança Fiscal, s'estarà a quant senyala el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i altra normativa de general aplicació.

Els preceptes d'aquesta Ordenança Fiscal que, per raons sistemàtiques, reproduïx aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició Final.

Aquesta ordenança fiscal, que consta de 12 articles, una disposició addicional i una disposició final, ha estat aprovada per l'Ajuntament en Ple, en la sessió celebrada el dia 23 d'octubre de 2008, essent aplicable el dia 1 de gener de 2009 i regint fins a la seva modificació o derogació expressa.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ORDENANÇA 10

REGULADORA DE LA TAXA PEL SERVEI D'ESCORXADOR

(És derogada per a l'exercici de l'any 1996).



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ORDENANÇA 11

REGULADORA DE LA TAXA PER L'EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS

Disposició General

Article 1.

Fent ús de la facultat que confereixen els articles 57 i 20.4.a) del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i d'acord amb allò que disposen els arts. 20 a 27 de la mateixa norma, l'Ajuntament estableix la " Taxa per Expedició de Documents ", que es regirà per la present Ordenança Fiscal.

Fet Imposable.

Article 2.

1. Constitueix el fet imposable de la Taxa l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part, de tota classe de documents que expedeixi i d'expedients que així es considerin per part de l'Administració o les Autoritats Municipals.
2. A aquests efectes, s'entendrà tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que hagi estat provocada pel particular o que redundi en el seu benefici, encara que no hi hagi mediat sol·licitud expressa de l'interessat.
3. No ha d'estar subjecte a aquesta taxa la tramitació de documents i expedient necessaris per al compliment d'obligacions fiscals, ni tampoc les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, els recursos administratius contra resolucions municipals de qualsevol índole. Tampoc no ho estaran els relatius a la prestació de serveis, realització d'activitats de competència municipal, utilització privativa o l'aprofitament especial de béns del domini públic municipal, que estiguin gravats per una altra taxa municipal o pels quals s'exigeixi un preu públic per aquest Ajuntament.

Subjectes Passius.

Article 3.

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que sol·licitin, provoquin o ,en interès de les quals, redundi la tramitació del document o expedient de què es tracti.

Article 4.

Es consideraran responsables de les obligacions tributàries derivades d'aquesta Ordenança, les persones físiques o jurídiques a què es refereixen els articles 41, 42 i 43 de la Llei general tributària.



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Base Imposable i Quotes.

Article 5.

1. La base d'aquesta exacció està constituïda per la naturalesa de l'expedient a tramitar o del document a expedir.
2. La quota tributària es determina per una quantitat fixa o variable segons la naturalesa dels documents o expedients que s'han de tramitar, d'acord amb les següents tarifes:

Conceptes

Preus/Euros

A) CERTIFICATS:

a) Certificats d'aprofitament urbanístic	60,00 €
b) de serveis.....	60,00 €
c) sobre dades del padró d'habitants	Gratuït
d) sobre dades de padrons fiscals.....	4,75 €
e) de béns	4,75 €
f) de prescripció d'infraccions urbanístiques	576,80 €
g) Altres certificats:	
Primer full	4,75 €
Resta de fulls	1,16 €

B) INFORMES:

a) Fixació d'alineacions i rasants	60,00 €
b) Urbanístics	60,00 €
c) Altres informes	12,00 €
d) Informes habitatges no residents	34,50 €

C) COPIES:

a) Compulses de documents a presentar en oposicions i altres convocatòries de llocs de treball, per cada diligència	GRATUÏT
b) Compulses d'altres documents, per cada diligència.....	1,75 €
c) Informació cadastral; per cada full.....	18,30 €
d) Edició en suport CD del PGOU	269,00 €

Cartografia cadastral:

En suport magnètic, es modifica la tarifa mínima en aquest suport, que serà de 17,50 €.

- TARIFES -

1.- Cost de cada suport magnètic o digital:	
- Disquets de 3 1/2 polsades	6,50 €/unitat
- CD	6,50 €/unitat
- DVD.....	6,50 €/unitat



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

2.- Cost del suport paper:

Paper normal.....	3,35 €/full
Paper polièster.....	9,50 €/full

3.- Costos del procés informàtic: 33,00 €/hora de procés en cadascun dels conceptes d'anàlisi, programació i explotació, d'acord amb el següent quadre de tarifes per full parcel·lari i amb un mínim de 16,50 €:

Escala 1:500

Il·les	0,70 €/Ha
Il·les més parcel·les	0,85 €/Ha
Il·les més edificacions	1,00 €/Ha
Punt altimetria	0,70 €/Ha
Atributs de text	0,95 €/Ha

Escala 1:1000

Il·les	0,65 €/Ha
Il·les més parcel·les	0,70 €/Ha
Il·les més edificacions	0,75 €/Ha
Punt altimetria	0,85 €/Ha
Atributs de text	0,95 €/Ha

4.- Els llistats que s'efectuïn informàticament, a instàncies del contribuent, acreditaran les següents tarifes segons la còpia de què es tracti:

- Per cada línia d'impressió de la informació sol·licitada, quan es tracti de llistat 0,09 €
- Per cada etiqueta de la impressió unitària serà de 0,12 €
- Per les còpies dels padrons fiscals, per cada contribuent..... 0,12 €

D) LLICENCIES I AUTORITZACIONS:

a) Títols:

1.- De nínxols.....	21,50 €
2.- Altres	11,00 €

b) Taxa per inspecció piscines d'ús públic 1.097,78 €

c) Autorització de distribució de publicitat dinàmica o de la seva renovació, per utilització esporàdia, al dia..... 11,25 €

d) Autorització de distribució de publicitat dinàmica o de la seva renovació, per autorització anual..... 335,00 €

E) ALTRES:

a) Altes, baixes i canvis de domicili Gratuït €



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

b) Justificants de residència	Gratuït €
c) Compareixences	Gratuït €
d) Reconeixements de firma.....	4,70 €
e) Inscripció al Registre Municipal de licitadors	35,00 €
f) Drets d'examen per convocatòries a provisions de llocs de treball de l'Ajuntament	24,00 €

F) PLAQUES:

a) Bicicletes	4,00 €
b) Obres	21,50 €
c) Identificació animals de companyia:	

Placa de 33 mm.	8,30 €
Placa de 22 mm.	7,85 €

3. La quota tarifa correspon a la tramitació completa, en cada instància, del document o expedient de què es tracti des de la seva iniciació fins a la resolució final, inclosa la certificació i notificació a l'interessat de l'acord adoptat.
4. A les quotes que s'acreditin per aplicació de les tarifes d'aquesta ordenança, no s'hi comprenen els honoraris de professionals i pèrits que no tinguin la condició de personal al servei d'aquesta Administració Municipal.

G) Targeta d'aparcament gratuït en zones incloses dins l'estacionament amb horari regulat en el municipi:

Per cada targeta 5,00 €

- Els beneficiaris de la targeta hauran d'acreditar ser subjectes passius dins el municipi de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica i estar al corrent de pagament del citat Impost.
- La targeta s'expedirà en el mateix moment de la sol·licitud de l'interessat, prèvia autoliquidació de la taxa i acreditació d'estar al corrent de pagament de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.
- Per a cada vehicle s'expedirà una única targeta per a cada exercici.

Article 6.

Les quotes resultants de l'aplicació de les anteriors tarifes s'incrementaran en un 50% quan els interessats sol·licitin amb caràcter d'urgència la tramitació dels expedients que motivessin el càrrec.

Exempcions i Bonificacions.

Article 7.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

1. Les persones que figuren inscrites en el Padró de Beneficiència Municipal, gaudiran d'exempció absoluta d'aquesta Taxa.
2. D'acord amb l'article 9 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, no es reconeixerà cap benefici fiscal que no sigui establert en normes amb rang de llei o els derivats de l'aplicació de Tractats Internacionals.
3. Quedaran exemptes de la taxa referida a l'article 5, lletra E), subapartat f), els treballadors integrants de la plantilla de l'Ajuntament.

Pagament.

Article 8.

Es liquida la Taxa i neix l'obligació de contribuir quan es presenti la sol·licitud que iniciï la tramitació dels documents i expedients subjectes al tribut.

Declaració i Ingress.

Article 9.

La Taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació, en el moment de sol·licitar els documents i expedients subjectes al tribut.

Infraccions i Sancions.

Article 10.

En tot el relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries, així com de les sancions que a elles corresponguin en cada cas, s'estarà a allò que disposen els articles 77 i següents de la Llei general tributària i altres disposicions legals que la desenvolupen i complementen.

Disposició Addicional.

Per tot allò que no estigui contemplat en la present Ordenança Fiscal, s'estarà a quant senyala el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i altra normativa de general aplicació.

Els preceptes d'aquesta Ordenança Fiscal que, per raons sistemàtiques, reproduïx aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Disposició Final.

Aquesta ordenança fiscal, que consta de 10 articles, una disposició addicional i una disposició final, ha estat aprovada per l'Ajuntament en Ple, en la sessió celebrada el dia 23 d'octubre de 2008, essent aplicable el dia 1 de gener de 2009 i regint fins a la seva modificació o derogació expressa.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ORDENANÇA 12

REGULADORA DE LA TAXA PER A L'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS I DE L'EXPEDICIÓ DE L'ACTA DE COMPROVACIÓ

(És derogada per a l'exercici de l'any 1999, incloent-se en l'Ordenança núm. 25, reguladora de les taxes per llicències municipals d'obertures o instal·lacions i pel règim de comunicació prèvia).



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ORDENANÇA 13

REGULADORA DE LA TAXA PER A L'ATORGAMENT DE LICÈNCIES D'AUTOTAXIS I ALTRES VEHICLES DE LLOGUER

Disposició General

Article 1.

Fent ús de la facultat que confereixen els articles 57 i 20.4.c) del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i d'acord amb allò que disposen els arts. 20 a 27 de la mateixa norma, l'Ajuntament estableix la " Taxa per a l'atorgament de Llicències d'Auto-Taxis i altres vehicles de lloguer ", la qual es regirà per la present Ordenança Fiscal.

Fet Imposable.

Article 2.

Constitueix el fet imposable d'aquesta Taxa la prestació dels serveis i la realització de les activitats que, en relació amb les Llicències d'Auto-Taxis i altres vehicles de lloguer a què es refereix la regulació pròpia d'aquesta matèria, s'assenyalen a continuació:

- A) Concessió i expedició de llicències.
- B) Autorització per a la transmissió de llicències, quan procedeixi el seu atorgament, segons la legislació vigent.
- C) Autorització per a la substitució dels vehicles efectes a les llicències, ja sigui aquest canvi de tipus voluntari, o per imposició legal.
- D) Revisió anual ordinària dels vehicles i revisió extraordinària a instància de part.

Subjectes Passius.

Article 3.

Estan obligats al pagament de la Taxa en concepte de subjectes passius contribuents les següents persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària:

- A) La persona o entitat a favor de la qual s'atorgui la concessió i expedició de la llicència, o a favor de la qual s'autoritzi la transmissió de la llicència.
- B) El titular de la llicència del vehicle que sigui substituït o objecte de revisió, ja sigui ordinària, ja sigui extraordinària.



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Responsables.

Article 4.

Es consideraran responsables de les obligacions tributàries derivades d'aquesta Ordenança, les persones físiques o jurídiques a què es refereixen els articles 41, 42 i 43 de la Llei general tributària.

Base Imposable i Quotes.

Article 5.

1. La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa assenyalada segons la naturalesa del servei o activitat d'acord amb les següents tarifes.
2. Les tarifes a aplicar seran les següents:

<u>Conceptes</u>	<u>Preus/Euro</u>
A) Per la sol·licitud de la Llicència:	
a) De classe A "Autotaxis"	1.192,00 €
b) De classe B "Autoturismes sense conductor"	1.300,00 €
c) De classe C "Especials o d'abonament"	1.410,50 €
B) Revisions anuals; per cada una:	
a) De classe A "Autotaxis"	43,40 €
b) De classe B "Autoturismes sense conductor"	43,40 €
c) De classe C "Especials o d'abonament"	43,40 €
C) Substitució vehicles, per cada llicència.....	75,85 €
D) Transmissions de Llicències:	
a) Per cada llicència.....	8.670,00 €
b) Si la transmissió és a favor d'un assalariat.....	4.335,00 €
A aquests efectes es consideraran assalariats aquelles persones que hagin prestat els seus serveis per compte d'altre, durant un període mínim de 2 anys de relació continuada.	
c) Si la transmissió és a favor dels fills o familiars fins al primer grau d'afinitat i consanguinitat	2.165,00 €
d) Si la transmissió es realitza a favor del cònjuge vidu o fills menors d'edat	650,00 €



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Exempcions, Bonificacions i Reduccions.

Article 6.

D'acord amb l'article 9 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, no es reconeixerà cap benefici fiscal que no sigui establert en normes amb rang de llei o els derivats de l'aplicació de Tractats Internacionals.

Obligació de contribuir i pagament.

Article 7.

L'obligació de contribuir neix en la data en que l'Ajuntament concedeixi i expedeixi la corresponent llicència o autoritzi la seva transmissió, o autoritzi la substitució del vehicle, liquidant-se el dia que s'atorga, i el dia que sigui efectiva la revisió pels conceptes gravats en l'apartat B) de la Tarifa.

Normes de Procediment.

Article 8.

Les quotes liquidades es notificaran als subjectes passius, que hauran d'efectuar l'ingrés, en període voluntari, en la Caixa Municipal, en els terminis que senyala el Reglament General de Recaptació.

Article 9.

L'Ajuntament podrà exigir el dipòsit de l'import de la Taxa, d'acord amb l'article 26 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Article 10.

Les quotes no ingressades en període voluntari es faran efectives per la via executiva de constrenyiment, d'acord amb allò que preveu la Llei general tributària i el Reglament General de Recaptació.

Infraccions i Sancions.

Article 11.

En matèria d'infraccions i sancions, s'estarà al que determinen la Llei general tributària i altres disposicions legals que la desenvolupen i complementen.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Disposició Addicional.

Per tot allò que no estigui contemplat en la present Ordenança Fiscal, s'estarà a quant senyala el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i altra normativa de general aplicació.

Els preceptes d'aquesta Ordenança Fiscal que, per raons sistemàtiques, reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa

Disposició Final.

Aquesta ordenança fiscal, que consta de 11 articles, una disposició addicional i una disposició final, ha estat aprovada per l'Ajuntament en Ple, en la sessió celebrada el dia 23 d'octubre de 2008, entrant en vigor el dia 1 de gener de l'any 2009 i regint fins a la seva modificació o derogació expressa.



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ORDENANÇA 14

REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS URBANÍSTICS

Article 1.

Fent ús de la facultat que confereix l'article 57 i 20 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i d'acord amb allò que disposen els articles del 15 al 27 de la mateixa norma, l'Ajuntament estableix la "Taxa per la prestació de serveis urbanístics", la qual es regirà per la present Ordenança Fiscal.

Article 2. Fet Imposable.

1. Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació dels serveis tècnics i/o administratius o la realització d'activitats urbanístiques de competència local recollides en els epígrafs que serveixen de base per a la quantificació de les tarifes relacionades en l'article 6è de la present Ordenança, que es refereixen, afecten o beneficien de forma particular al subjecte passiu, i, en tot cas, la prestació dels serveis tècnics i administratius que tendeixen a verificar si els actes d'edificació i ús del sòl subjectes a llicència urbanística, s'ajusten a la llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.

2. L'obligació de contribuir neix en el moment de formular-se la sol·licitud de la preceptiva llicència o de qualsevol de les activitats i serveis urbanístics que integren el fet imposable.

3. Quan les obres s'hagin iniciat o executat, sense haver obtingut l'oportuna llicència, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que condueix a determinar si l'obra en qüestió és o no autoritzable, amb independència de la iniciació de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició si no fossin autoritzables i sense perjudici de les sancions urbanístiques que procedeixin.

4. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir no l'afectaran de cap manera la denegació de la llicència sol·licitada o la seva concessió condicionada a la modificació del Projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després d'haver-se-li concedit la llicència.

Article 3. Subjectes Passius.

1. Són subjectes passius, en concepte de contribuents, les persones físiques o jurídiques, i les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei general tributària, que resulten titulars de la llicència, ja sigui com a propietaris, posseïdors o arrendataris dels immobles afectats en aquesta o que sol·licitin o provoquin la prestació de serveis o en interès de les quals es prestin els serveis regulats en aquesta Ordenança.

2. Tindran la condició de substituïts del contribuent, en les taxes per l'atorgament de les llicències urbanístiques, d'acord amb l'article 23.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, els constructors o contractistes de les obres, si és el cas.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Article 4. Responsables.

Es consideraran responsables les persones físiques o jurídiques a què es refereixen els articles 41 a 43 de la Llei General Tributària.

Exempcions, Bonificacions i Reduccions.

Article 5.

D'acord amb l'article 9 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, no es reconeixerà cap benefici fiscal que no sigui establert en normes amb rang de llei o els derivats de l'aplicació de Tractats Internacionals.

Base Imposable i Quota Tributària.

Article 6.

1. Constitueix la base imposable de la taxa per llicències urbanístiques el cost real i efectiu de l'obra civil quan siguin moviments de terra, obres de nova planta i modificació d'estructures o aspecte exterior de les modificacions existents i demolició de construccions i altres tipus d'obres, o el cost de les obres d'enderroc en els casos d'enderroc o demolició.

La base imposable de la taxa per llicències urbanístiques es determinarà en funció del pressupost més elevat dels següents:

A) Pressupost d'execució material presentat pels interessats.

B) Pressupost de referència segons mòduls aprovats pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya.

En els projectes redactats per arquitectes s'haurà d'adjuntar un certificat emès pel tècnic redactor on consti que no s'ha aplicat cap coeficient reductor sobre el pressupost d'execució material, i que coincideix amb els mòduls de referència aprovats pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya. En el cas que no hi figuri aquest certificat, per determinar la base imposable s'aplicarà un coeficient de l'1,25 sobre el pressupost d'execució material que consti al projecte.

No obstant això, els Serveis Tècnics Municipals podran comprovar, en el seu cas, l'adequació del pressupost de referència als mòduls aprovats pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya que consten a l'annex 1 de l'Ordenança Fiscal nº 5 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Per les obres que no portin projecte adjunt es prendrà en consideració el pressupost d'execució material presentat pels interessats.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

2. Les tarifes a aplicar seran les següents:

A) Llicències de Primera Ocupació.

- a) Per habitatge unifamiliar, nau industrial o local comercial 74,75.- €
- b) En blocs o propietat horitzontal, per habitatge o departament..... 58,53.- €
- c) Per hotels, apartotels, hospitals, campings i similars (règim de complex immobiliari)
(per cada 100 metres quadrats o fracció de superfície) 58,53.- €

B) Llicències per a les construccions, instal·lacions i obres.

Per la tramitació i resolució de la sol·licitud de llicència d'obra i/o instal·lacions sobre projecte executiu, sense tramitació i aprovació prèvia del projecte bàsic, la quota s'obté aplicant un 1,31 % sobre la base imposable.

L'import de la quota mínima, s'estableix en la quantitat de 325,00.- € per a les obres majors i de 16,75.- € per a les menors.

Per la tramitació i, si s'escau, resolució de les sol·licituds de projectes bàsics, la quota s'obté aplicant un 0,78% sobre la base imposable, amb la mateixa quota mínima que en el paràgraf anterior.

Si es presenta el corresponent projecte executiu de l'obra i/o instal·lació, en el termini establert en l'aprovació del projecte bàsic, la quota exigible per la tramitació i resolució del projecte executiu serà el resultat d'aplicar un 0,53% sobre la base imposable, amb una quota mínima de 15,70 €.

Cas de denegació de la llicència, la quota a liquidar serà d'un 100% de les tarifes anteriors.

Cas de desistiment, abans de la seva concessió, per part de l'interessat, la quota a liquidar serà del 50% de la es quantitats referides, amb un mínim de 157 € per les obres majors i de 7,85 € per les obres menors.

C) Obres d'Instal·lació de Grues i Torres.

La quota exigible per les taxes que acreditaran les obres d'instal·lació de grues i torres serà de 100,00 € per cadascuna.

D) Parcel·lacions urbanístiques, per segregació o per divisió horitzontal

La quota exigible per la taxa és de 67,25 € per a la tramitació de cada projecte de parcel·lació, segregació o divisió horitzontal.



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Article 7. Cobrament.

1. Es liquida la Taxa i neix l'obligació de contribuir quan s'inicia l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada l'esmentada activitat en la data de presentació de l'oportuna sol·licitud.
2. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver-ne obtingut l'oportuna Llicència, la Taxa es liquidarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que condueixi a determinar si l'obra en qüestió és o no autoritzable, amb independència de l'expedient administratiu, el qual pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, si no fossin autoritzables, i sense perjudici de les sancions urbanístiques que procedixin.
3. La pròrroga: La pròrroga de la llicència meritarà una taxa del 50% de l'import de taxes que suposaria demanar-la de nou per la quantitat d'obra pendent d'executar segons s'acrediti mitjançant certificat de la direcció d'obra comprovada pels serveis tècnics municipals.
4. S'exigirà una fiança del 0,6% del pressupost de l'obra per a les obres majors, amb un mínim de 250 €, als efectes d'assegurar l'estricta compliment de la llicència.

Article 8. Declaració.

1. Els interessats en l'obtenció d'una llicència d'obres presentaran, prèviament, en el Registre general, l'oportuna sol·licitud, acompanyant, si s'escau, certificat visat pel Col·legi Oficial respectiu, amb especificació detallada de la naturalesa de l'obra i del lloc d'emplaçament, amidaments i la destinació de l'obra.
2. Quan es tracti de llicència per a aquells actes que no consisteixen en la realització d'obres, la sol·licitud contindrà explicació suficient del seu objecte, amb les característiques que permetin identificar l'immoble a què es refereixen.
3. Si després de formulada la sol·licitud de Llicència es modifiqués o ampliés el projecte, haurà de posar-se en coneixement de l'Administració municipal, amb explicació suficient de la modificació o ampliació.

Article 9. Liquidació i Ingrés.

1. Els subjectes passius venen obligats a autoliquidar la taxa, utilitzant a tal efecte, el model de declaració-autoliquidació establert per l'Ajuntament.
2.
 - a) A aquests efectes, el subjecte passiu, haurà de practicar autoliquidació en el moment que sol·liciti la llicència d'obres. En tot cas, per executar el projecte caldrà acreditar el pagament de la taxa.
 - b) L'autoliquidació a què es refereix el paràgraf anterior, tindrà el caràcter de liquidació provisional.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

- c) Per a dur a terme l'autoliquidació esmentada, cal prendre com a base imposable la regulada a l'article 6 anterior , en el moment de la sol.licitud de la llicència corresponent.
- d) En el cas que el subjecte passiu no practiqui la preceptiva autoliquidació que determinen els apartats anteriors, en el termini de 20 dies següents a la sol.licitud de la llicència, el Departament corresponent, podrà procedir, bé a requerir al subjecte perquè regularitzi la seva situació tributària, o bé, procedir directament a practicar liquidació provisional. En aquest cas, s'estarà al dispostat a la Llei General Tributària.
- e) A la vista de les construccions, instal·lacions o obres efectivament realitzades i del cost real efectiu de les mateixes, l'Ajuntament, mitjançant l'oportuna comprovació administrativa, modificarà, si es el cas, la base imposable a què es refereix l'article 6 practicant la liquidació definitiva i exigint del subjecte passiu o retornant, si es el cas, la quantitat que correspongui.

El meritament de la liquidació definitiva de les obres es produirà en la data d'acabament d'aquestes.

La data d'acabament de les obres serà la que consti en les condicions particulars de la llicència com a termini d'execució de les mateixes, sempre que dins del citat termini, no s'acrediti per part del contribuent una data anterior.

- f) Si la liquidació provisional a compte s'ha practicat d'acord amb el mètode de càlcul establert a l'article 6 d'aquesta ordenança, l'Ajuntament no procedirà a revisar la liquidació provisional aprovada en el moment de la concessió de la llicència i s'entendrà com a base definitiva l'aplicat a la liquidació provisional. Cas que els serveis d'inspecció d'obres detectin augments de l'obra realment executada sobre la que es contempla en el projecte visat presentat, l'Ajuntament podrà requerir a liquidar l'excés d'obra pel seu cost real i efectiu.
3. Acabades les obres o actuacions, l'Ajuntament podrà comprovar l'adequació entre allò que s'ha executat i allò que s'ha declarat girant, si s'escau, la liquidació complementària que correspongui.

Article 10. Infraccions i Sancions.

Pel que fa a la qualificació d'infraccions tributàries, així com de les sancions que a les mateixes corresponguin en cada cas, s'estarà a allò que disposen els articles 181 i següents de la Llei General Tributària.

Disposició Addicional.

Per tot allò que no estigui contemplat en la present Ordenança Fiscal, s'estarà a quant senyala el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i altra normativa de general aplicació.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Els preceptes d'aquesta Ordenança Fiscal que, per raons sistemàtiques, reproduueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició Final.

Aquesta ordenança fiscal, que consta de 10 articles, una disposició addicional i una disposició final, ha estat aprovada per l'Ajuntament en Ple, en la sessió celebrada el dia 23 d'octubre de 2008, entrant en vigor el dia 1 de gener de l'any 2009 i regint fins a la seva modificació o derogació expressa.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ORDENANÇA 15

REGULADORA DE LA TAXA PER A L'AUTORITZACIÓ DE L'ESCUT DEL MUNICIPI I ANAGRAMES O IMATGES DELS PATRONATS MUNICIPALS

(És derogada per a l'exercici de l'any 2002).



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ORDENANÇA 16

REGULADORA DE LA TAXA PER SERVEIS DE CEMENTIRI I ALTRES SERVEIS FÚNEBRES

Article 1. Disposició General

Fent ús de la facultat que confereix l'article 57 i 20 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i d'acord amb allò que disposen els articles del 15 al 27 de la mateixa norma, l'Ajuntament estableix la " Taxa per Serveis de Cementiri i altres Serveis Fúnebres ", que es regirà per la present Ordenança Fiscal.

Article 2. Fet Imposable.

Constitueix el fet imposable de la Taxa la prestació dels serveis funeraris que es detallen en la tarifa d'aquesta exacció.

Article 3. Subjectes Passius.

Són subjectes passius contribuents, els sol·licitants de la concessió de l'autorització o de la prestació del servei i, en el seu cas, els titulars de l'autorització concedida, així com els hereus o legataris, pel que fa a les obligacions tributàries pendents, snes perjudici del que estableix la legislació civil per a l'adquisició de la herència.

Article 4. Responsables.

Es consideraran responsables de les obligacions tributàries derivades d'aquesta Ordenança les persones físiques o jurídiques a què es refereixin els articles 41, 42 i 43 de la Llei general tributària.

Article 5. Base Imposable i Quotes.

Les bases i quotes a abonar per a aquesta ordenança seran les que figuren en la següent tarifa:

A- Concessions:

Euros

1) Nínxols

1. De Primera fila.....	1.943,00 €
2. De Segona fila.....	1.245,00 €
3. De Tercera fila.....	1.036,00 €
4. De Quarta fila	870,00 €

2) Tombes..... 4.465,00 €

3) Columbari cementiri..... 410,00 €



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

B- Altres serveis:

1) Drets per trasllats de restes en nínxol.....	166,00 €
2) Drets per trasllats de restes en panteó	445,00 €
3) Drets per enterrament (nínxols)	83,00 €
4) Drets d'enterrament en panteons i tombes a terra	332,00 €
5) Exhumació de cadàvers	83,00 €
6) Instal.lació de làpides	56,00 €
7) Títol llibre de nínxol	56,00 €

C- Taxa anual de manteniment i conservació:

1) Per nínxol.....	50,00 €
2) Per tomba	128,00 €
3) Per panteó	234,00 €
4) Per columbari.....	32,00 €

Article 6. Exempcions, Bonificacions i Reduccions

Estaran exemptes del pagament dels drets d'enterrament en la fosa comú els pobres de solemnitat que morin en aquest municipi.

Article 7. Pagament

Es liquida la Taxa i neix l'obligació de contribuir quan s'inicia la prestació dels serveis subjectes a gravamen, entenent-se, a aquests efectes, que l'esmentada iniciació es produeix amb la sol·licitud d'aquells.

Normes de Procediment

Article 8.

Es regiran d'acord amb les següents normes:

- a) Els subjectes passius sol·licitaran la prestació dels serveis de què es tracti. La sol·licitud de permís per construir mausoleus i panteons anirà acompanyada del corresponent projecte i memòria, autoritzats per facultatiu competent.
- b) Cada servei serà objecte de liquidació individual i autònoma, que serà notificada, una vegada que hagi estat prestat el servei, per al seu ingrés directe en les arques municipals, en la forma i termini senyalats en el Reglament General de Recaptació.

Article 9.

L'Ajuntament, en el moment del pagament de la concessió del nínxol, lliurarà un títol acreditatiu de la propietat i drets satisfets per aquest concepte.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Article 10.

L'Ajuntament tindrà l'exclusivitat en l'adquisició onerosa de la concessió quan el propietari desitgi transmetre els drets sobre el nínxol. El preu s'estipularà tot aplicant un 50 % del valor actualitzat de la concessió segons l'ordenança vigent en el moment de la transmissió de la propietat.

Les altes i baixes es produiran d'ofici, com a conseqüència de les concessions i autoritzacions atorgades i seran notificades reglamentàriament al subjecte passiu.

Article 11.

Anualment es formarà un padró de contribuents subjectes al pagament de la taxa pel servei de manteniment i conservació de nínxol, el qual un cop aprovat s'exposarà al públic durant 15 dies, en els quals es podran formular les reclamacions que es considerin oportunes, obrint-se el període voluntari de cobrament en la data i termini que aquella determini.

Les altes s'inclouran en el padró municipal de l'exercici següent, així com la presentació de la baixa o canvi de titularitat, es farà efectiva a partir de l'any següent al de la seva presentació. La no presentació de la baixa determinarà l'obligació de continuar pagant la taxa de conservació.

En cas que el propietari del títol de concessió no aboni l'import de la taxa de conservació de nínxol durant un període de 10 anys consecutius o 15 anys alternatius, l'Ajuntament tindrà dret al rescat de la concessió compensant l'import pendent de la taxa en el cost d'adquisició teòric establert a l'article 10.

Article 12. Infraccions i Sancions.

En matèria d'infraccions i sancions, s'estarà a allò que determinen la Llei general tributària i altres disposicions legals que la desenvolupen i complementen.

Disposició Addicional.

Per tot allò que no estigui contemplat en la present Ordenança Fiscal, s'estarà a quant senyala el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i altra normativa de general aplicació.

Els preceptes d'aquesta Ordenança Fiscal que, per raons sistemàtiques, reproduïx aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa

Disposició Final.

Aquesta ordenança fiscal, que consta de 12 articles, una disposició addicional i una disposició final, ha estat aprovada per l'Ajuntament en Ple, en la sessió celebrada el dia 23 d'octubre de 2008, essent aplicable el dia 1 de gener de 2009 i regint fins a la seva modificació o derogació expressa.



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ORDENANÇA 17

TAXA PER RETIRADA O IMMOBILITZACIÓ DE VEHICLES ABANDONATS O ESTACIONATS DEFECTUOSAMENT O ABUSIVAMENT A LA VIA PÚBLICA

Disposició General

Fonament i naturalesa

Article 1.

Fent ús de la facultat que confereix l'article 57 i 20 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i d'acord amb allò que disposen els articles del 15 al 27 de la mateixa norma, aquest Ajuntament estableix la Taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública, que es regeix per aquesta ordenança fiscal, i els articles 70 i 71 del R.D. legislatiu 339/1990, de 2 de març, pel qual s'aprova el text articulat de la Llei sobre Tràfic, Circulació de vehicles a motor i seguretat Vial.

Article 2. Fet Imposable.

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació del servei de retirada del vehicle de la via i el seu dipòsit en els supòsits previstos en l'article 71 del Reial Decret Legislatiu 339/1990, de 2 de març, que es detallen :

1. L'Administració podrà procedir, d'acord amb el que reglamentàriament es determini, si el que hi està obligat no ho fes, a la retirada del vehicle de la via i a dipositar-lo al lloc que designi l'autoritat competent, segons que es trobi dins o fora del poble, en els casos següents:
 - a) Sempre que directament o indirectament constitueixi perill o que causi greus perturbacions a la circulació o al funcionament d'algun servei públic i també quan pugui presumir-se el seu abandonament al municipi.
 - b) En cas d'accident que impedeixi continuar la marxa.
 - c) Quan ha estat immobilitzat per deficiències del vehicle.
 - d) Quan després d'haver immobilitzat un vehicle, d'acord amb allò que disposa l'article 67.1 paràgraf tercer, l'infractor persisteixi en la seva negativa a dipositar o garantir el pagament de l'import de la multa.
 - e) Els vehicles procedents de furt estaran exempts de la present taxa, durant un màxim de 5 dies en el dipòsit municipal a comptar des de la data de notificació administrativa al propietari del vehicle. Si un cop transcorregut aquest termini no hi ha resposta, s'aplicarà la taxa com en un altre vehicle.
- 2.- Excepte en cas de sostracció o altres formes d'utilització del vehicle en contra de la voluntat del titular, degudament justificades, les despeses que s'originin com a



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

conseqüència de la retirada a la qual es refereix el número anterior aniran a càrrec del titular, que haurà d'abonar-les o garantiren el pagament com a requisit previ a la devolució del vehicle, sense perjudici del dret de recurs que té i de la possibilitat de repercutir-los sobre el responsable de l'accident, de l'abonament del vehicle o de la infracció que hagi motivat la retirada.

També es considerarà motiu de retirada el fet que el vehicle estigui estacionat en una de les situacions següents :

- En un punt on és prohibida la parada.
- En doble filera, sense conductor.
- Quan obligui als altres conductors a fer maniobres amb risc.
- En un pas de vianants o de disminuïts físics.
- Quan ocupi totalment o parcialment un gual en hores prohibides.
- En parada de transport públic delimitada.
- En zona de càrrega i descàrrega dins l'horari reservat per a aquesta finalitat.
- En llocs reservats a serveis d'urgència o seguretat.
- Al davant de les sortides d'emergència de locals destinats a espectacles públics durant les hores de funció.
- En plena calçada.
- En una reserva per a disminuïts físics.
- Quan ocupi totalment o parcialment una vorera, andana, refugi o passeig de rambla, llevat que tingui autorització expressa.
- Quan impedeixi la visibilitat dels senyals de trànsit.
- Quan impedeixi als altres conductors la lliure utilització del seu vehicle.
- Quan obstrueixi totalment o parcialment l'entrada d'un immoble.
- En una illa de vianants sense autorització expressa, dins de l'horari de prohibició.
- En accessos de carretera, carrers, platja i en alguns altres punts de gran afluència de vehicles.
- Quan incorri en qualsevol altra infracció que causi greu perjudici a la circulació o al funcionament d'algun servei públic.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

- Per manca d'autorització en vehicles estacionats en zones de les vies públiques destinades a estacionament de durada limitada.

3.- Immobilització mitjançant procediment mecànic:

- Quan sigui necessari per tal de garantir el compliment de les ordres dictades per l'autoritat judicial i organismes de l'Administració pública. En aquests casos el titular podrà designar, fora de la via pública, el lloc on s'immobilitzarà el vehicle, sempre i quan aquest sigui dipositat pels seus propis mitjans al lloc designat. No es podrà fer la immobilització a la via pública si aquesta ha de superar les 72 hores d'estacionament continuat al mateix lloc. En cap cas la immobilització suposarà una intervenció del vehicle per part de l'Administració municipal, que no serà responsable dels danys que se li puguin ocasionar una vegada immobilitzat.
- Quan les el resultat de les proves i, en el seu cas, de les anàlisis de detecció de possibles intoxicacions per alcohol fos positiu i no pogués fer-se càrrec del vehicle una altra persona degudament habilitada. Igualment, davant la negativa del conductor a efectuar les proves de detecció alcohòlica.
- Quan de la utilització d'un vehicle pugui derivar-se'n un risc greu per a la circulació, les persones o els béns.
- Davant els casos d'irregularitats en la documentació del conductor o del vehicle, i quan, a judici de l'agent de l'autoritat, existeixin dubtes raonables de la personalitat, del domicili o de les aptituds i coneixements necessaris per al a conducció.

En els b), c) i d), la immobilització es durà a terme al lloc més adequat de la via pública, sempre que les circumstàncies del trànsit ho permetin; si això no fos possible, es traslladrà el vehicle al Dipòsit municipal.

Article 3. Obligació de contribuir.

L'obligació de contribuir neix per l'aplicació de l'article 71 apartat 2on del Reial Decret legislatiu 339/1990 de 2 de març i afecta qualsevol vehicle, el conductor o propietari del qual, havent estat advertit a mobilitzar-lo per l'agent de la Policia Local, no corregeix la deficiència causant de l'advertència i la permanència d'un vehicle abandonat al carrer pel fet de trobar-se estacionat a la via pública de manera que impedeixi la circulació, hi signifiqui un perill o la destorbi greument.

Article 4. Subjecte passiu.

Són subjectes passius els propietaris dels vehicles retirats, que estan obligats a pagar les tarifes que s'assenyalen, amb independència de la multa que correspongui, segons la infracció comesa.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Article 5è. Tarifes.

Les tarifes que s'han d'aplicar són les següents:

Epígraf 1r. Grua Municipal Taxa/Euros

Per cada servei de la tarifa:

1. Camions	166,00 €
2. Furgonetes	90,00 €
3. Turismes.....	83,00 €
4. Motos i ciclomotors	56,00 €

Epígraf 2n. Immobilització de vehicles Taxa/Euros

Per cada servei de la tarifa:

1. Camions	56,00 €
2. Furgonetes	44,50 €
3. Turismes.....	39,00 €
4. Motos i ciclomotors	28,00 €

Epígraf 3r. Estada al Dipòsit Municipal de Vehicles, per dia Taxa/Euros

1. Camions	44,50 €
2. Furgonetes	27,75 €
3. Turismes.....	22,20 €
4. Motos i ciclomotors	16,60 €
5. Sortida de grua sense enganxament, ni tracció del vehicle.....	44,50 €

Article 6. Normes de gestió i recaptació.

El pagament de la taxa s'exigeix en el moment de prestació del servei. L'import de la taxa es fa efectiu a l'oficina corresponent contra el lliurament d'un comprovant que dona la Policia Local. Els imports recaptats s'ingressen, juntament amb les còpies dels butlletins, i es liquiden a la Tresoreria Municipal amb una periodicitat quinzenal.

Article 7. Infraccions i sancions.

Els funcionaris municipals encarregats del cobrament a les oficines corresponents són responsables del frau que es pugui produir en l'expedició dels comprovants referits, amb la penalització consegüent d'acord amb les disposicions legals vigents.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Disposició Addicional

Per tot allò que no estigui contemplat en la present Ordenança Fiscal, s'estarà a quant senyala el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i altra normativa de general aplicació.

Els preceptes d'aquesta Ordenança Fiscal que, per raons sistemàtiques, reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final.

Aquesta ordenança fiscal, que consta de 7 articles, una disposició addicional i una disposició final, ha estat aprovada per l'Ajuntament en Ple, en la sessió celebrada el dia 23 d'octubre de 2008, essent aplicable el dia 1 de gener de 2009 i regint fins a la seva modificació o derogació expressa.



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ORDENANÇA 18

REGULADORA DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS

Fet Imposable

Article 1.

1. El fet imposable de les Contribucions Especials estarà constituït per l'obtenció pel subjecte passiu d'un benefici o d'un augment del valor dels seus béns com a conseqüència de la realització d'obres públiques o de l'establiment o ampliació de serveis públics de caràcter municipal per aquest Ajuntament.
2. Les Contribucions especials es fundaran en la mera realització d'obres o en l'establiment o ampliació dels serveis als que es refereix l'apartat anterior i la seva exacció serà independent del fet que pels subjectes passius siguin utilitzades efectivament unes o altres.

Article 2.

1. Als efectes del disposat en l'article precedent, tindran la consideració d'obres i serveis municipals els següents:
 - A) Els que dins de l'àmbit de la seva competència realitzi o estableixi el municipi per atendre als fins que li siguin atribuïts.

S'exclouen les obres realitzades pel mateix a títol de propietari dels seus béns patrimonials.
 - B) Els que realitzi o estableixi aquest municipi, pel fet d'haver estat atribuïts o delegats per altres entitats Públiques, així com aquells que la seva titularitat, conforme a la Llei, hagués assumit.
 - C) Els que es realitzin o estableixin per altres entitats Públiques o pels concessionaris d'aquestes, com aportacions econòmiques d'aquest municipi.
2. Les obres i serveis a què es refereix la lletra A) de l'apartat anterior conservaran el seu caràcter de Municipals encara que fossin realitzades o establertes per:
 - A) Organismes Autònoms o Societats Mercantils si l'únic titular del seu capital social fos l'Ajuntament.
 - B) Concessionaris amb aportacions d'aquest municipi.
 - C) Associacions de contribuents.
3. Les Contribucions Especials són tributs de caràcter finalista i el producte de la seva recaptació es destinarà, íntegrament, a sufragar les despeses de l'establiment o de l'obra o ampliació de servei per la raó que haguessin estat establertes i exigides.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Article 3. Aquest Ajuntament podrà acordar la imposició i ordenació de Contribucions Especials per a les obres i serveis següents:

- A) Per l'obertura de carrers i places i la primera pavimentació de les calçades.
- B) Per la primera instal·lació, renovació i substitució de xarxes de distribució d'aigua, de xarxes de clavegueram i desguassos d'aigües residuals.
- C) Per l'establiment i substitució de l'enllumenat públic i per instal·lació de xarxes de distribució d'energia elèctrica.
- D) Per l'eixamplament i noves alineacions dels carrers i places ja obertes i pavimentades, així com la modificació de les rasants.
- E) Per substitució de calçades, voreres, beuredors i boques de rec de les vies públiques urbanes.
- F) Per l'establiment i ampliació del servei d'extinció d'incendis.
- G) Per la construcció d'embassaments, canals i altres obres per la irrigació de finques.
- H) Per la realització d'obres de recaptació, embassament, dipòsit, conducció i depuració d'aigües per l'abastament.
- I) Per la construcció d'estacions depuradores d'aigües residuals i col·lectors generals.
- J) Per la plantació d'arbrat en carrers i places, així com per la construcció i ampliació de parcs i jardins que siguin d'interès per un determinat barri, zona o sector.
- K) Pel desmuntament, terraplenat i construcció de murs de contenció.
- L) Per la realització d'obres de dessecació i sanejament i de defensa de terrenys contra avingudes i inundacions, així com la regulació i desviació de cursos d'aigua.
- M) Per la construcció de galeries subterrànies per l'allotjament de xarxes i canonades de distribució d'aigua, gas i electricitat, així com perquè siguin utilitzades per xarxes de serveis de comunicació i informació.
- N) Per la realització o l'establiment o l'ampliació de qualssevol altres obres o serveis municipals.

Exempcions i Bonificacions

Article 4.

1. No s'aplicaran més exempcions i bonificacions que les legalment establertes.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

2. Quan es reconeixin beneficis fiscals en les Contribucions Especials, les quotes que haguessin pogut correspondre als beneficiaris o, en el seu cas, l'import de les bonificacions no podran ésser objecte de distribució entre els restants subjectes passius.

Subjectes Passius

Article 5.

1. Tindran la consideració de subjectes passius de les Contribucions Especials, les persones físiques i jurídiques així com les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei general tributària, especialment beneficiades per la realització de les obres o per l'establiment o ampliació dels serveis que originen l'obligació de contribuir.
2. Als efectes del disposat a l'apartat anterior es consideraran persones especialment beneficiades:
 - A) En les Contribucions Especials per realització d'obres o establiments o ampliació de serveis que afectin a béns immobles, els propietaris d'aquests.
 - B) En les Contribucions Especials per realització d'obres o establiments o ampliació de serveis a conseqüència d'explotacions empresarials, les persones o entitats titulars d'aquestes.
 - C) En les Contribucions Especials per l'establiment o ampliació de serveis d'extinció d'incendis, a més dels propietaris dels béns afectats, les companyies d'assegurances que desenvolupin l'activitat en el ram en el termini d'aquesta.
 - D) En les Contribucions Especials per construcció de galeries subterrànies, les empreses subministradores que hagin d'utilitzar-les.

Article 6.

1. Sense perjudici, en el seu cas, d'allò disposat a l'apartat 3 de l'art. 11è de la present Ordenança General, les Contribucions Especials recauran directament sobre les persones naturals o jurídiques que apareguin en el Registre de la Propietat, com a propietaris i posseïdors dels béns immobles, o en el Registre Mercantil o en la Matrícula de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, com a titulars de les explotacions o negocis afectats per les obres o serveis, en la data de termini d'aquelles o en la del començament de la presentació d'aquests.
2. En els casos de règim de propietat horitzontal, la representació de la Comunitat de Propietats facilitarà a l'Administració Local el nom dels copropietaris i el coeficient de participació en la Comunitat a fi de procedir al gir de les quotes individuals. De no fer-se així, s'entendrà acceptat el que es giri una única quota, tenint en compte que de la seva distribució se n'ocuparà la pròpia Comunitat.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Base Imposable

Article 7.

1. La base imposable de les Contribucions Especials està constituïda, com a màxim, pel 90 per 100 del cost que aquest Ajuntament suporta per la realització de les obres o per l'establiment o ampliació dels serveis.
2. L'esmentat cost estarà integrat pels següents conceptes:
 - A) El cost real dels treballs pericials, de redacció de projectes i de direcció d'obres, plans i programes tècnics.
 - B) L'import de les obres a realitzar o dels treballs d'establiment o ampliació de serveis.
 - C) El valor dels terrenys que haguessin d'ocupar permanentment les obres o serveis, llevat que es tracti de béns d'ús públic, de terrenys cedits gratuïtament i obligatòriament a l'Ajuntament, o el d'immobles cedits segons s'estableix a l'article 77 de la Llei de Patrimoni de l'Estat.
 - D) Les indemnitzacions procedents per l'enderroc de construccions, destrucció de plantacions, obres o instal·lacions, així com les que hagin d'abonar-se als arrendataris dels béns que tinguin d'ésser enderrocats o ocupats.
 - E) L'interès del capital invertit en les obres o serveis quan el Municipi hagués d'apel·lar al crèdit per a finançar la porció no coberta per contribucions especials o la coberta per aquestes en cas de fraccionament general dels mateixos.
3. El cost total pressupostat de les obres o serveis tindrà caràcter de mera previsió. Si el cost real fos major o menor que el previst, es prendrà aquell a efectes de càlcul de les quotes corresponents.
4. Quan es tracti d'obres i serveis a què es refereix l'art. 2n. 1.c) de la present Ordenança, o de les realitzades per concessionaris amb aportacions del Municipi a què es refereix l'apartat 2.b) del mateix article, la base imposable de les Contribucions Especials es determinarà en funció de l'import d'aquestes aportacions, sense perjudici de les que puguin imposar altres Administracions Públiques per raons de la mateixa obra o servei. En tot cas, es respectarà el límit del 90 per 100 al qual es refereix l'apartat primer d'aquest article.
5. A efectes de determinar la base imposable, s'entendrà per cost suportat pel Municipi, la quantia resultant de restar a la xifra del cost total l'import de les subvencions o auxilis que l'Entitat Local obtingui de l'Estat o de qualsevol altra persona o Entitat pública o privada. S'exceptua el cas que la persona o entitat que aporti la subvenció o auxili tingui la condició de subjecte passiu, cas en el que es procedirà de conformitat amb l'indicat en l'apartat 2 de l'art. 9è. de la present Ordenança General.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Article 8.

La Corporació determinarà en l'acord d'ordenació respectiu, el percentatge del cost de l'obra suportat per la que constitueixi, en cada cas concret, la base imposable de la Contribució Especial que es tracti, sempre amb el límit del 90 % a què es refereix l'article anterior.

Quota Tributària

Article 9.

1. La base imposable de les Contribucions Especials es repartirà entre els subjectes passius, tenint en compte la classe i naturalesa de les obres i serveis, amb subjecció a les regles que estableix la lei d'Hisendes Locals.
2. En el cas que per la realització de les obres o l'establiment o ampliació dels serveis del Municipi s'atorgués una subvenció o auxili econòmic per que tingués la condició de subjecte passiu de les Contribucions Especials que s'exigeixin per tal raó, l'import de tal subvenció o auxili es destinarà, primerament, a compensar la quota de la respectiva persona o entitat. L'excés, si ho fos, s'aplicarà a reduir, a prorrata, la quota dels restants subjectes passius.

Article 10.

1. En tota classe d'obres quan a la diferència del cost per unitat dels diferents trajectes, trams o seccions de l'obra o servei, no correspongui anàloga diferència en el grau d'utilitat o benefici pels interessats, totes les parts del pla corresponent seran considerades en conjunt a efectes del repartiment i, en conseqüència, per a la determinació de les quotes individuals no s'atindrà només al cost especial del tram o secció que immediatament afecti a cada contribuent.
2. En el cas que l'import total de les contribucions especials es repartís tenint en compte els metres lineals de façana dels immobles, s'entendrà per finques amb façanes a la via pública no solament les edificades en coincidència amb l'alineació exterior de l'illa, sinó també les construïdes en blocs aïllats qualsevol que fos la seva situació referent a la via pública que delimiti aquella illa i sigui objecte de l'obra; en conseqüència, la longitud de la façana s'amidarà en aquests casos, per la del solar de la finca, independent de les circumstàncies de l'edificació, retranqueig, patis oberts, zones de jardins o espais lliures.
3. Quan dues façanes estiguin formant xamfrà o s'ajustin en corba, es consideraran a efectes de l'amidament de la longitud de la façana, la meitat de la longitud de xamfrà o la meitat del desenvolupament de la corba, que se sumarà a les longituds de les façanes immediates.

Acreditacions

Article 11.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

1. Les Contribucions Especials s'acreditaran en el moment en que les obres s'hagin executat o el servei hagi començat a prestar-s'hi. Si les obres fossin fraccionades, l'acreditació es produirà per cada un dels subjectes passius des que s'hagin executat les corresponents a cada tram o fracció de l'obra.
2. Sense perjudici del disposat a l'apartat anterior, una vegada aprovat l'acord concret d'imposició i ordenació, l'Ajuntament podrà exigir per anticipat el pagament de les Contribucions Especials en funció de l'import del cost previst per l'any següent. No podrà exigir-se l'avançament d'una nova anualitat sense que hi hagin estat executades les obres per les quals es va exigir el corresponent avançament.
3. El moment d'acreditació de les contribucions especials es tindrà en compte, als efectes de determinar la persona obligada al pagament i de conformitat amb el disposat en l'art. 5è de la present Ordenança General, encara que l'acord concret d'ordenació figuri com a subjecte passiu qui ho fos en referència a la data d'aprovació i que el mateix hagués avançat el pagament de les quotes, de conformitat amb el disposat en l'apt. 2 del present article. Quan la persona que figuri com a subjecte passiu en l'acord concret d'ordenació i se li hagi notificat, transmeti els drets sobre els béns o explotacions que motivin la imposició en el període comprès entre l'aprovació de l'esmentat acord i el del naixement de l'acreditació, estarà obligat a donar compte a l'Administració Local de la transmissió efectuada, dins del termini d'un mes des de la data d'aquesta i, si no ho fes, l'esmentada Administració podrà dirigir l'acció per el cobrament contra qui figurava com a subjecte passiu del citat expedient.
4. Una vegada finalitzada la realització total o parcial de les obres, o iniciada la prestació del servei, es procedirà a assenyalar els subjectes passius, la base i les quotes individualitzades definitives, girant les liquidacions que procedeixin i compensant com lliurament a compte els pagaments avançats que s'haguessin efectuat. Tal assenyalament definitiu es realitzarà per Òrgans competents d'aquest Ajuntament, ajustant-se a les normes de l'acord concret d'ordenació del tribut per l'obra o servei que es tracti.
5. Si els pagaments haguessin estat efectuats per persones que no tinguin la condició de subjectes passius en la data de l'acreditació del tribut o bé excedissin de la quota individual definitiva que els correspongui, l'Ajuntament practicarà d'ofici la pertinent devolució.

Gestió, Liquidació. Inspecció i Recaptació

Article 12.

La gestió, liquidació, inspecció i recaptació de les Contribucions Especials es realitzaran en la forma, termini i condicions que s'estableixin en la Llei general tributària i en les altres Lleis de l'Estat reguladores de la mateixa, així com a les disposicions dictades per al seu desenvolupament.

Article 13.

1. Una vegada determinada la quota a satisfer, l'Ajuntament podrà concedir, a sol·licitud del contribuent, el fraccionament o ajornament d'aquella pel termini màxim de 5 anys, havent



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

de garantir el pagament del deute tributari, que inclourà l'import de l'interès de demora de les quanties ajornades, mitjançant hipoteca, penyora, aval bancari o altra garantia suficient a satisfacció de la Corporació.

2. La concessió del fraccionament o ajornament implicarà la conformitat del sol·licitant amb l'import total de la quota tributària que li correspongui.
3. La manca de pagament donarà lloc a la pèrdua del benefici de fraccionament, amb expedició de descobert per la part pendent de pagament, recàrrecs i interessos corresponents.
4. En qualsevol moment el contribuent podrà renunciar als beneficis d'ajornament o fraccionament, mitjançant ingrés de la quota o de la part de la mateixa pendent de pagament, així com dels interessos vençuts, cancel·lant-se la garantia constituïda.
5. De conformitat amb les condicions socioeconòmiques de la zona en la qual s'executen les obres, la seva naturalesa i quadre d'amortització, el cost, la base liquidable i l'import de les quotes individuals, l'Ajuntament podrà acordar d'ofici el pagament fraccionat amb caràcter general per tots els contribuents, sense perjudici que aquells mateixos puguin en qualsevol moment anticipar els pagaments que considerin oportuns.

Imposició i Ordenació

Article 14.

1. L'exacció de les Contribucions Especials precisarà de la prèvia adopció per l'Ajuntament de l'acord d'imposició de cada cas concret.
2. L'acord relatiu a la realització d'una obra o l'establiment o ampliació d'un servei que hagi de sufragar-se mitjançant Contribucions Especials no podrà executar-se fins que no s'hagi aprovat l'ordenació concreta d'aquestes.
3. L'acord d'Ordenació o Ordenança reguladora serà d'inexcusable adopció i contindrà la determinació del cost previst de les obres i serveis, de la quantitat a repartir entre els beneficiaris i dels criteris de repartiment. L'acord d'Ordenació concret o Ordenança reguladora es remetrà en les altres qüestions a la present Ordenança General de Contribucions Especials.
4. Un cop adoptat l'acord concret d'Ordenació de Contribucions Especials, i determinades les quotes a satisfer, aquestes seran notificades individualment a cada subjecte passiu si aquest o el seu domicili fossin coneguts, i, en el seu defecte, per edictes. Els interessats podran formular recurs de reposició davant l'Ajuntament, que podrà versar sobre la procedència de les Contribucions Especials, el percentatge del cost que deuran satisfer les persones especialment beneficiades o les quotes assignades.

Article 15.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

1. Quan aquest Ajuntament col·labori amb una altra Entitat Local en la realització d'obres o establiments o ampliacions de serveis i sempre que s'imposin Contribucions Especials, s'observaran les regles de l'article 35 de la llei 39/88.
2. En el supòsit que l'acord concret d'ordenació no fos aprovat per una de les esmentades entitats, quedarà sense efecte la unitat d'actuació, adoptant separatament cada una d'elles les decisions que procedeixin.

Col·laboració Ciutadana

Article 16.

1. Els propietaris o titulars afectats per les obres podran constituir-se en Associació Administrativa de Contribuents i promoure la realització d'obres o l'establiment o ampliació de serveis per l'Ajuntament, comproment-se a sufragar la part que correspongui aportar a aquest Ajuntament quan la situació financera no ho permetés, a més de la que correspongui segons la naturalesa de l'obra o servei.
2. Així mateix, els propietaris o titulars afectats per la realització de les obres o l'establiment o ampliació de servei promoguts per l'Ajuntament podran constituir-se en associacions administratives de contribuents en el període d'exposició al públic de l'acord d'Ordenació de les Contribucions Especials.

Article 17.

Per a la constitució de les Associacions Administratives de Contribuents a què es refereix l'article anterior, l'acord haurà d'ésser pres per la majoria absoluta dels afectats, sempre que representin, almenys, els dos terços de les quotes que hagin de satisfer.

Infraccions i Sancions

Article 18.

1. En tot el relatiu a infraccions tributàries i la seva qualificació, així com a les sancions que a les seves mateixes corresponguin en cada cas, s'aplicaran les normes contingudes en la Llei general tributària.
2. La imposició de sancions no suspendrà, en cap cas, la liquidació i cobrament de les quotes acreditades no prescrites.

Disposició Final

Aquesta ordenança fiscal, que consta de 18 articles i una disposició final, ha estat aprovada provisionalment per l'Ajuntament en Ple, en la sessió celebrada el dia 28 d'octubre de 1999, i elevada a definitiva el dia 20 de desembre de 1999, entrant en vigor el dia 1 de gener de l'any 2000 i regint fins a la seva modificació o derogació expressa.



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ORDENANÇA 19

REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

Fet imposable

Article 1.

1. L' Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica és un tribut directe que grava la titularitat dels vehicles d'aquesta naturalesa, aptes per a circular per les vies públiques, de qualsevol classe i categoria.
2. Es considera vehicle apte per a la circulació el que hagi estat matriculat en els registres públics corresponents i mentre no hagi causat baixa en aquests. Als efectes d'aquest Impost, també es consideraran aptes els vehicles proveïts de permisos temporals i matrícula turística.
3. No estaran subjectes a aquest Impost els vehicles que havent estat donats de baixa en els registres per antiguitat del seu model, puguin ser autoritzats per a circular excepcionalment amb ocasió d'exhibicions, certàmens o curses limitades als d'aquesta naturalesa.

Subjectes Passius.

Article 2.

Són subjectes passius d'aquest Impost, a títol de contribuents, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, a nom de les quals cosnta el vehicle en el permís de circulació.

Article 3.

En cas de transmissió de vehicles, el qui l'adquireix i radiqui en aquest terme municipal, no vindrà obligat a satisfer l'Impost, si aquest ha estat pagat per qualsevol altre posseïdor dins de l'exercici en el qual es va fer la transmissió.

Quotes. Període Impositiu. Acreditació de l'Impost.

Article 4.

1. Les tarifes a aplicar seran les següents, una vegada ha estat aplicat el coeficient corrector corresponent.

Potència i tipus de vehicle

Quota/Euro

A) Turismes:

De menys de 8 cavalls fiscals.....	25,24 €
De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals	68,16 €
De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals	120,50 €
De 16 fins a 19,99 cavalls fiscals.....	150,00 €
De 20 cavalls fiscals en endavant	187,62 €



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

B) Autobusos:

De menys de 21 places	139,55 €
De 21 a 50 places	198,75 €
De més de 50 places	248,43€

C) Camions:

De menys de 1.000 Kg de càrrega útil	84,56 €
De 1.000 a 2.999 Kg de càrrega útil	139,54 €
De més de 2.999 a 9.999 Kg. de càrrega útil	198,75 €
De més de 9.999 Kg de càrrega útil	248,43 €

D) Tractors:

De menys de 16 cavalls fiscals.....	29,60 €
De 16 a 25 cavalls fiscals	46,51 €
De més de 25 cavalls fiscals	139,54 €

E) Remolcs i semirremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica:

De menys de 1.000 i més de 750 kg de càrrega útil	29,59 €
De 1.000 a 2.999 kg de càrrega útil.....	46,51 €
De més de 2.999 kg de càrrega útil.....	139,54 €

F) Altres vehicles:

Ciclomotors	8,84 €
Motocicletes de fins a 125 cm ³	8,84 €
Motocicletes de més de 125 a fins a 250 cm ³	15,14 €
Motocicletes de més de 250 a fins a 500 cm ³	30,30 €
Motocicletes de més de 500 a fins a 1.000 cm ³	60,58 €
Motocicletes de més de 1.000 cm ³	121,16 €

Article 5.

1. Autoliquidació de l'Impost. Venen obligats a autoliquidar el mateix, utilitzant a tal efecte el model de declaració autoliquidació establert per l'Ajuntament, com a requisit previ a la matriculació, o certificació d'aptitud per circular el vehicle, estesa per la Prefectura Provincial de Trànsit.
2. A la mateixa obligació estan subjectes els titulars dels vehicles quan comuniquin a la Prefectura Provincial de Trànsit la seva reforma, sempre que alteri la seva classificació a efectes d'aquest Impost, així com també en els casos de transferència i canvi de domicili que consti en el permís de circulació del vehicle.
3. Les Prefectures Provincials de trànsit no tramitaran els expedients de baixa o transferència de vehicles, si no s'acredita el pagament de l'Impost.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

4. L'impost s'acreditarà el dia 1 de gener de cada any, llevat el cas de la primera adquisició del vehicle, que tindrà lloc quan es produeixi aquesta adquisició.

L'import de la quota de l'impost es prorratejarà per trimestres naturals en els casos de primera adquisició o baixa definitiva del vehicle. També procedirà el prorrateig de la quota en els mateixos termes en els supòsits de baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle, i això des del moment en que es produeix l'esmentada baixa temporal en el Registre públic corresponent.

Exempcions i Bonificacions.

Article 6.

1. Estaran exempts d'aquest Impost els següents vehicles:
 - a) Els vehicles oficials de l'Estat, Comunitats Autònomes i entitats locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.
 - b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels respectius països, externament identificats i a condició de reciprocitat en la seva extensió i grau.

Així mateix, els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya i dels seus funcionaris o membres amb Estatut diplomàtic.

- c) Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària, que siguin de la Creu Roja.
- d) Els vehicles de minusvàlids a què es refereix el número 20 de l'annex del Reial Decret Legislatiu 339/90, de 2 de març, pel qual s'aprova el text articulat de la Llei sobre el Tràfic, Circulació de Vehicles a Motor i Seguretat Vial, i els adaptats per la seva conducció per persones amb discapacitat física, sempre que la seva potència sigui inferior a 14 o 17 cavalls fiscals i pertanyin a persones minusvàlides o discapacitades físicament, amb un grau de minusvalia inferior al 65 per 100, o igual o superior al 65 per 100, respectivament. En qualsevol cas, els subjectes passius beneficiaris d'aquesta exempció no podran gaudir-la per més d'un vehicle simultàniament.

Així mateix, els vehicles que, tenint una potència inferior a 17 cavalls fiscals, estiguin destinats a ser utilitzats com autoturismes especials per al transport de persones amb minusvalia en cadira de rodes, bé directament o prèvia la seva adaptació. A aquests efectes es consideraran persones amb minusvalia qui tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100, d'acord amb el barem de la disposició addicional segona de la Llei 26/90, de 20 de desembre, per la qual s'estableixen en la Seguretat Social prestacions no contributives. Els cotxes d'invàlids o els adaptats per la seva condició per disminuïts físics, sempre que no superin els 13,5 cavalls fiscals i pertanyin a persones invàlides o disminuïdes físicament.

- e) Els autobusos urbans adscrits al servei de transport públic en règim de concessió



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

administrativa atorgada pel municipi de la imposició.

- f) Els tractors, remolcs, semirremolcs i maquinària proveïts de la cartilla d'Inspecció Agrícola.
 - g) Els remolcs i semirremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica els quals la seva càrrega útil no sigui superior a 750 kg.
2. Per poder gaudir de les exempcions a què es refereixen les lletres d) i f) de l'apartat 1 del present article, els interessats hauran d'instar la seva concessió indicant les característiques del vehicle, la seva matrícula i causa del benefici. Declarada aquesta per l'Administració Municipal, s'expedirà un document que acrediti la seva concessió.
3. Gaudiran d'una bonificació del 75% de la quota, els vehicles elèctrics, solars o bimodals, que per les seves característiques tenen una menor incidència negativa en el medi ambient.

La bonificació s'haurà de sol·licitar davant de l'organ gestor de l'impost, i tindrà efectes l'exercici següent al de la seva sol·licitud.

Per poder gaudir d'aquesta bonificació, els propietaris hauran d'aportar documentació acreditativa de les característiques tècniques del vehicle i del tipus de carburant emprat, així com qualsevol altra documentació que li sigui requerida als efectes de comprovar l'adequació de la sol·licitud de bonificació als supòsits establerts.

4. Podran gaudir d'una bonificació de fins al 100% de la quota, els vehicles amb una antiguitat major de 25 anys.

Per poder gaudir d'aquesta bonificació, els propietaris hauran d'aportar documentació acreditativa de l'antiguitat del vehicle, essent aplicable la bonificació durant l'exercici següent al que es presenti la sol·licitud.

L'antiguitat del vehicle es computarà a partir de la data de fabricació del vehicle. Si aquesta no fos coneguda, s'ha de prendre com a tal la de la seva primera matriculació o, si hi manca, la data en què el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar.

Infraccions i Sancions.

Article 7.

Pel que fa a la qualificació de les infraccions tributàries, així com a la determinació de les sancions que per aquestes corresponguin en cada cas, s'estarà al que disposa la Llei general tributària, i a les altres disposicions que la complementen o desenvolupen.

Disposició addicional.

Per tot allò que no estigui contemplat en la present Ordenança Fiscal, s'estarà a quant senyala el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i altra normativa de general aplicació.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Els preceptes d'aquesta Ordenança Fiscal que, per raons sistemàtiques, reproduueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició Final.

Aquesta ordenança fiscal, que consta de 7 articles, una disposició addicional i una disposició final, ha estat aprovada definitivament per l'Ajuntament en Ple, en la sessió celebrada el dia 23 d'octubre de 2.008, entrant en vigor el dia 1 de gener de l'any 2009 i regint fins a la seva modificació o derogació expressa.



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ORDENANÇA 20

REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES (I.A.E.)

Article 1. Naturalesa i Fet Imposable.

1. L'Impost sobre Activitats Econòmiques és un tribut directe de caràcter real, el fet imposable del qual està constituït per l'exercici en territori nacional, d'activitats empresarials, professionals o artístiques, s'exerceixin o no en local determinat, i es trobin o no especificades a les tarifes de l'Impost.
2. Es considera que una activitat s'exerceix amb caràcter empresarial, professional o artístic, quan suposi l'ordenació per compte propi de mitjans de producció i de recursos humans, o d'un d'ambdós, amb la finalitat d'intervenir en la producció o distribució de béns o serveis.
3. Tenen la consideració d'activitats empresarials, a efectes d'aquest Impost, les mineres, industrials, comercials i de serveis, classificades a la Secció 1^a de les Tarifes aprovades pel Reial Decret legislatiu 1175/1990, de 28 de setembre.
4. Tenen la consideració d'activitats professionals les classificades a la Secció 2^a de les Tarifes aprovades pel Reial Decret legislatiu 1175/1990, de 28 de setembre, sempre que s'exerceixin per persones físiques. Quan una persona jurídica o una Entitat de les previstes en l'art. 33 de la Llei general tributària, exerceixi una activitat classificada a la Secció 2^a, de les Tarifes, haurà de matricular-se i tributar per l'activitat correlativa o anàloga de la Secció 1^a d'aquelles.
5. Tenen la consideració d'activitats artístiques les classificades a la Secció 3^a de les Tarifes.
6. No tenen la consideració d'activitat econòmica la utilització de mitjans de transport propis ni la reparació en tallers propis.
7. Per a fixar l'exercici de les activitats en local determinat o no, s'estarà a allò que disposen els apartats 2 i 3 de la Regla 5 de la Instrucció aprovada per R.D.I. 1175/90.

Article 2. Casos de no subjecció.

No constitueix fet imposable en aquest Impost, l'exercici de les següents activitats:

- A) L'alienació de béns integrats en l'actiu fix de les empreses que haguessin figurat degudament inventariades com a immobilitzats amb més de dos anys d'antelació a la data de transmetre's, i la venda de béns d'ús particular i privat del venedor, sempre que els hagués utilitzat durant igual període de temps.
- B) La venda dels productes que es reben en pagament dels treballs personals o serveis professionals.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

- C) L'exposició d'articles amb la finalitat exclusiva de decoració o guarniment de l'establiment. Pel contrari, estarà subjecte a l'Impost l'exposició d'articles per a regalar als clients.
- D) Quan es tracti de venda al detall, la realització d'un sol acte o operació aïllada.

Article 3. Exercici de les activitats gravades.

1. L'exercici de qualsevol activitat econòmica especificada en les Tarifes aprovades pels Reials Decrets Legislatius 1175/1990, de 28 de setembre, i 1259/1991, de 2 d'agost, així com el de qualsevol altra activitat de caràcter empresarial, professional o artístic no especificada, obligarà a presentar la corresponent declaració d'alta i de contribuir per aquest Impost, llevat que la Instrucció aprovada per l'esmentat RDL 1175/1990 o el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'hisendes Locals, disposi el contrari.
2. L'exercici de les activitats gravades es provarà per qualsevol mitjà admissible en dret, i en particular, pels contemplats a l'art. 3 del Codi de Comerç i l'article 12 del Reial Decret 243/1995, de 17 de febrer.

Article 4. Concepte de Local.

1. Als efectes d'aquest Impost, es consideren locals les edificacions, construccions i instal·lacions, així com les superfícies, cobertes o sense cobrir, obertes o no al públic, que s'utilitzin per a qualsevol activitat empresarial o professional.
2. No té la consideració de locals, a efectes d'aquest Impost, allò que s'assenyala a l'apartat 1 de la Regla 6ª de la Instrucció.
3. Es consideraran locals separats d'aquells que enumera l'apartat 2 de la regla 6ª esmentada.

Article 5. Subjecte Passiu.

Són subjectes passius d'aquest Impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre General Tributària, sempre que realitzin, en territori nacional, qualssevol de les activitats que originen el fet imposable.

Article 6. Quota Tributària.

1. D'acord amb els preceptes del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'hisendes Locals, i a la vista de la Instrucció aprovada, la quota és la resultant d'aplicar a les Tarifes de l'Impost, calculades amb els elements tributaris especificats a la Regla 14ª de la Instrucció, el Coeficient de Ponderació, en funció del volum net de negoci, i el Coeficient de Situació, que pondera la situació física de l'establiment, atesa la categoria del carrer en el qual radiqui l'activitat. El total del deute tributari és el resultat d'aplicar, a la quota de tarifa incrementada pel coeficient de



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ponderació, el recàrrec provincial previst a l'art. 134 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'hisendes Locals.

2. El coeficient de ponderació serà el següent:

Import xifra neta de negocis	Coeficient
De 1.000.000,00 € fins a 5.000.000,0 €	1,29
De 5.000.000,01 € fins a 10.000.000,00 €	1,30
De 10.000.000,01 € fins a 50.000.000,00 €	1,32
De 50.000.000,01 € fins a 100.000.000,00 €	1,33
De més de 100.000.000,00 €	1,35
Sense xifra neta de negoci	1,31

3. A més del coeficient anterior, i sobre les quotes incrementades per aplicació del mateix, s'estableix la següent escala d'índex a raó de la categoria atorgada al carrer on radiqui l'establiment, d'acord amb la relació de carrers i categories que s'especifica a continuació:

Per a carrers de 1ª categoria : Coeficient de 1,42.

Vials Categoria 1ª:

C/ Antoni Roig	C/ Capella	Port Torredembarra
Pl. Antoni Roig	Avda. Catalunya	Pl. del Peig
Pl. Catalunya	C/Clos	Ps Rafael Campalans
C/Ferran de Querol	Pl. Josep Valls	Carrer de la Sort
Pl. de la Font	C/Indians	Passeig Colom
C/Francesc Moragues	Ps. Miramar	C/ Barcelona
C/Hort del Nap	C/ Muralla	C/Industria (Baix a Mar)
C/Lleida	Pl. Narcís Monturiol	C/Isaac Peral
Pl. Joaquim Boronat	C/Joan Güell	C/Perez Galdós
Ps. Mediterrani	C/Tarragona	C/ Alt de Sant Pere
Avda. Montserrat	C/11 de setembre	Avda. Sant Jordi
Ps. Marítim	C/ Filadors	Avda. Comarques Catalanes
C/ Pere Badia	C/Pompeu Fabra	Pd Roques Planes
Ps de la Sort	C/Dues Parets	Ps Estació
Pl. de la Vila	Ctra. Nac. 340	Ps Francesc Macià
Crta. La Riera	Cm. de la Pobla de Montornès	Cr Pescadors

Vials categoria 2ª : Resta de carrers de la població, se'ls aplicarà un coeficient de 1,31.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Quan es tracti de locals que confrontin a dues o més vies públiques, classificades en diverses categories, s'aplicarà la tarifa que correspongui a la via de categoria superior, sempre que en aquesta existeixi, encara que fos en forma de xamfrà, accés directe al local o recinte.

Article 7. Període Impositiu i Acreditació.

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte quan es tracti de declaracions d'alta, que es comptarà des de la data d'inici de l'activitat fins al final de l'any natural.
2. L'Impost s'acredita el primer dia del període impositiu i les quotes seran irreductibles, llevat quan, en els supòsits de declaració d'alta, el dia d'inici de l'activitat no coincideixi amb l'any natural, que en aquest cas les quotes es calcularan proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per finalitzar l'any, inclòs el de començament de l'exercici de l'activitat.

Les baixes sorgiran efecte des que es produeixi el cessament de l'activitat, prorratejant-se per trimestres naturals.

3. Tractant-se d'espectacles, quan les quotes estiguin establertes per actuacions aïllades, l'acreditació es produeix per la realització de cadascuna d'elles, havent-se de presentar les corresponents declaracions.

Gestió.

Article 8.

1. L'Impost es gestiona a partir de la seva Matrícula. Aquesta Matrícula es formarà anualment per part de l'Administració tributària de l'Estat i estarà constituïda per censos comprensius de les activitats econòmiques, subjectes passius, quotes mínimes i el recàrrec provincial.

Les reclamacions que s'interposin contra els actes de qualificació d'activitats i assenyalament de quotes correspondrà als Tribunals Econòmico-Administratius de l'Estat.

2. Els subjectes passius estan obligats a presentar, davant la Delegació d'Hisenda, les corresponents declaracions d'alta en la Matrícula, així com les variacions d'ordre físic, econòmic o jurídic que es produeixin en l'exercici de les activitats gravades i les declaracions de baixa.
3. Cal presentar les declaracions d'alta en el termini de deu dies hàbils immediatament anteriors a l'inici de l'activitat.
4. Les declaracions de variació es formularan separatament per a cada activitat i es presentaran en el termini d'un mes, a comptar des de la data en què es va produir la circumstància causant de la variació.
5. Les declaracions de baixa hauran de presentar-se en el termini d'un mes, a comptar des de la data en què es va produir el cessament.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Article 9.

La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest Impost es portarà per aquest Ajuntament i comprendrà les funcions de concessió i denegació d'exempcions, realització de les liquidacions que porten a determinar els deutes tributaris, emissió dels instruments de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra els dits actes i actuacions per a la informació i assistència al contribuent referides a les matèries compreses en aquest paràgraf.

Exempcions i Bonificacions.

Article 10.

1. Estan exempts d'aquest Impost:

A) L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals, així com els seus respectius organismes autònoms de caràcter administratiu.

B) Els subjectes passius als quals, en virtut de tractats o Convenis Internacionals, els sigui d'aplicació l'exempció d'aquest Impost.

C) Les entitats gestores de la Seguretat Social, les Mutualitats de Previsió Social regulades per la Llei 30/95 de 8 de novembre, d'Ordenació i Supervisió de les Assegurances Privades.

D) Els organismes públics d'investigació i els establiments d'ensenyament en tots els seus nivells, finançats íntegrament amb fons de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les entitats locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, encara que, per excepció, vinguin en el mateix establiment els productes dels tallers dedicats al dit ensenyament, sempre que l'impost de la dita venda, sense utilitzar per a cap particular o tercera persona, es destini exclusivament a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.

E) Les Associacions i Fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencial i d'ocupació que per l'ensenyament, educació, rehabilitació i tutela dels minusvàlids realitzin, encara que vinguin els productes dels tallers dedicats a les referides finalitats, sempre que l'import de la referida venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini exclusivament a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.

F) La Creu Roja Espanyola.

G) Les persones físiques.

H) Els subjectes passius de l'Impost sobre societats, les societats civils i les entitats de l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000,00 €; així com els subjectes passius de l'impost sobre la Renda dels no residents que operin a Espanya a través d'establiment permanent amb una xifra neta de negocis a 1.000.000,00 €.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

l) Els subjectes passius que iniciïn la seva activitat, durant els dos primers períodes impositiu en els quals es desenvolupi la mateixa. A aquests efectes, no es considerarà que s'ha produït l'inici de l'activitat quan la mateixa s'hagi desenvolupat anteriorment sota un altre titularitat, circumstància que s'entendrà que succeeix, entre d'altres supòsits, en els casos de fusió, escisió o aportació de branques d'activitat.

2. Els subjectes passius a què es referixen les lletres **A), B), C) i F)** de l'apartat anterior no estaran obligats a presentar declaració d'alta a la matrícula de l'impost. Les exempcions dels apartats **D), E) i I)** tenen caràcter pregat, i es concediran, quan procedeixi, a instància a part.

3.

- a) De conformitat amb el disposat a la nota comú 2^a de la Secció 1^a de les Tarifes de l'IAE, els que inicien l'exercici d'activitats empresarials, i tributen per quota mínima municipal, gaudiran durant els cinc primers anys d'una bonificació del 50% de la quota corresponent.
- b) Per poder gaudir de la bonificació es requereix que l'activitat econòmica no s'hagi exercit anteriorment sota una altra titularitat. S'entendrà que les activitats econòmiques s'han exercit anteriorment sota un altre titularitat, entre altres, en els supòsits de fusió, escissió o aportació de branques d'activitat; així com també quan el subjecte passiu les exercités amb nom, raó o denominació social diferent en aquest o qualsevol altre municipi.
- c) Per a gaudir de la bonificació, els subjectes passius hauran de presentar, juntament amb la declaració d'alta en el cens corresponent, sol.licitud de bonificació davant l'Ajuntament o Entitat en qui es delegui la gestió, en la qual expressaran no haver exercit l'activitat amb anterioritat.
- d) L'esmentada sol.licitud haurà de ser presentada inexcusablement dins dels deu dies següents al moment en que hagin causat alta en el cens, i, en qualsevol cas, amb anterioritat a l'inici de l'exercici de l'activitat.

4. Les oscil·lacions en més o en menys no superiors al 20% dels elements tributaris, no alteraran la quantia de les quotes per les que es vingui tributant. Quan les oscil·lacions de referència fossin superiors al percentatge indicat, les mateixes tindran consideració de variacions a efectes de quant disposa la Llei reguladora de les hisendes locals.

Atenent a quant preveu l'apartat 2 de la regla 14 de la instrucció de l'IAE, i en tractar-se de l'element tributari constituït pel nombre de treballadors el percentatge a aplicar serà:

- Fins a 5 treballadors: 20% .-
- De 6 a 10 treballadors: 30% .-
- De 11 a 25 treballadors: 40% .-
- Més de 25 treballadors: 50% .-



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Article 11. Inspecció.

La inspecció d'aquest Impost es durà a terme per l'Administració de l'Estat, sense perjudici de les fórmules de col·laboració que s'estableixin entre aquesta Administració i el Ministeri d'Economia i Hisenda, en el marc del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'hisendes Locals , i altres disposicions reguladores.

Article 12. Infraccions i Sancions.

En la qualificació de les infraccions tributàries i en la conseqüent determinació de les sancions que per aquestes correspongui en cada cas, s'aplicarà el règim regulat a la Llei general tributària i en les disposicions que la complementen i desenvolupen.

Disposició addicional.

Per tot allò que no estigui contemplat en la present Ordenança Fiscal, s'estarà a quant senyala el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i altra normativa de general aplicació.

Els preceptes d'aquesta Ordenança Fiscal que, per raons sistemàtiques, reproduïx aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició Final.

Aquesta ordenança fiscal, que consta de 12 articles, una disposició addicional i una disposició final, ha estat aprovada per l'Ajuntament en Ple, en la sessió celebrada el dia 23 d'octubre de 2008, entrant en vigor el dia 1 de gener de l'any 2009 i regint fins a la seva modificació o derogació expressa.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ORDENANÇA 21

REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PEL SERVEI D'ABOCADOR CONTROLAT D'ENDERROCS DE MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ

(És derogada per a l'exercici de l'any 1998).



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ORDENANÇA 22

REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER ENTRADA DE VEHICLES A TRAVÉS DE LA
VORERA I L'AUTORITZACIÓ ESPECIAL D'ESTACIONAMENT A LA VIA PÚBLICA,
CÀRREGA I DESCÀRREGA DE MERCADERIES DE QUAALSEVOL CLASSE.

(Es deroga i s'inclou en l'Ordenança núm. 23, reguladora de les taxes per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic).



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ORDENANÇA 23

REGULADORA DE LES TAXES PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC

Article 1. Fonament i naturalesa.

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles l'article 57 i 20 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'Ajuntament estableix les taxes per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic, que es regiran per la present ordenança fiscal i l'annex adjunt.

Article 2. Fet imposable.

1. El fet imposable de les taxes per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic el constitueix la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local.
2. D'acord al disposat a l'apartat anterior, l'Ajuntament estableix les taxes per qualsevol utilització privativa o aprofitament especial del domini públic, i en particular pel supòsits que s'indiquen a continuació:
 - Per la instal·lació de quioscos a la via pública.
 - Per la llevada de sorra, pedres i altres materials i per l'obertura de rases i cales en terrenys d'ús públic local, fins i tot carreteres, camins i resta de vies públiques locals.
 - Per la instal·lació i reparació de canonades, conduccions i altres instal·lacions, així com qualsevol remoció de paviments o voreres en la via pública.
 - Per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, bastides, grues i altres instal·lacions anàlogues.
 - Per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires, amb finalitat lucrativa.
 - Per la instal·lació de parades, barraques, casetes de venda, espectacles, atraccions situats en terreny d'ús públic i indústries dels carrers ambulants i rodatge cinematogràfic.
 - Per l'ocupació de terrenys d'ús públic i aprofitaments especials en platges i zones marítimoterrestres.
 - Per l'entrada i/o sortides de vehicles a través de les voreres i l'autorització especial d'estacionament a la via pública, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol classe.
 - Per l'ocupació del subsòl, sòl i vol de la via pública.
 - Per la circulació de vehicles no gravats per l'Impost de vehicles de tracció mecànica en les vies del municipi.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

- Per la utilització de la Piscina municipal i la Sala de Plens de la Casa Consistorial per la celebració de matrimonis civils.
 - Per la instal·lació d'anuncis, ocupant terrenys de domini públic local.
4. No estan obligades al pagament de les taxes per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic les Administracions públiques per aprofitaments inherents als serveis públics de comunicacions que exploten directament i per a tots els que immediatament interessin la seguretat ciutadana.

Article 3. Subjecte Passiu.

Són subjectes passius de les taxes, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques així com les entitats a que es refereix l'article 35 de la Llei general tributària que gaudeixin, utilitzin o aprofitin especialment el domini públic local en benefici particular, d'acord a algun dels supòsits previstos en l'article 2.2 anterior.

Tindran la condició de substituïts del contribuent en les taxes establertes per la utilització privativa o aprofitament especial per entrades i/o sortides de vehicles o carruatges a través de les voreres i per la seva construcció, manteniment, modificació o supressió, els propietaris de les finques i locals a que donin accés les esmentades entrades i/o sortides de vehicles, els quals podran repercutir, en el seu cas, les quotes sobre els respectius beneficiaris.

Pel que respecta a les Comunitats de Propietaris no constituïdes legalment com a comunitats de béns o sense personalitat jurídica pròpia i que no disposin de NIF, les quotes de les taxes seran liquidades individualment entre els diferents propietaris de l'immoble, segons la part proporcional que resulti d'aplicar als coeficients de propietat de cada contribuent, o segons el número individual de propietaris.

Article 4. Responsables.

1. Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial provoquin la destrucció o el deteriorament del domini públic, el beneficiari, sense perjudici del pagament de la taxa que correspongui, estarà obligat al reintegrament del cost total de les despeses corresponents de reconstrucció o reparació i a dipositar prèviament el seu import.

2. Si els danys són irreparables, hom indemnitzarà al municipi amb una quantitat igual al valor dels béns destruïts o l'import del deteriorament dels malmesos.

3. L'Ajuntament no pot condonar total o parcialment les indemnitzacions i els reintegraments a què es refereix aquest article.

4. Quan hagin de realitzar obres o es tracti d'obertura de sondatges per la connexió de serveis, la reparació del paviment, anirà en tot cas, a càrrec i compte exclusius de qui se n'hagi beneficiat. Per garantir que l'interessat procedeix a la seva perfecta reparació, immediatament posterior a l'atorgament de la llicència, haurà d'aportar fermança en quantia necessària i suficient, sense perjudici que si aquesta no és suficient per cobrir l'import de les obres a executar o executades, l'interessat es veurà obligat a abonar la diferència, d'acord amb l'informe emès pels tècnics municipals.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Article 5. Meritament.

1. Les taxes es meritaran segons la naturalesa del fet imposable i conforme determinin els apartats reguladors de cadascuna d'elles.

En qualsevol cas, neix l'obligació de pagar la taxa:

a) Quan s'iniciï l'ús privatiu o l'aprofitament especial; o bé.

b) Quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient, que no es realitzarà o tramitarà sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.

2. Sense perjudici del contingut anterior, mitjançant resolució de caràcter general l'Administració podrà exigir el dipòsit previ, total o parcial, de les taxes establertes per aquest concepte.

3. Quan per causes no imputables al subjecte passiu, el servei públic, l'activitat administrativa o el dret a la utilització o aprofitament del domini públic no es realitzi o desenvolupi, procedirà la devolució de l'import corresponent.

Cessió dels aprofitaments.

Article 6.

1. Quan es tracti de l'ús privatiu de béns de domini públic (s'entén com a ús privatiu el que està constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que se'n limiti o exclougi la utilització per part dels altres interessats) de caràcter continuat o d'un ús que comporti la transformació o la modificació del domini públic, ha d'ésser objecte de concessió.

2. Quan es tracti de l'ús privatiu de béns de domini públic de caràcter esporàdic o amb una durada inferior a un any, en cas que els sol·licitants siguin més d'un, l'atorgament de la corresponent llicència correspon a l'Alcalde o Tinent d'Alcalde en qui delegui les competències. Per al seu atorgament es parteix de la tarifa i cal seguir procediments que, sense perjudici de la seva agilitat, garanteixin els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència, com poden ser concurs normal, la subhasta mitjançant pugues a la dita, etc.

3. En els altres casos, correspon a l'Alcalde o Tinent d'Alcalde en qui delegui les competències, l'atorgament de llicències d'ús o aprofitaments especials de béns de domini públic, d'acord amb la tarifa corresponent.

Article 7.

1. L'Administració pot exigir dels usuaris totes les declaracions o aportacions de dades que consideri necessàries per conèixer el grau real de l'aprofitament, així com també fer les comprovacions oportunes. En el cas que els usuaris no facilitin les dades esmentades o que impedeixin les comprovacions, l'Administració municipal pot efectuar les liquidacions per estimació, partint de les dades que posseeixi i de l'aplicació dels índexs adients.

2. Llevat de l'existència de normes específiques que ho prohibeixin, l'Administració municipal pot



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

suspendre l'aprofitament especial quan els qui estan obligats al pagament incompleixin l'obligació d'aportar les declaracions o les dades sol·licitades, quan obstaculitzin les comprovacions, o quan no satisfacin les quotes vençudes, sense perjudici d'exigir el pagament dels preus acreditats.

3. Quan les quotes no siguin satisfetes en el venciment que els correspongui, l'Administració municipal pot exigir, a més de les quotes vençudes, els seus interessos de demora aplicant el tipus d'interès legal, una vegada hagi transcorregut un mes des del venciment de l'obligació.

Article 8.

1. L'import de les taxes, per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, es fixarà en referència al valor de la utilitat derivada de l'esmentada utilització o aprofitament, si els béns no fossin de domini públic.

2. Quan s'utilitzin procediments de licitació pública, l'import de la taxa vindrà determinat pel valor econòmic de la proposició sobre la qual recaigui la concessió, autorització o adjudicació.

3. Quan es tracti de taxes per la utilització privativa o aprofitament especial constituïts en el sòl, subsòl i vol, de les vies públiques municipals, en favor d'empreses explotadores de serveis de subministrament que afectin a la generalitat o a una part important del veïnatge, l'import d'aquells es determinarà segons s'indica en l'apartat corresponent.

4. Les quotes tributàries consistiran, segons disposi l'apartat de l'annex corresponent en:

- a) la quantitat resultant d'aplicar una tarifa,
- b) una quantitat fixa assenyalada a l'efecte, o
- c) la quantitat resultant de l'aplicació conjunta d'ambdós procediments.

5. Per la determinació de la quantia de les taxes podrà tenir-se en compte criteris genèrics de capacitat econòmica dels subjectes obligats a satisfer-les.

Article 9. Liquidació i ingrés

1. Per al pagament de les taxes l'Ajuntament pot establir períodes de venciment, mitjançant el reglament del mateix o per acords de caràcter general.

2. Quan es tracti de taxes que estiguin incloses en padrons o matrícules, el període de pagament es determinarà, en el moment de l'aprovació.

3. Si no s'hagués establert explícitament i el cobrament s'ha d'efectuar per ingrés directe, el venciment es produeix en el moment de la notificació, i sempre el pagament s'haurà d'efectuar abans de retirar la llicència corresponent, en altres casos, en el moment del requeriment del pagament.

4. Els subjectes passius venen obligats a autoliquidar les taxes utilitzant a tal efecte el model de declaració-autoliquidació establert per l'Ajuntament.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Disposició addicional.

Per tot allò que no estigui contemplat en la present Ordenança Fiscal, s'estarà a quant senyala el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i altra normativa de general aplicació.

Els preceptes d'aquesta Ordenança Fiscal que, per raons sistemàtiques, reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final.

Aquesta ordenança fiscal, que consta de 9 articles, una disposició final, i un annex amb 13 apartats, ha estat aprovada per l'Ajuntament en Ple, en la sessió celebrada el dia 23 d'octubre de 2008, essent aplicable el dia 1 de gener de 2009 i regint fins a la seva modificació o derogació expressa.



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ANNEXOS

ANNEX APARTAT PRIMER.

TAXA PER A LA INSTAL·LACIÓ DE QUIOSCOS EN LA VIA PÚBLICA

I - Concepte. Utilització privativa o aprofitament especial.

Quioscos dedicats a la venda de gelats, begudes, cafès, refrescos, premsa, llibres, loteria i en general qualsevol altre article, tributaran a raó de 210,00 € per unitat i mes.

II - Fet imposable i normes d'aplicació de les tarifes d'aquest apartat.

- 1.- De conformitat amb el disposat a l'art. 20.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, s'estableix la taxa per la instal·lació de quioscos a la via pública atès la utilització privativa i per l'aprofitament especial del domini públic.

Respecte als elements essencials de la taxa establerts per les normes legals, queden determinats i regulats en l'ordenança general en què s'integra aquest annex.

- 2.- Per determinar la superfície computable a efectes de l'aplicació de les tarifes, a més de la superfície que ocupa estrictament el quiosc, hom tindrà en compte la superfície annex utilitzada per l'exposició.
- 3.- La quota que resulti per l'aplicació de l'anterior tarifa no serà prorratejada, quedant obligat el subjecte passiu -o en el seu cas el responsable- al pagament d'aquesta, amb independència de que el període en què tingui lloc l'ocupació del domini públic sigui inferior a un mes.



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ANNEX APARTAT SEGON.

TAXA PER LA LLEVADA DE SORRA, PEDRES I ALTRES MATERIALS I PER L'OBERTURA DE RASES I CALES EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC LOCAL, FINS I TOT CARRETERES, CAMINS I RESTA DE VIES PÚBLIQUES LOCALS, PER LA INSTAL·LACIÓ I REPARACIÓ DE CANONADES, CONDUCCIONS I ALTRES INSTAL·LACIONS, AIXÍ COM QUALSEVOL REMOCIÓ DE PAVIMENTS O VORERES EN LA VIA PÚBLICA.

I - Fet imposable i normes d'aplicació d'aquest apartat.

- 1.- De conformitat amb el disposat a l'art. 20.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals , s'estableix la taxa per la llevada de sorra, pedres i altres materials i per l'obertura de rases i cales en terrenys d'ús públic local, fins i tot carreteres, camins i resta de vies públiques locals, per la instal·lació i reparació de canonades, conduccions i altres instal·lacions, així com qualsevol remoció de paviments o voreres en la via pública atès la utilització privativa i per l'aprofitament especial del domini públic.
Respecte als elements essencials de la taxa establerta per les normes legals, queden determinats i regulats en l'ordenança general en que s'integra aquest annex.
- 2.- Tot atorgament de llicència comportarà la pràctica de la liquidació corresponent, ja sigui a tenor de les dades aportades pel sol·licitant, o bé, a través de les valoracions realitzades pels serveis tècnics de la Corporació.

II - Es consideraran caducades les llicències:

- a) Si després de concedides transcorren trenta dies sense haver començat l'obra.
- b) Si no s'ingressa l'import liquidat en els terminis que s'indiquin.

III - Les tarifes d'aplicació seran les que s'indiquen a continuació per cada concepte:

<u>Concepte</u>	<u>Tarifes/€</u>
a) Llevada de sorra, pedres, guix, argiles, calç, i similars, per m ³	0,32 €
b) Obertura de calicates o rases i qualsevol remoció del paviment o voreres de les vies públiques, amb el següent detall:	
a) en voreres i calçades pavimentades; per metre lineal.....	0,66 €
b) en voreres i calçades no pavimentades; per metre lineal.....	0,43 €
c) en camins municipals no urbans; per metre lineal	0,33 €



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ANNEX APARTAT TERCER.

TAXA PER L'OCCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB MERCADERIES, MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, RUNES, TANQUES, PUNTALS, BASTIDES, GRUES I ALTRES INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES

I - Concepte. Utilització privativa i aprofitament especial.

Tarifes

Ocupació de la via pública amb mercaderies, runes, materials de construcció, enderrocs, tanques, puntals, suports, bastides, grues i altres aprofitaments anàlogues:

<u>Concepte</u>	<u>Tarifes/Euro</u>
a) amb tanques, per metre lineal i dia	0,33 €
b) amb bastides i suports, per metre lineal i dia	0,61 €
c) amb puntals, per cada un, al dia.....	0,61 €
d) amb mercaderies, materials de construcció, enderrocs, etc.; per m ² i dia	0,25 €
e) Contenedors d'enderrocs o poda a la via pública de superfície no superior a 7 m ² , per cada contenidor i dia	0,64 €
f) grues de base fixa o mòbil instal·lades a la via pública o terrenys d'ús públic, per m ² al dia.....	0,31 €

Es modifica la tarifa mínima a aplicar a l'apartat f), que serà de 45,50 €.

II - Fet Imposable i normes d'aplicació de les tarifes d'aquest epígraf.

1.- De conformitat amb el disposat a l'art. 20.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, s'estableix la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, bastides i altres instal·lacions anàlogues, atès la utilització privativa i per l'aprofitament especial del domini públic.

Pel que fa als elements essencials de la taxa establerts per les normes legals, aquests queden determinats i regulats a l'ordenança general en què s'integra aquest annex.

2.- Si les obres s'interrompen durant un temps superior als dos mesos, sense causa justificada, les quantitats que en resultin d'aplicar les tarifes anteriors tindran un recàrrec del 100%.

3.- Si les obres haguessin finalitzat i l'ocupació continués, o bé es tractés d'ocupacions sense llicència, les tarifes anteriors tindran un recàrrec del 100%.



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ANNEX APARTAT QUART.

TAXA PER L'OCCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB TAULES I CADIRES, AMB FINALITAT LUCRATIVA

I - Concepte. Utilització privativa i aprofitament especial. Tarifes

Ocupació amb taules i cadires, amb finalitat lucrativa:

- a) per m² i dia 1,20 €
- b) per m² i mes 12,05 €
- c) per m² i temporada (15 març a 31 d'octubre) 43,90 €
- d) per m² i any 54,45 €

Les instal·lacions i ocupacions en domini públic marítimo terrestre hauran d'abonar a més el cànon que estableixi l'administració competent.

II - Fet imposable i normes de gestió.

- 1.- De conformitat amb el disposat a l'art. 20.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals , s'estableix la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements anàlegs amb finalitat lucrativa, atès la utilització privativa i per l'aprofitament especial del domini públic.

Respecte als elements essencials de la taxa establerts per les normes legals, queden determinats i regulats en l'ordenança general en què s'integra aquest annex.

- 2.- Els interessats en posar taules i cadires en la via pública durant la temporada d'estiu estaran obligats a sol·licitar prèviament a l'inici de l'ocupació la corresponent llicència administrativa, amb indicació de la superfície que desitgen ocupar.
En les ocupacions de fora la temporada d'estiu, es a dir, des del dia 1 d'octubre fins al dia 31 de maig, l'import de les tarifes a aplicar serà del 50%.

Els interessats en posar taules i cadires en la via pública durant tot l'any estan obligats a sol·licitar prèviament a l'inici de l'ocupació la corresponent llicència administrativa, amb indicació de la superfície que desitgen ocupar. Les liquidacions es giraran per trimestres naturals.

En les ocupacions de caràcter anual les tarifes per aquestes conceptes es calcularan per trimestres naturals irreductibles, essent requisit indispensable per tal d'efectuar el càlcul trimestral que l'interessat realitzi les declaracions d'altres i baixa al corresponent padró. La presentació de la baixa esdevindrà efectiva, una vegada concedida, a partir del dia primer del trimestre natural següent. La no presentació de la baixa determina l'obligació de continuar abonant la taxa.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

NOTA: AQUEST APARTAT SEGON ES VA MODIFICAR PER ACORD DEL PLE DE L'AJUNTAMENT EN LA SEVA SESSIÓ DE DATA DE 17 DE JULIOL DE 2008.

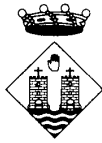
- 3.- En el supòsit de que no fos sol·licitada la preceptiva llicència, s'imposaran les sancions pertinents, incrementada la quota fins un 50% més.
- 4.- En cas que els interessats incompleixin les normes d'aquesta o una altra administració, estaran obligats a suportar les sancions que els fossin imposades, incloses les que procedeixi i correspongui imposar per delegació administrativa.
- 5.- La quota que resulti per l'aplicació de les anteriors tarifes no serà prorratejada, quedant obligat el subjecte passiu - o en el seu cas el responsable - al pagament d'aquesta, amb independència que el període en què tingui lloc l'ocupació del domini públic sigui inferior al període sol·licitat.
- 6.- Els titulars dels establiments que col·loquin taules i cadires en el domini públic marítimoterrestre, concretament a la servitud de trànsit - Passeig Marítim -, hauran d'abonar, a més a més de la taxa que regula l'ordenança municipal, les exaccions o sancions que imposi la Demarcació de Costes, bé sigui directament a l'esmentat organisme, o bé sigui, a través d'aquest Ajuntament.
L'Ajuntament notificarà a la Demarcació de Costes la superfície ocupada pels usuaris del domini públic en l'esmentada servitud de trànsit.
- 7.- En els casos d'instal·lacions que es pretenguin ubicar sobre el Passeig Marítim, els interessats, en tot cas, hauran de disposar de la corresponent autorització - pels supòsits d'usos especials -, o d'una concessió - quan es pretengui fer obres o instal·lacions no desmuntables cada període- pels usos privatis del domini públic marítimoterrestre. En aquests casos, conjuntament amb la tarifa expressada en l'apartat I anterior, hauran de satisfer el cànon que fixi l'Administració competent per m² en raó a la superfície total ocupada.

III. Acreditament.

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la utilització privativa o l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
2. Quan s'ha produït l'ús privatiu o aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

IV. Període impositiu.

1. El període impositiu serà el temps durant el qual s'ha autoritzat que es dugui a terme l'ocupació de la via pública mitjançant taules, cadires, tribunes, taulats i altres elements anàlegs amb finalitat lucrativa.
2. Quan no s'autoritzi l'ocupació esmentada al punt anterior, o per causes no imputables al subjecte passiu no es pugui beneficiar de l'aprofitament sol·licitat, procedirà la devolució de la taxa satisfeta.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

V. Règim de declaració i d'ingrés.

La taxa s'exigirà en règim de declaració i posterior liquidació per part de l'Ajuntament atorgant el període de pagament corresponent.



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ANNEX APARTAT CINQUÈ.

TAXA PER LA INSTAL·LACIÓ DE PARADES, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES, ATRACCIONS SITUATS EN TERRENY D'ÚS PÚBLIC I INDÚSTRIES DELS CARRERS AMBULANTS I RODATGE CINEMATOGRÀFIC

I - Concepte. Aprofitament especial i utilització privativa.

Instal·lacions de temporada:

	<u>Per dia</u>	<u>Per mes</u>	<u>Per temporada</u>
a) Xurreries, tómboles, casetes de tir, barraques i similars; per m ²	1,05 €	19,40 €	54,50 €
b) Llits elàstics i similars, per cada m ²	2,10 €	20,50 €	54,50 €
c.1) Venda ambulat de bijuteria i similars, per m.lineal (article modificat pel Ple 12 de maig de 2009)	2,10 €	20,50 €	54,50 €
d) Autos de xoc i similars, per cada m ²	0,84 €	16,25 €	43,00 €
e) Lloguer de bicicletes i altres vehicles no motoritzats; per cada una,	0,25 €	1,78 €	5,34 €
f) Lloguer de motos, ciclomotors i patinets, per cada un	1,68 €	34,55 €	54,50 €
g) Lloguer de cavalls, per cada un	0,26 €	2,62 €	95,30 €
h) Elements o mòduls inflats i similars, per cada m ²	1,13 €	9,95 €	34,55 €
i) Expositors al carrer i similars, per cada m ² o fracció	0,95 €	11,00 €	31,40 €

Altres instal·lacions:

j) Parades de venda al "mercat" setmanal; per metre lineal i dia	2,05 €
k) Parades de venda a la peixateria; per m ² i dia.....	0,89 €
l) Parades de venda de fruita i verdura, per m ² i dia	0,22 €
m) Circs:	
- fins a 500 m ² , per dia	63,00 €
- més de 500 m ² , per dia.....	73,30 €
n) Aparcament d'autocars en zona turística, per autocar i dia.....	186,00 €
o) Parades de taxi, per vehicle i any	54,50 €



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

p) Altres utilitzacions similars no incloses, per dia23,55 €

q) Serveis d'estètica corporal, per dia6,30 €

r) Parades de venda al Mercadet d'antiguitats:

Per any.....151,00 €

Per mes.....21,00 €

Per dia.....5,25 €

En les instal·lacions temporals durant el període comprès entre el dia 1 d'octubre i el dia 14 de juny, l'import de les taxes a aplicar, senyalades als punts a), b), c), d), e) f), g) h), m) i n), seran del 50% sobre els imports abans indicats.

La tarifa de temporada inclou el període d'autorització de setmana santa (Màxim 21 dies) i estiu (màxim 3 mesos)

En les instal·lacions temporals sol·licitades per entitats sense ànim de lucre l'import de les taxes serà del 5% sobre els imports abans indicats.

NOTA: AQUEST ÚLTIM PARÀGRAF ES VA INCLOURE PER ACORD DEL PLE DE L'AJUNTAMENT EN LA SEVA SESSIÓ DE DATA DE 17 DE JULIOL DE 2008.

II - Fet imposable i normes particulars de gestió i d'aplicació.

1.- De conformitat amb el disposat a l'art. 20.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, s'estableix la taxa per la instal·lació de parades, barraques, casetes de venda, espectacles, atraccions situats en terrenys d'ús públic, atès la utilització privativa i per l'aprofitament especial del domini públic.

Respecte als elements essencials de la taxa establerts per les normes legals, queden determinats i regulats en l'ordenança general en que s'integra aquest annex.

2.- L'Ajuntament podrà limitar el nombre de llicències.

3.- Les llicències caducaran en la data del seu acabament, moment en què els subjectes passius hauran de retirar de la via pública tots i cadascun dels objectes.

III. Règim de declaració i d'ingrés.

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ANNEX APARTAT SISÈ.

TAXA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC I APROFITAMENTS ESPECIALS EN PLATGES I ZONES MARITIMO-TERRESTRES

Per a la temporada inclosa entre els dies 1 de juny i 30 de setembre (o la que estipuli el Pla d'usos) :

a) Tendalls a la platja; per cada tendall i temporada.....	28,25 €
b) Hamaques; per cada una i temporada.....	23,05 €
c) Motos aquàtiques, per cada una i temporada.....	565,00 €
d) Guinguetes, per m ² i temporada.....	45,00 €
e) Patins aquàtics, per patí i temporada.....	57,60 €
f) Esquí aquàtic, per parella i temporada.....	57,60 €
g) Mòduls inflables, per m ² i temporada.....	23,05 €
h) Llits elàstics, per m ² i temporada.....	23,05 €

II - Fet imposable i normes particulars de gestió i aplicació.

- 1.- De conformitat amb el disposat a l'art. 20.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals s'estableix la taxa per la instal·lació d'indústries, llocs, etc. en terrenys d'ús públic local o en el seu cas en el domini públic pel qual hagi estat expressament autoritzat per l'Administració competent, atès la utilització privativa i per l'aprofitament especial del domini públic. Respecte als elements essencials de la taxa establerts per les normes legals, queden determinats i regulats en l'ordenança general en que s'integra aquest annex.
- 2.- La quota que resulti per l'aplicació de les anteriors tarifes no serà prorratejada, quedant obligat el subjecte passiu - o en el seu cas el responsable- al pagament d'aquesta, amb independència de que el període en què tingui lloc l'ocupació del domini públic sigui inferior al sol·licitat.
- 3.- S'entendrà que l'Ajuntament té competències per l'exacció de les quotes des del moment en què hagi estat aprovat el pla d'usos per la utilització del domini públic marítim terrestre.
- 4.- Els titulars de les ocupacions en el domini públic marítimoterrestre, hauran d'abonar a més a més de la taxa que regula l'ordenança municipal, les exaccions o sancions que imposi la Demarcació de Costes, bé sigui directament a l'esmentat organisme, o bé sigui, a través d'aquest Ajuntament. L'Ajuntament notificarà a la Demarcació de Costes la superfície ocupada pels usuaris del domini públic marítimoterrestre.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

- 5.- En cas que l'Ajuntament obtingui una concessió dels aprofitaments continguts en el present aplicar una reducció del 50% de les tarifes quan l'adjudicatari hagi de practicar la inversió que es correspongui a la instal·lació, atenent al model d'instal·lació que l'Ajuntament aprovi per acord de la Junta de Govern local.

III. Règim de declaració i d'ingrés.

La taxa s'exigirà en règim de declaració i posterior liquidació per part de l'Ajuntament atorgant el període de pagament corresponent.



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ANNEX APARTAT SETÈ.

TAXA PER L'ENTRADA DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES I L'AUTORITZACIÓ ESPECIAL D'ESTACIONAMENT A LA VIA PÚBLICA, CÀRREGA I DESCÀRREGA DE MERCADERIES DE QUALSEVOL CLASSE

Norma 1. Fonament.

De conformitat amb el disposat a l'art. 20.3 h. Del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, s'estableix la taxa per l'entrada de vehicles a través de les voreres i l'autorització especial d'estacionament a la via pública, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol classe, atès la utilització privativa i per l'aprofitament especial del domini públic.

Norma 2. Fet imposable.

Constitueix fet imposable d'aquesta taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial de terrenys d'ús públic que té lloc per l'entrada de vehicles a través de les voreres, ja sigui amb senyalització de prohibició d'estacionament o no, així com la reserva de via pública per aparcaments exclusius o càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol classe.

Norma 3 - Subjecte Passiu.

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de gener, general tributària, a favor de qui s'atorgui les llicències per gaudir l'aprofitament especial, o qui es beneficiï de l'aprofitament, si es va gaudir sense l'oportuna llicència o autorització.

Tindran la condició de substituïts del contribuent els propietaris de les finques i locals que tinguin façana i accés a les esmentades entrades de vehicles, els quals podran repercutir, en el seu cas, les quotes sobre els respectius beneficiaris.

Norma 4 – Responsables.

1- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu, totes les persones que siguin causants o col.laborin en la realització d'una infracció tributària.

2- Els copartípics o cotitulars d'entitats jurídiques econòmiques a què es refereix l'article 35 de la Llei general tributària, respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries de les esmentades entitats.

3- Els administradors de persones jurídiques que no realitzaren actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles, respondran subsidiàriament del deutes següents:

- a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
- b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
- c) En els casos de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents a la data de cessament.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

4- La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els terminis amb els procediments previstos en la Llei general tributària.

Norma 5.- Beneficis fiscals.

L'Estat, les comunitats autònomes i les entitats locals no estaran obligades al pagament de la taxa, quan sol·licitin autorització o llicència per gaudir dels aprofitaments especials regulats per aquesta ordenança, sempre que es considerin necessaris per als serveis públics de comunicacions que exploten directament i per altres usos que immediatament interessin a la Seguretat ciutadana o a la Defensa nacional.

Norma 6. Acreditament i període impositiu.

1. L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança neix des del moment en que es concedeixi l'aprofitament o des que s'iniciï si es fes sense l'oportuna autorització, la qual podrà ser concedida o no per part de l'Ajuntament. En aquest últim cas, l'abonament de la taxa és compatible i independent amb les sancions que procedeixin. En els aprofitaments que es sol·liciten amb caràcter indefinit, la taxa es meritara periòdicament el dia 1 de gener de cada any, essent el període impositiu l'any natural, llevat dels casos d'inici i cessament de l'aprofitament, en els quals aquest serà, des de l' inici fins al final d'any o des del dia 1 de gener fins la data de cessament.

La taxa es considerarà meritada al autoritzar-se l'aprofitament objecte d'aquesta Ordenança des de la data de primera ocupació, o des de que l'ocupació privativa o l'aprofitament especial del domini públic s'iniciï de fet, si es procedeix sense la necessària autorització.

2. El pagament de la taxa es realitzarà:

a) Quan es tracti de concessions de nous aprofitaments, per autoliquidació, ingrés directe a la Tresoreria Municipal de l'Ajuntament, però sempre abans de retirar la placa corresponent. L'ingrés de les taxes té caràcter de dipòsit previ, d'acord amb allò que disposa l'article 26.1-a) del Reial decret legislatiu 2/2004, i es considera com a definitiu en concedir-se la corresponent llicència.

b) Quan es tracti de concessions d'aprofitaments que ja estan autoritzats i prorrogats, quan ja estiguin incloses en els padrons d'aquesta taxa, per anys naturals, en les oficines de l'Ajuntament o entitat delegada o de les entitats col·laboradores.

L'Ajuntament liquidarà les taxes regulades a la present Ordenança a les persones o entitats que realitzin els aprofitaments, encara que no disposin de l'oportuna autorització municipal, les quals es liquidaran al propietari de la finca o local que doni accés a l'entrada de vehicles, en qualitat de substitut del contribuent.

Norma 7.

1. Les quantitats exigibles d'acord amb les tarifes es liquidaran per cada aprofitament sol·licitat o realitzat, i no seran reduïbles pels períodes naturals de temps, assenyalats en els epígrafs respectius.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

2. Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitaments regulats en aquesta ordenança, hauran de sol·licitar prèviament la llicència corresponent, adjuntant un plànol detallat de l'aprofitament i de la seva situació dins del municipi.
3. Els serveis corresponents comprovaran i investigaran les declaracions que han formulat els interessats, i les autoritzacions es concediran si no es troben diferències amb les peticions de llicències. Si n'hi havia, aquestes es notificaran als interessats i es giraran, si és el cas, les liquidacions complementàries que s'escaiguin. Les autoritzacions es concediran quan els interessats hagin arreglat les diferències i, si escau, quan hagin realitzat els ingressos complementaris corresponents.
4. Una vegada s'hagi autoritzat l'ocupació, s'entendrà prorrogada mentre l'interessat no presenti la declaració de baixa.
5. La presentació de la baixa, o canvi de titularitat, es farà efectiva a partir de l'any següent al de la seva presentació. La no presentació de la baixa determinarà l'obligació de continuar pagant la taxa.
6. Anualment es formarà un padró de contribuents subjectes al pagament de la taxa que, el qual un cop aprovat s'exposarà al públic durant 15 dies, en els quals es podran formular les reclamacions que es considerin oportunes, obrint-se el període voluntari de cobrament en la data i termini que aquella determini.
7. Els titulars de les llicències hauran de proveir-se a l'Ajuntament de la placa reglamentària per a la senyalització de l'aprofitament, on constarà el número de registre de l'autorització i haurà d'instal·lar-se de forma permanent.
8. Els interessats hauran de retornar a l'Ajuntament la placa en causar baixa de l'aprofitament, o en ser requerits per l'Ajuntament.

II - Concepte. Utilització privativa. Aprofitament especial.

Tarifes

A) Entrades i sortides de vehicles en habitatges unifamiliars, solars i edificis o garatges particulars.

- | | |
|-------------------------------------|---------|
| 1. Amb modificació de rasant | 68,85 € |
| 2. Sense modificació de rasant..... | 60,00 € |

B) Entrades i sortides de vehicles en edificis amb aparcament comunitari.

1. Amb modificació de rasant (capacitat del local):

- | | |
|---------------------------|----------|
| Fins a 5 places | 144,50 € |
| De 6 a 15 places | 338,00 € |
| De més de 15 places | 459,10 € |

2. Sense modificació de rasant (capacitat del local):

- | | |
|---------------------------|----------|
| Fins a 5 places | 132,90 € |
| De 6 a 15 places | 301,80 € |
| De més de 15 places | 423,00 € |



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

C) Entrades i sortides en locals, garatges, rentat de cotxes, aparcaments comercials o solars destinats a aparcaments per a la guarda o estacionament de vehicles. (càmpings i pàrkings)

1- Amb modificació de rasant (capacitat del local) :

Fins a 5 places	416,00 €
De 6 a 15 places	411,00 €
De més de 15 places	465,00 €

2- Sense modificació de rasant (capacitat del local):

De 1 a 5 places	290,00 €
De 6 a 15 places	330,00 €
De més de 15 places	362,00 €

D) Entrades i sortides en locals comercials o industrials per a la càrrega i descàrrega de mercaderies.....411,50 €

E) Autorització especial d'estacionament a les vies públiques i terrenys d'us públic per a càrrega i descàrrega.

Abonaran a l'any, per cada 5 metres lineals o fracció de vorera.....499,00 €

F) Altres autoritzacions:

1) Autorització especial d'estacionament o prohibició d'aparcament a les vies públiques i terrenys públics per a Parades de línies de serveis regulars interurbans de transport col·lectiu de viatgers.

Abonaran a l'any per cada 5 metres lineals o fracció.....603,50 €

2) Reserva especial o prohibició d'aparcament en les vies públiques, situats enfront de l'entrada de vehicles i per a facilitar el seu accés (Gual frontal).

Abonaran a l'any per cada 5 metres lineals o fracció..... 50,75 €

3) Reserves d'espai per a les sortides d'emergència en edificis
ó locals, quota anual36,10.- €

G) Placa senyalitzadora de l'entrada de vehicles o de la reserva especial d'estacionament:

Per cada placa23,40 €

NOTES COMUNS :

1.- Es considerarà modificació de la rasant de la vorera tot el que suposi alteració de la línia de rasant, ja sigui de la totalitat del plànol superior o en l'aresta exterior de la vorera. Es comprèn a l'efecte tota modificació de l'aspecte exterior de la vorera.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

- 2.- La taxa de l'aprofitament està motivada per la molèstia que al vianant ocasiona aquesta modificació de la rasant i pel benefici que n'obté l'usuari. Per tant ,també es procedirà a aplicar la taxa, encara que el carrer no tingui vorera, si la rasant està modificada en la part corresponent a una porta de garatge.
- 3.- La desaparició de guals s'efectuarà a càrrec i per compte del titular, havent de demanar aquest prèviament, l'oportuna autorització. Per donar de baixa un titular del padró s'haurà d'acreditar que s'ha suprimit físicament l'accés. Una vegada comprovat pels serveis d'Inspecció de l'Ajuntament es procedirà a donar de baixa al padró corresponent. Les baixes del padró tindran efectes a partir de l'exercici següent a la petició formal de l'interessat.
- 4.- El tipus de rebaix dels guals s'adaptarà en tot moment a la normativa que reglamentàriament aprovi l'Ajuntament.



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ANNEX APARTAT VUITÈ.

TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL, A FAVOR D'EMPRESSES EXPLOTADORES DE SERVEIS DE SUBMINISTRAMENTS D'INTERÈS GENERAL

Article 1r . Fonament i naturalesa.

A l'empara del previst als articles 57, 20 i 24.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, es regula la taxa per utilització privativa o aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat, que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2n. Fet imposable.

1. Constitueix el fet imposable de la taxa el gaudiment de la utilització privativa, o els aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin la generalitat o una part important del veïnat.
2. L'aprofitament especial del domini públic es produirà sempre que per a la prestació del servei de subministrament calgui utilitzar antenes, instal·lacions o xarxes que materialment ocupen el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, amb independència de qui sigui el titular de les xarxes.
3. En particular, es comprendran entre els serveis referits als apartats anteriors, els subministraments d'aigua, gas, electricitat, telefonia fixa, telefonia mòbil i altres mitjans de comunicació que es prestin, total o parcialment, a través de xarxes i antenes que ocupen el domini públic municipal.
4. El pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança suposa l'exclusió expressa de l'exacció d'altres taxes derivades de la utilització privativa o l'aprofitament especial constituït en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, necessàries per a la prestació dels serveis de subministraments d'interès general.

Article 3r. Subjectes passius.

1. Són subjectes passius les empreses o entitats explotadores de serveis de subministrament que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat tals com les de proveïment d'aigua, subministrament de gas, electricitat, telefonia (fixa i mòbil) i altres d'anàlogues, així com també les empreses que exploten xarxes de comunicació mitjançant sistemes de fibra òptica, televisió per cable o qualsevol altra tècnica, independentment del seu caràcter públic o privat.

A aquests efectes, s'inclouen entre les empreses explotadores dels dits serveis les empreses distribuïdores i comercialitzadores dels mateixos.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

2. Als efectes de la taxa aquí regulada, tenen la consideració de subjectes passius les empreses o entitats explotadores de serveis a què es refereix l'apartat anterior, tant si són titulars de les corresponents xarxes a través de les quals s'efectuïn els subministraments com si, no sent titulars de dites xarxes, ho són de drets d'ús, accés o interconnexió a les mateixes.

3. També són subjectes passius de la taxa les empreses i entitats, públiques o privades, que prestin serveis, o explotin una xarxa de comunicació electrònica en el mercat, conforme al previst als articles 6 i concordants de la Llei 32/2003, de 3 de novembre, General de Telecomunicacions.

4. Les empreses titulars de les xarxes físiques, a les quals no els resulti aplicable el que es preveu als apartats anteriors, estan subjectes a la taxa per ocupacions del sòl, el subsòl i la volada de la via pública, regulada en l'Ordenança fiscal corresponent.

Article 4t . Successors i responsables.

1. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartípics o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

- a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
- b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

3. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partípics o cotitulars de dites entitats.

4. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats anteriors s'exigiran als successors d'aquelles, fins el límit del valor de la quota de liquidació que els correspongui.

5. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

- a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
- b) Els partípics o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.
- c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

6. Respondran subsidiàriament del deute tributari:

a) els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

- Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sancions.

- En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries devengades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

7. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

Article 5è. Servei de telefonia mòbil – Base imponible i quota tributària.

1. Per determinar la quantia de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic municipal per part dels serveis de telefonia mòbil, que precisen utilitzar la xarxa de telefonia fixa instal·lada en aquest Municipi s'aplicaran les fórmules següents de càlcul.

a) Base imponible

La base imponible, deduïda de l'estimació de l'aprofitament especial del domini públic pel servei de telefonia mòbil es calcula:

$$BI = Cmf * Nt + (NH * Cmm)$$

Essent:

Cmf= consum telefònic mitjà estimat, en línies de telefonia fixa, per trucades procedents de telèfons mòbils. El seu import per a l'exercici 2009 és de 66,7 euros/any.

Nt= Número de telèfons fixes instal·lats en el Municipi, a l'any 2007, que és de 6.805.

NH= 95% del número d'habitants empadronats en el Municipi. En 2008: 15.408 X 95 % = 14.637,60 euros.

Cmm= Consum telefònic mitjà estimat per telèfon mòbil, per trucades de mòbil a mòbil. El seu import per a 2009 és de 279,5 euros/any.

b) Quota bàsica

La quota bàsica global es determina aplicant l'1,4 per 100 a la base imponible.

$$QB = 1,4\% \text{ s/ BI}$$

$$\text{Quota tributària/operador} = CE * QB$$

Essent:



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

CE = coeficient atribuïble a cada operador, segons la seva quota de participació en el mercat, incloent-hi les modalitats de postpagament i prepagament.

El valor de la quota bàsica (QB) per a 2009 és de 63.631,43 euros.

c) Imputació per operador

Per a 2009 els valors de CE per cada operador són els següents:

	CE
Movistar	49,06%
Vodafone	33,51%
Orange	16,67%
Yoigo	0,23%
Euskatel	0,34%

Les quotes trimestrals a satisfer pels operadors relacionats són la quarta part de l'import que resulta d'aplicar el coeficient CE a la quota bàsica establerta a l'apartat b) d'aquest article.

A efectes de determinar el coeficient CE, els subjectes passius podran provar davant l'ajuntament que el coeficient real de participació en l'exercici anterior al de meritació de la taxa ha estat diferent. En aquest cas, les autoliquidacions trimestrals s'ajustaran aplicant el coeficient acreditat per l'obligat tributari.

Article 6è. Altres serveis diferents de la telefonia mòbil. Base imposable i quota tributària

1. Quan el subjecte passiu sigui titular de la xarxa que ocupa el sòl, subsòl o volada de les vies públiques, mitjançant la qual es produeix el gaudiment de l'aprofitament especial del domini públic local, la base imposable està constituïda per la xifra d'ingressos bruts procedents de la facturació que obtinguin anualment en el terme municipal les empreses o entitats assenyalades en l'article 3 d'aquesta Ordenança.

2. Quan per al gaudiment de l'aprofitament especial a què es refereix l'apartat anterior, el subjecte passiu hagi utilitzat xarxes alienes, la base imposable de la taxa està constituïda per la xifra d'ingressos bruts obtinguts anualment en el terme municipal minorada en les quantitats que hagi d'abonar al propietari de la xarxa, per l'ús de la mateixa.

3. Als efectes dels apartats anteriors, tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació aquells que, essent imputables a cada entitat, hagin estat obtinguts per la mateixa com a contraprestació pels serveis prestats en aquest terme municipal, en desenvolupament de l'activitat ordinària; només s'exclouran els ingressos originats per fets o activitats extraordinàries.

A títol enunciatiu, tenen la consideració d'ingressos bruts les facturacions pels conceptes següents:

a) Subministraments o serveis d'interès general, propis de l'activitat de l'empresa que corresponen a consums dels abonats efectuats en el Municipi.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

- b) Serveis prestats als consumidors necessaris per a la recepció del subministrament o servei d'interès general propi de l'objecte de l'empresa, incloent-hi els enllaços a la xarxa, posada en marxa, conservació, modificació, connexió, desconnexió i substitució dels comptadors o instal·lacions propietat de l'empresa.
- c) Lloguers, canons, o drets d'interconnexió percebuts d'altres empreses subministradores de serveis que utilitzin la xarxa de l'entitat que té la condició de subjecte passiu.
- d) Lloguers que han de pagar els consumidors per l'ús dels comptadors, o altres mitjans emprats en la prestació del subministrament o servei.
- e) Altres ingressos que es facturin pels serveis resultants de l'activitat pròpia de les empreses subministradores.

4. No s'inclouran entre els ingressos bruts, a aquests efectes, els impostos indirectes que graven els serveis prestats ni les partides o quantitats cobrades per compte de tercers que no constitueixin un ingrés propi de l'entitat que és subjecte passiu de la taxa. Així mateix, no s'inclouran entre els ingressos bruts procedents de la facturació les quantitats percebudes per aquells serveis de subministrament que vagin a ser utilitzats en aquelles instal·lacions que es trobin inscrites en la secció 1.a o 2.a del Registre administratiu d'instal·lacions de producció d'energia elèctrica del Ministeri corresponent, com a matèria primera necessària per a la generació d'energia susceptible de tributació per aquest règim especial.

5. No tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació els conceptes següents:

- a) Les subvencions públiques d'explotació o de capital que les empreses puguin rebre.
- b) Les indemnitzacions exigides per danys i perjudicis, llevat que siguin compensació o contraprestació per quantitats no cobrades que calgui incloure en els ingressos bruts definits en l'apartat 3.
- c) Els ingressos financers, com ara interessos, dividendes i qualssevol altres de naturalesa anàloga.
- d) Els treballs realitzats per l'empresa per al seu l'immobilitzat.
- e) Les quantitats procedents d'alienacions de béns i drets que formen part del seu patrimoni.

6. Les taxes regulades en aquesta Ordenança exigibles a les empreses o entitats assenyalades en l'article 3, són compatibles amb altres taxes establertes, o que pugui establir l'Ajuntament, per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local, de les quals les esmentades empreses hagin de ser subjectes passius.

7. La quantia de la taxa es determina aplicant l'1,5 per 100 a la base imposable definida en aquest article.

Article 7è .Període impositiu i acreditament de la taxa

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural llevat dels supòsits d'inici o cessament en la utilització o aprofitament especial del domini públic local necessari per a la prestació del subministrament o servei, casos en què procedirà aplicar el prorrateig trimestral, conforme a les regles següents:

- a) En els supòsits d'altres per inici d'activitat, es liquidarà la quota corresponent als trimestres que resten per finalitzar l'exercici, inclòs el trimestre en què té lloc l'alta.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

b) En cas de baixes per cessament d'activitat, es liquidarà la quota que correspondrà als trimestres transcorreguts des de l'inici de l'exercici, incloent-hi aquell en què s'origina el cessament.

2. L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança neix en els moments següents:

a) Quan es tracta de concessions o autoritzacions de nous aprofitaments, en el moment de sol·licitar la llicència corresponent.

b) Quan el gaudiment de l'aprofitament especial a què es refereix l'article 1 d'aquesta ordenança no requereix llicència o autorització, des del moment en què s'ha iniciat l'esmentat aprofitament. A aquest efecte, s'entén que ha començat l'aprofitament especial quan s'inicia la prestació de serveis als usuaris que ho sol·liciten.

3. Quan els aprofitaments especials del sòl, subsòl o vol de les vies públiques es perllonguen durant varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període voluntari impositiu comprendrà l'any natural.

Article 8. Règim de declaració i d'ingrés – Serveis de telefonia mòbil.

1. Les empreses operadores de serveis de telefonia mòbil relacionades a l'apartat c de l'article 5 d'aquesta ordenança hauran de presentar l'autoliquidació i fer l'ingrés de la quarta part de la quota bàsica resultant del que estableix l'apartat b del mateix article 5 d'aquesta ordenança en els mesos d'abril, juliol, octubre i desembre.

2. Altres empreses prestadores de serveis de telefonia mòbil presentaran la seva declaració, en base als paràmetres establerts a l'article 5è estimant el CE que els correspondrà l'exercici 2009 i tenint en compte el període de prestació efectiva dels serveis durant aquest any.

3. Un cop conclòs l'exercici 2009 els subjectes passius que provessin, en base a dades oficials, que la seva participació en aqueix període hagués diferit del percentatge aplicat a efectes dels còmput de la taxa regulada en la present ordenança, podran sol·licitar la regularització procedent.

Article 9e. Règim de declaració i d'ingrés. Altres serveis.

1. Respecte als serveis de subministraments regulats a l'article 6e d'aquesta Ordenança,

S'estableix el règim d'autoliquidació per a cada tipus de subministrament, que tindrà periodicitat trimestral i comprendrà la totalitat dels ingressos bruts facturats en el trimestre natural al que es refereixi. El cessament en la prestació de qualsevol subministrament o servei d'interès general, comporta l'obligació de fer constar aquesta circumstància a l'autoliquidació del trimestre corresponent així com la data de finalització.

2. Es podrà presentar la declaració final l'últim dia del mes següent o l'immediat hàbil posterior a cada trimestre natural. Es presentarà a l'Ajuntament una autoliquidació per a cada tipus de subministrament efectuat en el terme municipal, especificant el volum d'ingressos percebuts per cada un dels grups integrants de la base imposable, segons detall de l'article 6.3 d'aquesta Ordenança. L'especificació referida al concepte previst a la lletra c) de l'esmentat article, inclourà la identificació de la empresa o empreses subministradores de serveis a les que s'hagi facturat quantitats en concepte de peatge.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

La quantia total d'ingressos declarats pels subministraments a què es refereix l'apartat a) de l'esmentat article 6.3 no podrà ser inferior a la suma dels consums registrats en comptadors, o altres instruments de mesura, instal·lats en aquest Municipi.

3. Les empreses que utilitzin xarxes alienes hauran d'acreditar la quantitat satisfeta als titulars de les xarxes per tal de justificar la minoració d'ingressos a què es refereix l'article 6.2 de la present Ordenança. Aquesta acreditació s'acompanyarà de la identificació de l'empresa o entitat propietària de la xarxa utilitzada.

4. S'expedirà un document d'ingrés per a l'interessat, que li permetrà satisfer la quota en els llocs i terminis de pagament que s'hi indiquin.

Per raons de cost i eficàcia, quan de la declaració trimestral dels ingressos bruts se'n derivi una liquidació de quota inferior a 6 EUR, s'acumularà a la següent.

5. La presentació de les autoliquidacions després del termini fixat al punt 2 d'aquest article comportarà l'exigència dels recàrrecs d'extemporaneïtat, segons el que preveu l'article 27 de la Llei general tributària.

6. L'Empresa "Telefónica de España S.A.U", a la qual va cedir Telefónica SA els diferents títols habilitants relatius a serveis de telecomunicacions bàsiques a Espanya, no haurà de satisfer la taxa perquè el seu import queda englobat en la compensació de l'1,9% dels seus ingressos bruts que satisfi a aquest Ajuntament.

Les restants empreses del "Grup Telefónica", estan subjectes al pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança. En particular, Telefónica Móviles España S.A. està subjecta a la taxa, en el termes regulats a l'article 5 de la present ordenança.

Article 10è. Gestió.

1. L'Ajuntament establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.

Article 11è. Infraccions i sancions

1. La manca d'ingrés del deute tributari que resulta de l'autoliquidació correcta de la taxa dins els terminis establerts en aquesta ordenança, constitueix infracció tributària tipificada a l'article 191 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

2. La resta d'infraccions tributaries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquesta taxa es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

3. La manca de presentació de forma completa i correcta de les declaracions i documents necessaris perquè es pugui practicar la liquidació d'aquesta taxa constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 192 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Disposició adicional primera – Actualització dels paràmetres de l'article 5

Les ordenances fiscals dels exercicis futurs podran modificar el valor dels paràmetres Cmf, Cmm, NH, Nt, NH si així procedeix.

Si no es modifica la present ordenança, continuaran essent d'aplicació els paràmetres establerts per a l'exercici 2009.

Pel que fa al coeficient CE, s'aplicarà el que resulti dels informes de la Comissió del Mercat de Telecomunicacions referits al segon any anterior, sens perjudici que l'operador pugui acreditar diferent participació, segons preveu l'article 5.c. d'aquesta ordenança.

Disposició adicional segona. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 23 d'octubre de 2008 regirà des del dia 1 de gener de 2009 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ANNEX APARTAT NOVÉ

TAXA PER LA CIRCULACIÓ DE VEHICLES NO GRAVATS PER L'IMPOST DE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA EN LES VIES DEL MUNICIPI

I - Fet imposable i normes particulars de gestió i aplicació.

De conformitat amb el disposat a l'art. 20.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals s'estableix la taxa per a la circulació de vehicles no gravats per l'impost de vehicles de tracció mecànica en les vies del municipi, atès la utilització privativa i per l'aprofitament especial del domini públic.

Respecte als elements essencials de la taxa establerts per les normes legals, queden determinats i regulats en l'ordenança general en què s'integra aquest annex.

Les tarifes a aplicar seran les següents:

Utilitzacions i aprofitaments de la via pública amb vehicles no gravats per l'impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica.

Per cada vehicle, segons preu per any:

Trenets	420,00 €
Altres.....	395,00 €

II. Règim de declaració i d'ingrés.

La taxa s'exigirà en règim de declaració i posterior liquidació per part de l'Ajuntament atorgant el període de pagament corresponent.



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ANNEX APARTAT DESÈ

TAXA PER LA INSTAL·LACIÓ D'ANUNCIS OCUPANT TERRENYS DE DOMINI PÚBLIC LOCAL

I - Fet imposable i normes particulars de gestió i aplicació.

De conformitat amb el disposat a l'art. 20.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals s'estableix la taxa per la instal·lació d'anuncis ocupant terrenys de domini públic local, atès la utilització privativa i per l'aprofitament especial del domini públic.

Respecte els elements essencials de la taxa establerts per les normes legals, queden determinats i regulats en l'ordenança general en què s'integra aquest annex.

II - Publicitat mitjançant cartells, pancartes i banderoles col·locades sobre façanes i/o tanques i/o rètols lluminosos.

Les tarifes a aplicar pels conceptes que es detallen seran les següents:

1.-Utilització de columnes, cartells i altres instal·lacions anàlogues, propietat del municipi, destinades a la col·locació de publicitat, per m² o fracció, al dia 1,10 €

a) L'interessat haurà de presentar la corresponent sol·licitud de llicència davant l'Ajuntament. I, aquesta, podrà ser atorgada sempre que estigui, d'acord amb la normativa en vigor, cas en el qual el subjecte passiu estarà obligat a efectuar autoliquidació de la taxa tenint en compte les tarifes senyalades.

b) Les normes reguladores de l'activitat publicitària restaran subjectes a les normes reglamentàries aplicables.

c) Estaran exemptes les pancartes i cartells que realitzin les organitzacions polítiques i les associacions benèfiques de caràcter públic o privat.

En els casos que la utilització privativa provoqui destrucció o deteriorament del domini públic, l'empresa objecte de la publicitat serà responsable de l'esmentat deteriorament, imposant-li les sancions que corresponguin, així com sent-li exigibles les despeses que es deriven per la seva reconstrucció i/o reparació.

2. Per la publicitat que es faci a través d'altaveus o electrònica, es practicarà liquidació d'acord amb la següent tarifa:

a) Publicitat amb megafonia des d'un vehicle, per dia 27,75 €



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ANNEX APARTAT ONZÈ

TAXA PER L'ESTACIONAMENT DE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA A LES VIES PÚBLIQUES MUNICIPALS

I- Concepte, naturalesa i fet imposable.

De conformitat amb el disposat a l'art. 20.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals s'estableix la taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica a les vies públiques d'aquest municipi, dins les zones determinades per l'Alcaldia Presidència, mitjançant l'acord corresponent, que la regirà juntament amb aquesta ordenança.

2.- Als efectes d'aquesta taxa s'entendrà per estacionament qualsevol immobilització d'un vehicle la durada del qual sobrepassi els dos minuts, sempre que no estigui motivada per imperatius de circulació.

3.- No està subjecte a la taxa regulada en aquesta ordenança l'estacionament dels vehicles següents:

- a) Les motocicletes i els ciclomotors.
- b) Els vehicles estacionats en zones reservades per a la seva categoria o activitat.
- c) Els vehicles autotaxis quan el conductor estigui present.
- d) Els vehicles en servei oficial, degudament identificats, que siguin propietat d'organismes de l'Estat, la comunitat autònoma o les entitats exclusivament a la realització dels serveis públics de la seva competència, quan estiguin realitzant aquests serveis.
- e) Els vehicles de representacions diplomàtiques acreditades a l'Estat espanyol, identificats externament amb plaques de matrícula diplomàtica, a condició de reciprocitat.
- f) Els vehicles destinats a l'assistència sanitària que pertanyin a la Seguretat Social, a la Creu Roja o ales ambulàncies.
- g) Els vehicles que són propietat de minusvàlids, quan tinguin l'autorització especial corresponent que expedeix la Delegació de Circulació i Transports.

II- Obligats al pagament.

Estan obligats al pagament de la taxa:

- a) Els conductors que estacionin els vehicles en els termes previstos a l'apartat primer de l'article anterior, llevat el que es disposa a la lletra b) següent.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

- b) Els titulars dels vehicles, quan la taxa s'exigeixi per anualitats completes, en la forma establerta en l'article 4rt d'aquesta ordenança. A aquest efecte, hom entendreà per titulars a les persones a nom de les quals figurin els vehicles en el permís de circulació corresponent.

III- Quantia.

1.- La quantia de la taxa regulat en aquesta ordenança serà la que es fixa en la tarifa continguda en l'apartat següent.

2.- Per als supòsits d'estacionament de vehicles de durada limitada, la tarifa de la taxa serà la següent:

Zona a) de la línia de ferrocarril fins al límit septentrional del terme municipal, tot l'any en horari de 9,00 h. a 13,30 h. i de 17 h. fins a les 20,30 h., de dilluns a dissabte excepte festius:

- a) Estacionament d'un vehicle per servei mínim, 8 minuts0,16 €
- b) Estacionament d'un vehicle per una hora0,65 €
- c) Estacionament d'un vehicle per servei màxim, 2 hores1,35 €
- d) Cancel·lació sanció o excés de temps4,00 €

Zona b) de la línia de ferrocarril fins a la platja, pel període comprès entre el 15 de juny al 15 de setembre, en horari de 10,00 h. a 19,00 h. de dilluns a diumenge inclosos festius:

- a) Estacionament d'un vehicle per servei mínim, 8 minuts0,16 €
- b) Estacionament d'un vehicle per una hora2,10 €
- c) Estacionament d'un vehicle segona hora i succesives
 Amb un màxim de 2 hores, per cada hora2,10 €
- d) Cancel·lació sanció o excés de temps7,00 €

3.- Per als supòsits d'estacionament de vehicles sense limitació en la seva durada, realitzat per persones físiques residents en les zones determinades en el ban a què es refereix l'article 1r, i que hagin estat prèviament autoritzats per això, la tarifa de la taxa anual per vehicle, serà la que determini la Comissió de Govern per a cada exercici. Els estacionaments subjectes a aquesta segona tarifa no hauran de pagar cap quantitat per la primera, sempre que l'estacionament es realitzi en la zona de residència habitual del titular del vehicle.

IV- Obligació de pagament.

1.- L'obligació de pagament de la taxa regulat en aquesta ordenança neix:



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

- a) Quan es tracti de l'estacionament de vehicles de durada limitada a què es refereix l'apartat segon de l'article anterior, en el moment que s'efectuï aquest estacionament en les vies públiques compreses en les zones determinades en el ban de l'Alcaldia-Presidència previst a l'article 1r.
- b) Quan es tracti de l'estacionament de vehicles sense limitació en la seva durada, a què es refereix l'apartat tercer de l'article anterior, periòdicament el dia 1 de gener de cada any. Les quanties es podran prorratejar per trimestres naturals.

2.- El pagament de la taxa es realitzarà:

- a) Quan es tracti de les quantitats a què es refereix l'apartat segon de l'article 3r, mitjançant l'adquisició dels distintius municipals valorats, anomenats targetes d'estacionament. Aquestes targetes s'hauran d'adquirir en els llocs habilitats a aquest efecte, ja siguin per màquines automàtiques o per qualsevol altre mitjà.
- b) Per tal d'acreditar aquest pagament, la targeta a què es refereix l'apartat anterior, s'haurà d'exhibir en la part interior del parabrisa, de manera que sigui totalment visible des de l'exterior, la targeta contindrà l'hora d'inici de l'estacionament i l'horari màxim per la qual s'ha abonat la taxa.
- c) Quan es tracti de les quantitats a què es refereix l'apartat tercer de l'article 3r, mitjançant l'adquisició del distintiu anual, el qual serà lliurat previ abonament de la taxa a la tresoreria municipal. Aquest distintiu anual s'haurà d'exhibir en un lloc ben visible del parabrisa davanter.

3.- L'Ajuntament aprovarà els models oficials dels distintius i de les targetes d'estacionament.

4.- Els obligats al pagament de les quantitats a què es refereix l'apartat tercer de l'article 3r, que transfereixin vehicles subjectes a aquesta modalitat de pagament, ho comunicaran en el termini d'un mes, a partir de la transferència, a l'Ajuntament, i donaran el nom, els cognoms, i el domicili del qui l'adquireix, tot retornant el distintiu.



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ANNEX APARTAT DOTZÈ

TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DELS BÉNS IMMOBILIARIS PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT

I. Concepte, naturalesa i fet imposable.

1.- De conformitat amb el disposat a l'art. 20.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa la utilització privativa o aprofitament especial dels béns immobiliaris propietat de l'Ajuntament, d'acord amb el reglament per a la cessió de l'ús dels locals que la regirà juntament amb aquesta ordenança fiscal.

2.- Als efectes d'aquesta taxa s'entendrà per la utilització privativa o aprofitament especial dels béns immobiliaris propietat de l'Ajuntament la cessió de l'ús de qualsevol local propietat de l'Ajuntament als subjectes passius a què es refereix la Llei general tributària.

3.- Estan obligats els pagament de la taxa els que compleixin els supòsits de cessió d'ús contemplats en el reglament per a la cessió de l'ús dels locals de l'Ajuntament.

II- Subjectes Passius.

Són subjectes passius de les taxes, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei general tributària que gaudeixen, utilitzin o aprofitin especialment el domini públic local en benefici particular, d'acord a qualsevol dels supòsits previstos en l'article 1.2 anterior.

III- Quantia.

1.- La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança serà la que es fixa en les tarifes contingudes en l'apartat següent:

Edifici o local

Tarifa

A) Castell:

Celebració de matrimonis civils i altres unions, Sala de Plens 350,00 €
Celebració de matrimonis civils i altres unions, Pati del castell 500,00 €



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

B) Instal·lacions esportives:

	una hora	tot el dia		1/2 dia		fiança
		activitat esportiva	altres	activitat esportiva	altres	
Pavelló Els Caus	20	175	350	100	200	300
Pavelló Sant Jordi	40	400	600	225	350	600
1/3 pista pavello Sant Jordi	20	175	350	100	200	300
Camp futbol 7	20	175	350	100	200	300
Camp futbol 11	36	350	550	200	325	300
Pista atletisme	20	175	350	100	200	300
Piscina 1 carril	20	175	350	100	200	300

C) Nau Multiusos per celebració d'actes 450,00 €

D) Casal Municipal:

Sala gran del Casal 275,00 €
Sala de reunions 65,00 €

E) Altres edificis o locals:

Per dia 160,00 €

2.- Aquestes tarifes venen referides a actes que, d'acord amb el Reglament que els regeix, no tenen finalitat lucrativa. Per a l'ús ó la cessió amb aquesta finalitat s'establirà una tarifa especial a determinar per l'Ajuntament, en funció de les característiques concretes de cada acte.

IV- Responsables.

1.- Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial provoquin la destrucció o el deteriorament del domini públic, el beneficiari, sense perjudici del pagament de la taxa que correspongui, estarà obligat al reintegrament del cost total de les despeses corresponents de reconstrucció o reparació i a disposar prèviament el seu import.

2.- Si els danys són irreparables, hom indemnitzarà al municipi amb una quantitat igual al valor del béns destruïts o l'import del deteriorament malmesos.

3.- L'Ajuntament no pot condonar total o parcialment les indemnitzacions i els reintegraments a què es refereix aquest article.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

V- Meritament.

1.- La taxa es meritirà:

- a) Quan s'iniciï l'ús privatiu o l'aprofitament especial
- b) Quan es presenti la sol.licitud que iniciï l'actuació o l'expedient, que no es realitzarà o tramitarà sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.

2.- Sense perjudici del contingut anterior, mitjançant resolució de caràcter general l'Administració podrà exigir el dipòsit previ, total o parcial, de les taxes establertes per aquest concepte.

3.- Quan per causes no imputables al subjecte passiu, la utilització o aprofitament especial del domini públic no es realitzi o desenvolupi, procedirà la devolució de l'import corresponent.

VI- Cessió dels aprofitaments.

L'atorgament de la corresponent llicència correspon a l'Alcalde o Regidor en qui delegui les competències. Per al seu atorgament es parteix de les tarifes corresponents.

VII- Liquidació i ingrés.

1.- El cobrament s'ha d'efectuar per ingrés directe, el venciment es produeix en el moment de la notificació, i sempre el pagament s'haurà d'efectuar abans de retirar la llicència corresponent, en altres casos, en el moment del requeriment del pagament.

2.- Els subjectes passius vénen obligats a autoliquidar les taxes utilitzant a tal efecte el model de declaració-autoliquidació establert per l'Ajuntament.



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ANNEX APARTAT TRETZÈ.

TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DE LA VIA PÚBLICA AMB CAIXERS AUTOMÀTICS, MÀQUINES EXPENEDORES DE PRODUCTES O INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES

Tarifes.

- Caixers automàtics confrontats a la via pública, a l'any 135,00 €
- Màquines expenedores de productes o instal·lacions anàlogues, ubicades en terreny privatiu conformtant a la viapública, a l'any 135,00 €
- Màquines expenedores de productes o instal·lacions anàlogues, ubicades sobre la via pública, a l'any 135,00 €

Normes particulars de gestió.

- 1.- Aquesta taxa serà exigible per aquelles instal·lacions que, tot i no estar ubicades en el domini públic local, per a la seva utilització és imprescindible que els usuaris del servei estiguin ocupant la via pública mentre aquest s'està prestant.
- 2.- S'entendrà que les instal·lacions subjectes a la taxa son aquelles que s'ubiquen en façanes confrontants a la via pública, on l'accés a aquestes instal·lacions s'efectúa directament desde la via pública.
- 3.- Les persones o entitats interesades en la concessió de l'aprofitament hauran de sol·licitar prèviament la corresponent llicència, acompanyant l'autoliquidació de la taxa que es correspongui. Els serveis tècnics comprovaran les sol·licituds, concedint-se les autoritzacions quan procedeixi.
- 4.- Una vegada concedida l'autorització o es procedeixi al seu aprofitament encara que no s'hagi obtingut aquesta, l'Ajuntament liquidarà la taxa que correspongui. L'aprofitament s'entendrà prorrogat mentre no s'acordi la caducitat de l'autorització o es presenti la baixa justificada per l'interessat. La presentació de la baixa surtirà efecte a partir del trimestre natural següent al de la seva presentació. La no presentació de la baixa determinarà la continuació de l'obligació de l'abonament de la taxa.
- 5.- Anualment es formarà un padró amb els subjectes passius que s'hagin incorporat al mateix, entenenent-se meritada la taxa el primer dia del període impositiu a què es refereix. En cas de causar baixa del padró, els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part corresponent quan la baixa suposi un prorrateig de la taxa inferior a l'annual per a cada trimestre natural en que aquesta es cursi.



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ORDENANÇA 24

REGULADORA DE LA TAXA PEL SUBMINISTRAMENT DOMICILIARI D'AIGUA

Concepte

Article 1.

De conformitat amb allò que es preveu en l'article 23 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les hisendes locals, aquest municipi estableix la taxa per al subministrament d'aigua potable, que es regirà per aquesta ordenança, i en allò no previst en ella, per l'ordenança general reguladora de taxes, i per la resta de normes contingudes en la normativa d'aplicació.

Article 2.

Constitueix el fet imposable de la taxa, la prestació del servei públic del subministrament municipal d'aigua potable.

Article 3.

1. La taxa s'acreditarà des del moment mateix en que es sol·liciti, o en el seu cas, quan s'iniciï la recepció obligatòria, o es faci el servei als administrats.
2. Feta l'alta en el respectiu Padró o matrícula de contribuents les successives liquidacions, es notificaran mitjançant edictes.
3. En la fixació de les tarifes es podrà tenir en compte la capacitat econòmica de les persones que hauran de satisfer-la.

Article 4. Subjecte Passiu.

1. Seran subjectes passius de la taxa, les persones físiques o jurídiques, les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, mancades de personalitat jurídica, constitueixen una unitat econòmica o un patrimoni separat susceptible d'imposició que sol·liciten o que resulten beneficiaris o afectats, ja sigui personalment o en els seus béns, pel servei de subministrament municipal d'aigua.
2. Tindran la condició de substitut del contribuent, els propietaris d'habitatges, naus, locals i en general immobles, els quals podran repercutir, en el seu cas, les quotes als usuaris o ocupants dels esmentats immobles.

Exempcions i bonificacions

Article 5.

Sense perjudici del què es preveu a l'article 3.3, no s'admetrà benefici tributari de cap mena, menys a favor de l'Estat i els altres Ens Públics Territorials.



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Quantia

Article 6.

A) Les taxes a aplicar pel **subministrament domiciliari** s'aplicaran d'acord amb les següents tarifes:

a) Per subministraments domiciliaris mensuals:

1r bloc: Pels consums de 0 a 12 m³ (fins al mínim de 12) al mes, ...0,561 €/m³

Excés del mínim:

2n bloc: els primers 8 m³, al mes0,920 €/m³

3r bloc: els següents 22 m³, al mes1,098 €/m³

4r bloc: a partir de 22 m³, al mes1,560 €/m³

b) Per subministraments domiciliaris mensuals a famílies nombroses:

1r bloc: Pels consums de 0 a 12 m³ (fins al mínim) al mes,0,561 €/m³

Excés del mínim:

2n bloc: els primers 12 m³, al mes0,920 €/m³

3r bloc: els següents 22 m³, al mes1,098 €/m³

4r bloc: a partir de 22 m³, al mes1,560 €/m³

Per cada fill que incrementi el nombre de persones que formen la unitat familiar, l'excés del consum previst en el 2n bloc s'incrementarà en 4 m³ mensuals, mantenint-se l'escalat dels m³ senyalats en els blocs 3r i 4t.

B) Les taxes a aplicar pel **subministrament industrial** s'aplicaran d'acord amb les següents tarifes:

Fins al mínim0,561 €/m³

Per un consum igual al mínim0,920 €/m³

Resta de metres cúbics1,098 €/m³

C) **Conservació mensual de comptadors:**

Fins a 13 mm de pas0,54 €

De 15 mm de pas0,60 €

De 20 mm de pas1,01 €

De 25 mm de pas1,13 €

De més de 30 mm de pas2,20 €



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Els usuaris que necessitin un comptador de pas superior a les seccions indicades, seran objecte d'un mínim a convenir, segons el volum d'aigua que puguin consumir.

Per a beneficiar-se de les tarifes de les famílies nombroses caldrà presentar, a les oficines de **SOREA**, la documentació que a tal efecte es sol·liciti per l'esmentada empresa.

Article 7.

S'estableix un cànon de connexió de **80,00 €** per cadascun dels habitatges i locals que expressi el projecte d'obres, sense perjudici de la comprovació i investigació que es dugui a terme per part de l'Administració municipal o de l'empresa concessionària del servei (SOREA).

Article 8.

A partir del dia 1 de gener de 1996 es donà opció a modificar els mínims a tots els usuaris, persones físiques o jurídiques que estiguin donades d'alta de l'IAE de les següents activitats (restaurants, càmpings, hotels, hostals, residències i forners), prèvia comunicació a les oficines de gestió de l'aigua (SOREA) per a tot el dia 31 de març, per a sorgir efectes en el primer trimestre de l'any corresponent.

Article 9.

Les baixes hauran de cursar-se, com a màxim, l'últim dia laborable del respectiu període, per a tenir efectes a partir de següent. Els qui incompleixin l'obligació seguiran subjectes al pagament.

Article 10.

1. Les infraccions en el servei d'aigua, es regiran en el que disposen els articles 77 i ss. de la Llei general tributària.
2. Quant al procediment per al tall del subministrament d'aigua, regiran les disposicions contingudes en el Reglament de Verificacions Elèctriques, de 12 de març de 1954.

Obligació de pagament.

Article 11.

El pagament de la taxa pel subministrament d'aigua es realitzarà per trimestres vençuts, en que s'avisarà als usuaris del servei, passant un avís en el qual s'indicarà els dies de pagament i l'import a pagar.

Es considerarà període de cobrament voluntari el transcorregut fins l'últim dia del segon mes següent al trimestre que corresponguin els rebuts, transcorregut el qual es passarà a via de constrenyiment, amb el corresponent tràmit d'interrupció del servei.

Article 12.

Els usuaris venen obligats a sofrir les conseqüències de qualsevol accident d'escassetat d'aigua que passés en el brollador, pous o xarxa del subministrament del quals el municipi s'abasta,



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

podent l'Ajuntament restringir la quantitat concedida o establir tornos de subministrament per sectors, sempre que així ho requereixi el servei públic, i sense que per això tinguin dret a cap mena de reclamació.

Tampoc tindran dret a reclamació de cap mena de classe per la disminució o privació del subministrament d'aigua en les reparacions, neteges o reformes que es facin als pous, canonades i altres, així com a conseqüència de talls en el subministrament d'energia elèctrica que afectin als aparells d'elevació, impulsió, enllumenat, etc., de l'aigua.

En els supòsits de fuites d'aigua, degudament acreditades com un fet fortuït no atribuïble a negligència dels abonats, es procedirà per tal de liquidar la taxa pel subministrament d'aigua de manera similar a l'Agència Catalana de l'Aigua pel que fa a la liquidació del Cànon de l'aigua.

En conseqüència, l'empresa gestora del Servei Municipal de subministrament d'aigua potable haurà de procedir de la següent manera:

- a) Comprovació de que la fuga s'ha produït per un fet fortuït no atribuïble a negligència de l'usuari de l'aigua.
- b) Acreditació per part de l'usuari que ha solventat la incidència, aportant a l'entitat subministradora la documentació justificativa de la reparació/subsanació de la fuga.
- c) Reconeixement per part de l'empresa gestora del servei d'aigua de que es tracta d'una fuga fortuïta no atribuïble a negligència de l'usuari de l'aigua i posterior modificació de la factura de l'aigua. En aquest cas, per tal de calcular la nova liquidació, l'empresa gestora del servei d'aigua determinarà el que es consideri com a consum habitual de l'habitatge o local d'acord amb l'estudi previ de l'historial de consums dels darrers dos anys, aplicant la tarifa de primer tram als m³ corresponents a la fuga, és a dir, als m³ que excedeixin del que s'ha considerat com a consum habitual. Pels m³ considerats com a consum habitual es liquidarà per la tarifa que correspongui en funció del consum realitzat.
- d) Un mateix client no tindrà dret a més d'una reducció de la seva facturació per motiu de fuga interior en un període de dos anys. L'empresa gestora del servei d'aigua haurà de comunicar per escrit aquest punt als clients quan es procedeixi a una reducció de la liquidació.
- e) L'empresa gestora del servei d'aigua haurà de donar compte a l'Ajuntament de Torredembarra semestralment de les reduccions que hagi reconegut."

(Aquest últim paràgraf ha estat aprovat pel Ple de l'ajuntament en la seva sessió de data 26 de febrer de 2009 i ha estat publicat en el BOP de Tarragona nº 113 de data 18 de maig de 2009).

Article 13.

Es consideraran partides fallides o crèdits incobrables aquelles quotes que no hagin pogut fer-se efectives pel procediment de pressa per la qual declaració es formalitzarà l'oportú expedient, d'acord amb allò previst en el vigent Reglament de Recaptació.

Quan s'haguessin declarat partides fallides en el subministrament d'aigua a un habitatge, apartament, local de negoci, fàbrica, etc. no s'autoritzarà nou subministrament, fins que per qui correspongui, s'hagin abonat els deutes pendents, a mes de executar al seu càrrec tota la tramitació d'una nova alta.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Disposició addicional.

Per tot allò que no estigui contemplat en la present Ordenança Fiscal, s'estarà a quant senyala el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i altra normativa de general aplicació.

Els preceptes d'aquesta Ordenança Fiscal que, per raons sistemàtiques, reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final.

Aquesta ordenança fiscal, que consta de 13 articles, una disposició addicional i una disposició final, ha estat aprovada provisionalment per l'Ajuntament en Ple, en la sessió celebrada el dia 23 d'octubre de 2008, essent aplicable el dia 1 de gener de l'any 2009 i regint fins a la seva modificació o derogació expressa.



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ORDENANÇA 25

REGULADORA DE LES TAXES PER LLICÈNCIES MUNICIPALS D'OBERTURES O D'INSTAL·LACIONS I PEL RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA

Article 1. Fonament i naturalesa.

Fent ús de la facultat que confereix l'article 57 i 20 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i d'acord amb allò que disposen els articles del 15 al 27 de la mateixa, i a l'ampara del que disposa l'article 57 de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental, i Decret 136/1999, de 18 de maig, pel que s'aprova el reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, aquest Ajuntament estableix les taxes per la tramitació municipal: de les autoritzacions ambientals, de les llicències ambientals, de les comunicacions prèvies i de les llicències d'obertura i d'ús previstes a les Lleis 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, Decret 179/1995, de 13 de juny pel que s'aprova al reglament d'obres, activitats, i serveis dels ens locals de Catalunya i Reial Decret 1/1990, de 12 de juliol; que s'han de regir per aquesta Ordenança fiscal i la normativa aplicable.

Article 2. Fet imposable.

1.- Constitueix el fet imposable de les taxes reguladores en aquesta Ordenança la prestació per part de l'Ajuntament de:

- a. Els serveis i activitats tècniques i administratives de competència local establert a la Llei 3/98, i Decret 136/99, per a la tramitació de les autoritzacions ambientals que concedeix la Generalitat de Catalunya, a què es troben sotmeses les activitats que es relacionen en l'annex I.
- b. Els serveis tècnics i administratius derivats de la sol·licitud de les llicències ambientals, de les que, inexcusablement, han d'estar proveïts els establiments o locals on es desenvolupin activitats de les incloses als annexos II.1 i II.2 de la Llei 3/98 i Decret 136/99.
- c. Els serveis tècnics i administratius que comporten el lliurament del certificat de compatibilitat del projecte, amb el planejament urbanístic, d'acord amb l'article 54 del Decret 136/99.
- d. Els serveis tècnics i administratius derivats de les sol·licituds d'exercici de les activitats sotmeses al règim de comunicació, o en el seu cas, de les sol·licituds de les llicències d'obertures d'establiments, incloses a l'annex III de la Llei 3/98 i Decret 136/99.
- e. Els serveis tècnics i administratius que comportin els controls i revisions de les activitats compreses en els apartats anteriors.
- f. Els serveis tècnics i administratius derivats de l'adequació de les activitats existents, a la Llei 3/98 i Decret 136/99.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

- g. Els serveis tècnics i administratius que comportin la concessió de llicències d'obertura d'establiments i d'ús, i en el seu cas, les de comunicació, regulades a la Llei 8/1987, Decret 179/1995, i Real Decret 1/1990.
- h. Tots els serveis que es derivin de la tramitació, a instància de part, dels expedients per:
- trasllat d'una activitat a un altre local
 - variació o ampliació d'activitat, en relació a allò que ja està autoritzat, encara que continuï el mateix titular
 - canvi de titularitat de llicència, cessió o traspàs de negoci que comportin nova tramitació municipal, sense variar l'activitat.
 - Inscripció al registre d'activitats del canvi de titularitat de la llicència, sense variació de l'activitat.

2.- Als efectes d'aquesta Ordenança, es consideraran locals les edificacions o instal·lacions i les superfícies, cobertes o sense cobrir, obertes o no al públic, que s'utilitzin per a qualsevol activitat o ús, excepte el d'habitatge.

Article 3. Subjectes passius i responsables.

1.- Són subjectes passius d'aquestes Taxes, a títol de contribuent, les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei general tributària, que sol·licitin o que resultin beneficiades o afectades per l'esmentada tramitació d'autorització ambiental o llicències municipals.

2.- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 42 de la Llei general tributària.

3.- Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei general tributària.

4.- En el cas de les activitats sotmeses al règim de comunicació, els subjectes passius ho seran els titulars de l'activitat.

5.- En el supòsit d'haver obert l'establiment sense la preceptiva llicència municipal, o sense haver efectuat la pertinent comunicació, es constitueix en subjecte passiu d'aquesta taxa la persona física o jurídica que desenvolupi l'activitat.

Article 4. Meritament de la Taxa.

1. L'obligació de contribuir naixerà en el moment de formular-se la sol·licitud de llicència o d'efectuar-se la comunicació prèvia, o, cas que aquella no es sol·liciti o la comunicació no s'efectuï, en el moment que es produeixi el requeriment de legalització de l'activitat al subjecte passiu.
2. Les sol·licituds de llicència o la comunicació prèvia s'hauran de formular abans de l'obertura i posada en funcionament dels establiments o instal·lacions de què es tracti.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

3. L'obligació de contribuir, una vegada nascuda, no s'ha de veure afectada, de cap manera, per la denegació de la llicència sol.licitada, ni per la concessió d'aquesta condicionada a la modificació de les condicions de l'establiment, ni per la renúncia o desistiment del sol.licitant una vegada atorgada la llicència.
4. Per a la tramitació de les llicències o per la tramitació dels supòsits subjectes a comunicació prèvia, els subjectes passius estan obligats, en el moment d'efectuar la sol·licitud o la comunicació a autoliquidar la taxa corresponent, per la qual cosa utilitzaran l'imprès esbrablert a l'efecte.
5. El pagament de les taxes regulades en aquesta ordenança fiscal no suposarà en cap cas la legalització de l'exercici de l'activitat.

Article 5. Tarifes.

COMERÇ

- Grans superfícies, hipermercats, supermercats:

De 0 a 250 m ²	4.607,00 €
De 251 a 500 m ²	9.203,00 €
De 501 a 750 m ²	18.417,00 €
De 751 m ² a 1.000 m ²	23.018,00 €
De 1.001 m ² a 2.000 m ²	69.044,00 €
De més de 2.000 m ²	78.050,00 €

Per a la resta de tarifes de comerç:

A) Si la superfície és igual o inferior a 250 metres quadrats:

- Fruiteries, productes hortícoles i similars	429,00 €
- Carnisseries, polleries, xarcuteries, tocineries i similars.....	403,00 €
- Peixateries i altres productes de la pesca.....	429,00 €
- Pollastres a l'ast.....	272,00 €
- Forns de pa, croassanteries, pastisseries i similars	974,00 €
- Caramels, fruits secs, llaminadures	429,00 €
- Xurreries, patateries i fregiduries.....	429,00 €
- Bodegues, licoreries i begudes	429,00 €
- Estancs, tabacs i articles de fumador	429,00 €
- Productes tèxtils, catifes, cistelleria i similars.....	461,00 €
- Merceries i paqueteria	345,00 €
- Lenceries i corseteries.....	429,00 €
- Articles de pell, ante i napa	749,00 €
- Sabateries.....	696,00 €
- Confecció, roba, teixits etc.	785,00 €
- Articles puericultura en general	518,00 €
- Material esportiu	576,00 €
- Objectes de regal (souvenirs)	806,00 €
- Drogueries, herbolaris	492,00 €
- Perfumeries, cosmètica	749,00 €



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

- Productes de neteja, d'higiene, sabons, detergents, pintures, vernissos, disolvents.....	492,00 €
- Mobles en general	518,00 €
- Electrodomèstics i aparells d'imatge i so	691,00 €
- Telefonia i comunicacions	691,00 €
- Ferreteries i bricolatge	576,00 €
- Gaviners i afilament	209,00 €
- Materials de construcció i sanitaris	576,00 €
- Vehicls i embarcacions	916,00 €
- Equips d'oficina i informàtics	680,00 €
- Discos, cintes de video, CD, DVD cassets	455,00 €
- Aparells i instruments mèdics, òptics, ortopèdics i fotogràfics.....	749,00 €
- Llibres, revistes, diaris, articles de papereria i dibuix.....	340,00 €
- Joieria, rellotgeria, orfebreria i plateria	968,00 €
- Bijuteria i artesania	576,00 €
- Joguines.....	471,00 €
- Armes i pirotècnia	811,00 €
- Floristeries, llavors, adobs, flors i plantes	461,00 €
- Impremptes i arts gràfiques.....	853,00 €
- Galeries d'art i sales d'exposicions	958,00 €
- Material elèctric, aigua, gas, etc.....	749,00 €
- Cristalleries	576,00 €
- Venda d'aliments congelats	680,00 €
- Herboristeries, dietètiques, productes biològics i similras	419,00 €
- Objectes de regal.....	785,00 €
- Botigues "tot a 1 €" i similars	680,00 €
- Altres comerços no contemplats anteriorment.....	680,00 €

B) Si la superfície és superior a 250 metres quadrats s'estarà a les tarifes anteriors incrementant-se en la quantitat de 18 euros per cada metre quadrat d'excés respecte els 250 anteriorment esmentats.

RESTAURACIÓ

	<u>Import primers 100 m²</u>	<u>Per cada m² d'excés</u>
- Restaurants	1.235,00 €	6,18 €
- Pizzeries, frankfurts i hamburguesseries	1.131,00 €	5,50 €
- Bar.....	1.073,00 €	5,13 €
- Bar musical	2.617,00 €	13,08 €
- Cafè cantant	2.617,00 €	13,08 €
- Cibercafé.....	1.188,00 €	7,07 €
- Cafeteries.....	1.162,00 €	5,65 €
- Xocolateries, granges, geladeries i orxateries	1.162,00 €	5,65 €
- Elaboració i venda de plats precuinats o preparats, sense servei restauració i possibilitat de servei a domicili.....	1.010,00 €	5,02 €



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

HOTELS I CÀMPINGS.

- Hotels 3.827,00 €
(més 4,08 € per habitació)
- Hostals, Pensions, Fondes i Residències..... 1.131,00 €
(més 3,92 € per habitació)
- Càmpings..... 0,53 €
(per m² i sobre la totalitat, incloent carrers, serveis, etc.
Quota mínima: 1.125.- €)
- Aparhotels..... 1.125,00 €
(més 4,34- € per apartament)

TALLERS

- Aparells de radio, televisió, electrodomèstics
i altres aparells elèctrics..... 968,00 €
- Lampisteries, fusteries, serralleries i similars..... 968,00 €
- Reparació de motos, ciclomotors i bicicletes 565,00 €
- Reparació d'automòbils, camions, autobusos, tractors 968,00 €
- Reparació d'embarcacions 968,00 €
- Garatges i aparcaments 968,00 €

INSTITUCIONS FINANCERES

- Bancs, Caixes i altres institucions de crèdit 13.820,00 €
- Oficina de canvi de moneda..... 1.989,00 €

LLOGUERS

- Automòbils 152,00 €
- Bicicletes 33,00 €
- Maquinària industrial i agrícola..... 236,00 €
- Maquinària i equips per a la construcció..... 236,00 €
- Maquinària i equips d'oficina i informàtics..... 178,00 €
- Motos, ciclomotors..... 63,00 €
- Embarcacions 152,00 €
- Pel·lícules de vídeo..... 84,00 €

EDUCACIÓ

- Guarderies infantils..... 482,00 €
- Acadèmies 482,00 €
- Autoescoles 482,00 €



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

- Escoles informàtica.....	356,00 €
- Logopèdia	461,00 €
- Ludoteca	461,00 €
- Escoles de dansa, treatre etc.....	461,00 €

SERVEIS SANITARIS I VETERINARIS

- Farmàcies	1.759,00 €
- Consultoris mèdics, clíniques dentals	1.832,00 €
- Consultoris ATS i fisioterapèutics.....	1.335,00 €
- Centres òptics.....	1.361,00 €
- Centres veterinaris.....	733,00 €
- Centres residencials	2.303,00 €
- Centres mèdics.....	4.711,00 €
- Gimnasos, saunes, etc.....	1.361,00 €

SERVEIS RECREATIUS I ESPORTIUS

- Sales de festes, discoteques, boites, etc.

fins a 100 m ² de superfície.....	4.083,00 €
de 101 a 150 m ² de superfície	5.758,00 €
de 151 a 300 m ² de superfície	7.852,00 €
més de 300 m ² de superfície	10.365,00 €

- Casinos.....	68.055,00 €
- Bingos	34.551,00 €
- Cinemes coberts:.....	1.811,00.- €
- Cinemes a l'aire lliure.....	838,00 €
- Teatres.....	1.047,00 €
- Salons recreatius i de joc	916,00 €
- Màquines automàtiques recreatives tipus A,B,C, per màquina.....	435,00 €
- Centre Hípic i lloguer de cavalls, per cavall (Mínim: 293.- €)	63,00 €
- Pistes de Tennis, per pista (Mínim: 654 €).....	262,00 €
- Camps de mini golf, per m ²	2,25 €
- Camps de Golf i altres instal.lacions esportives:	

fins a 1.000 m ² , per m ²	2,25 €
Més de 1.000 m ² , per m ²	2,25 €

INDÚSTRIA

- Magatzems no relacionats amb cap altra activitat
censada, per cada 250 m²..... 250,00 €

- Indústries en general:

Fins a 200 m ²	1.125,00 €
Per cada 200 m ² d'excés	576,00 €



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ALTRES SERVEIS I ACTIVITATS

- Estacions de servei	6.805,00 €
- Rentat de vehicles	796,00 €
- Locutoris telefònics	445,00 €
- Bugaderia, tintoreries i similars	445,00 €
- Barberies, perruqueries, salons de bellesa.....	811,00 €
- Serveis fotogràfics	890,00 €
- Pompes fúnebres	3.769,00 €
- Altres serveis personals	890,00 €
- Loteries, apostes esportives i altres jocs	890,00 €
- Serveis d'informàtica, internet i similars	1.073,00 €
- Oficines serveis (lampisteries, constructores i similars)	859,00 €
- Serveis de subministrament d'aigua, gas, llum etc.....	2.989,00 €
- Locals de concurrència pública on s'exerceix la prostitució	13.611,00 €
(més 210,00 € per habitació)	
- Estació Base Telefonía Mòbil i altres instal·lacions de radio-comunicació. .	1.700,00 €
- Pàrquings privats.....	9,25 € per cada metre quadrat
- Dipòsits de combustibles.....	925,00 €
- Legalització de piscines.....	925,00 €

ACTIVITATS PROFESSIONALS

- Immobiliàries, venda, lloguer i administració d'apartaments	2.042,00 €
- Agències de viatges	1.073,00 €
- Agències de transport.....	1.073,00 €
- Gestories, assessories, agències d'assegurances.....	1.832,00 €
- Altres no contemplades	1.832,00 €

ACTIVITATS DE TEMPORADA

- Círcs i espectacles d'exhibició (preu per dia)	
Terrenys particulars	92,00 €
Terrenys públics	141,00 €
- Atraccions i serveis propis de fires (preu per dia)	
Terrenys particulars	2,20 €
Terrenys públics	3,25 €
- Venda ambulat de globus i similars	
Preu per dia.....	5,44 €

ALTRES ACTIVITATS NO CONTEMPLADES

Taxes per atorgament de llicències o pel règim d'aplicació prèvia d'altres activitats no contemplades.....	890,00 €
---	----------



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

2.- Quan el fet imposable és per l'inici de l'activitat o ús, la revisió periòdica, l'adequació a la Llei 3/98 i Decret 136/99, la variació de l'activitat desenvolupada en un establiment, l'ampliació de l'establiment o de les instal·lacions, o el trasllat de local, la quota a liquidar serà la que per l'activitat a desenvolupar resulti de l'aplicació del que s'estableix al punt 1 del present article.

3.- La quota a autoliquidar pel lliurament del certificat de compatibilitat del projecte amb el planejament urbanístic és de 292,00 €.

L'acta de comprovació de l'enginyer es liquidarà per part del Departament corresponent a raó de :

- Annex III: 220,00 € per acta
- Annex II.II: 315,00 per acta
- Annex II.I: 400,00 per acta

4.- La quota a liquidar pels controls periòdics serà un 15% del que com a primera instal·lació els correspongués en aplicació de les tarifes i càlculs establerts al punt 1.

5.- Les alteracions i ampliacions substancials sense canvi d'activitat que es portin a terme a l'establiment i que comportin una nova verificació per part dels Serveis Tècnics Municipals, han de tributar un 50% del que els correspongués com a primera instal·lació.

Les alteracions i ampliacions no substancials sense canvi d'activitat que es portin a terme a l'establiment i que comportin una nova verificació per part dels Serveis Tècnics Municipals, han de tributar un 20 % del que els correspongués com a primera instal·lació.

6.- En cas de desistiment formulat pel sol·licitant amb anterioritat a la resolució de l'expedient, les quotes que cal liquidar són el 50% de les què resultin en aplicació dels punts anteriors, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.

7.- Quan es produeixi la caducitat de l'expedient per causa imputable al sol·licitant, es liquidarà el 50% de la taxa que correspondria, segons el tipus de llicència sol·licitada, si s'hagués concedit la llicència d'obertura recollida en el punt 1 d'aquest article. En el cas d'haver-se sol·licitat l'acta de comprovació no serà procedent cap devolució.

8.- La quota a liquidar per aquelles activitats autoritzades amb caràcter temporal, i que el seu termini sigui com a màxim de tres mesos, serà del 50% de la que resulti de l'aplicació de les tarifes i càlculs establerts al punt 1 anterior.

9.- Malgrat l'exposat en els apartats anteriors, serà exigible el 100% de la taxa quan l'establiment o local hagi estat indègudament obert o en funcionament sense que s'hagi cursat l'oportuna sol·licitud o comunicació.

10.- La taxa per la inscripció del canvi de titularitat de l'establiment serà de 175,00 €.

El canvi de titularitat es produeix quan no existeix un canvi en l'activitat realitzada ni cap alteració en l'establiment on es desenvolupa. S'haurà d'acompanyar a la sol·licitud la documentació que



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

justifiqui el traspàs del negoci amb els citats requisits. La taxa en concepte de canvi de titularitat es meritara si aquesta es sol·licita dins el termini de caducitat de la llicència establert a l'article 9 d'aquesta ordenança; cas que s'excedeixi aquest termini, la llicència es considerarà nova sol·licitud i es tramitarà com a tal.

11. Els locals amb llicència d'obertura atorgada i en funcionament, quan hagin de sol·licitar l'adequació de les activitats existents, a la Llei 3/98 i Decret 136/99, la taxa a liquidar consistirà en un 25% respecte el quadre de tarifes en vigor.

Exempcions i bonificacions.

Article 6

6.1 .- Quan el trasllat de negoci s'efectuï al Polígon Industrial, la taxa es bonificarà en un 95%. Per a gaudir de la bonificació, caldrà acompanyar a la sol·licitud la documentació que els hi sigui requerida als efectes de comprovar que no s'altera la raó social de l'empresa i l'activitat a realitzar roman com la mateixa que s'exercia amb anterioritat.

6.2.- Quan es concedeixi una llicència d'obertura i/o instal·lació en un àmbit del terme municipal en el que hagi canviat el règim urbanístic aplicable i que tingui com a finalitat adequar la llicència a l'activitat que realment es realitza la taxa gaudirà d'una bonificació del 90% de la quota. Per a poder gaudir de la bonificació, caldrà acompanyar a la sol·licitud la documentació que acrediti l'activitat que realitza és la mateixa que s'exercia amb anterioritat i que aquesta no s'ha ampliat.

6.3. Es bonificarà en un 100 % de la taxa les sol·licituds presentades per entitats sense ànim de lucre i per partits polítics prèvia sol·licitud i justificació documental d'aquesta condició.

Normes de gestió.

Article 7

1.- Les persones interessades en l'obtenció, comunicació d'inici d'una activitat, llicència municipal d'obertura d'establiments, o llicència d'ús, han de presentar al Registre general de l'Ajuntament, la sol·licitud oportuna, amb especificació de l'activitat o ús que han de desenvolupar a l'establiment o local, acompanyada de la documentació legalment establerta.

2.- Si després de formulada la sol·licitud de llicència es variés o s'ampliés l'activitat que s'ha de desenvolupar a l'establiment, o se n'alteressin les condicions projectades o bé s'ampliés el local inicialment previst, aquestes modificacions han de posar-se en coneixement de l'Ajuntament amb el mateix detall i abast que s'exigeixen en la declaració prevista en el número anterior.

Inspecció, recaptació, infraccions i sancions.

Article 8

La inspecció i recaptació de la taxa es realitzarà d'acord amb allò que es preveu en la Llei general tributària, en altres Lleis reguladores de la matèria i disposicions dictades per a llur desenvolupament, i en l'Ordenança general de gestió, recaptació i inspecció dels tributs i preus públics municipals.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Per tot allò que fa a la qualificació de les infraccions tributàries i també a la determinació de les sancions que corresponguin en cada cas, s'ha d'aplicar el règim regulat en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupin, així com el que s'estableix a l'Ordenança general de gestió, recaptació i inspecció dels tributs i preus públics municipals.

Prescripcions particulars.

Article 9

1.- Les llicències atorgades caducaran als tres mesos d'haver-se concedit, si en el l'esmentat termini l'establiment no hagués estat obert al públic o, si després d'haver iniciat l'establiment les seves activitats, romangués tancat més de sis mesos consecutius.

2.- Quan el tancament sigui temporal, degut a la interrupció normal de les activitats de la indústria o comerç de què es tracti, i en reprendre's aquestes activitats subsisteixen sense variació les que van servir de base per a la liquidació inicial de la taxa, així com la titularitat de la indústria o comerç, el termini per a determinar la caducitat de la vigència serà d'onze mesos.

Disposició addicional.

Per tot allò que no estigui contemplat en la present Ordenança Fiscal, s'estarà a quant senyala el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i altra normativa de general aplicació.

Els preceptes d'aquesta Ordenança Fiscal que, per raons sistemàtiques, reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal, que consta de 9 articles, una disposició addicional i una disposició final, ha estat aprovada definitivament per l'Ajuntament en Ple, en la sessió celebrada el dia 23 d'octubre de 2008, essent aplicable el dia 1 de gener de l'any 2009 i regint fins a la seva modificació o derogació expressa.



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

ORDENANÇA 26
REGULADORA DE LA TAXA PER LA TRAMITACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ AMBIENTAL

Disposició general

Article 1

De conformitat amb el disposat a l'art. 20 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i sobre la base del que disposa l'article 57 de la Llei 3/98, de 27 de febrer, de la Intervenció Integral de l'Administració ambiental, els drets i taxes per la tramitació municipal de les autoritzacions ambientals es regulen per la present Ordenança.

Article 2

Serà objecte d'aquesta exacció la prestació per part de l'Ajuntament, dels serveis tècnics i administratius dimanants de les sol·licituds de les autoritzacions ambientals que concedeix la Generalitat, segons el procediment establert a l'article 13 i concordants de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, d'Intervenció de l'Administració Ambiental, de que han d'estar proveïts els establiments o locals on es desenvolupin qualsevol de les activitats previstes en l'annex I de l'esmentada Llei.

Fet Imposable

Article 3

1. Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació per part de l'Ajuntament dels serveis i activitats tècniques i administratives de competència local establerts a l'article 13 i concordants de la Llei 3/98, per a la tramitació de les autoritzacions ambientals que concedeix la Generalitat de Catalunya, a que es troben sotmeses les activitats que es relacionen en l'annex I, de l'esmentada Llei.

Constituiran el fet imposable als efectes d'aquesta Ordenança els casos següents:

- a) Els establiments de primera instal·lació.
- b) Els trasllats.
- c) El canvi o ampliació d'activitat, en relació a allò que ja està autoritzat.
- d) Els canvis de titularitat, cessió o traspàs de negoci que comportin nova tramitació municipal.



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Subjecte Passiu

Article 4

1. Són subjectes passius d'aquesta taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, que sol·licitin o que resultin beneficiades o afectades per l'esmentada tramitació de l'autorització ambiental.
2. Seran responsables de les obligacions tributàries derivades d'aquesta Ordenança les persones físiques o jurídiques a què es refereixen els articles 39 i 40 de la Llei General Tributària.

Quota i meritament

Article 5

L'import de la taxa no podrà excedir, en el seu conjunt del cost real o previsible del servei o activitat de que es tracti.

Article 6

L'import de la taxa regulada en la present ordenança estarà integrat per una tarifa única irreductible de **1.200,00 €** per cada autorització tramitada.

Article 7

La present taxa es meritara quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient, que no es realitzarà o tramitarà sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.

Autoliquidació

Article 8

Per a la tramitació de les autoritzacions ambientals objecte d'aquesta taxa, els subjectes passius estan obligats, prèviament, a autoliquidar la taxa, per a la qual cosa utilitzaran l'imprès establert a l'efecte.

El pagament dels drets derivats d'aquesta taxa no suposarà en cap cas la legalització de l'exercici de l'activitat.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Quan es produeixi acord denegatori de l'autorització, per part de la Generalitat, es liquidarà també el 100% de la taxa.

En els casos de caducitat, renúncia i desestimació la liquidació provisional s'ajustarà a l'import únic i irreductible de la taxa.

Bonificacions, reduccions i exempcions

Article 9

1. No s'aplicaran més beneficis fiscals que els legalment establerts.

Inspecció i recaptació

Article 10

La inspecció i recaptació de la taxa es realitzarà d'acord amb el que es preveu en la Llei General Tributària, en les altres disposicions concordants reguladores de la matèria i en les disposicions dictades per al seu desenvolupament.

¡Error!Marcador no definido.

Disposició Final

Aquesta ordenança fiscal, que consta de 10 articles i una disposició final, ha estat aprovada provisionalment per l'Ajuntament en Ple, en la sessió celebrada el dia 29 d'octubre de 2004, i elevada a definitiva el dia 14 de desembre de 2004, entrant en vigor el dia 1 de gener de l'any 2005 i regint fins a la seva modificació o derogació expressa.



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Ordenança general de gestió, recaptació i inspecció dels tributs i altres ingressos de dret públic- ordenança núm. 27

1

Secció primera: disposicions generals

Capítol primer: objecte

Art. 1r. Objecte.

1. La present Ordenança general és dictada a l'empara del que es preveu en la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local. Conté normes comunes, tant substantives com processals, que es consideraran part integrant de les ordenances, relatives a la gestió, recaptació i inspecció dels ingressos de dret públic municipals.

2. Es dicta aquesta Ordenança per a regular:

- a) Els aspectes comuns a diverses ordenances fiscals i reguladores de preus públics.
- b) Les matèries que necessiten concreció o desenvolupament per part de l'Ajuntament.

Art. 2n. Normativa aplicable.

1. De conformitat amb el que disposa la Llei 7/85, reguladora de les bases de règim local, i la Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, la gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos públics locals es faran d'acord amb el que es preveu en la legislació estatal.

2. Als sols efectes aclaridors i per a facilitar l'actuació dels serveis competents per a la seva aplicació, s'estableix en els punts següents la prelació de normes.

3. Quant a la gestió de tributs, s'aplicaran:

a) Les normes contingudes en aquesta Ordenança i les de l'ordenança del tribut de què es tracti.

b) La Llei 39/88 i normes concordants.

c) La Llei General Tributària.

4. Quant a la gestió de preus públics i d'altres ingressos de dret públic, s'aplicaran:

a) Les normes contingudes en aquesta ordenança.

b) Per als preus públics, la Llei 39/88, reguladora de les hisendes locals, i la Llei 8/89, reguladora de les taxes i dels preus públics.

c) Els preceptes continguts en la legislació específica reguladora del recurs de què es tracti, ja sigui municipal, autonòmic o estatal.

d) La Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic i procediment administratiu comú..

5. Quant a la recaptació de crèdits tributaris i altres de dret públic local, seran d'aplicació:

a) Aquesta Ordenança.

b) El Reglament General de Recaptació, aprovat pel Reial Decret 1684/1990, de 10 de desembre, modificat pel Reial Decret 448/1995, de 24 de març.

c) Les lleis General Tributària i Pressupostària.

Art. 3r. Àmbit d'aplicació.

La present Ordenança general i t ambé les respectives ordenances particulars, han d'obligar:

a) Àmbit territorial: en tot el territori del terme municipal, i s'aplicarà d'acord amb els principis de residència efectiva i de territorialitat, segons els casos.

b) Àmbit temporal: la data que s'especifica en cada ordenança.

c) Àmbit personal: a totes les persones físiques o jurídiques susceptibles de drets i obligacions, i també a les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària que, sense tenir



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició.

Capítol segon: dels tributs locals. Principis generals de l'ordre tributari

Art. 4t. Generalitat de la imposició.

L'obligació de contribuir, en els termes que estableix aquesta Ordenança i les respectives ordenances fiscals particulars, és general i no han de poder aplicar-se altres exempcions, reduccions o bonificacions que les concretament previstes i autoritzades per llei.

Art. 5è. Interpretació.

- 1 . Les exempcions, bonificacions o reduccions s'han d'interpretar en sentit restrictiu i no s'han d'estendre a més supòsits que els estrictament assenyalats.
- 2 . No s'ha d'admetre l'analogia per estendre més enllà dels seus termes estrictes l'àmbit del fet imposable i el de les exempcions i bonificacions.
3. Per tal d'evitar el frau a la llei, s'ha de considerar, a l'efecte del número anterior, que no existeix extensió del fet imposable quan es consideren fets realitzats amb el pròposit provat d'eludir l'impost, sempre que produeixin un resultat equivalent en derivar el fet imposable. Per declarar que existeix frau de llei cal un expedient especial on l'Administració aportí la prova corresponent i es doni audiència a l'interessat.
4. La sola identitat de l'objecte, de la base o del contribuent i fins i tot la de tots els elements esmentats, de dos o més contribuents de caràcter local, no n'invaliden cap, sempre que els conceptes d'imposició siguin diferents.
5. Quan en les ordenances respectives es declari exempt de pagament de tributs l'Estat, aquest benefici no ha d'abastar les entitats o els organismes que, qualsevol que sigui llur relació o dependència amb l'Estat, gaudeixin de personalitat jurídica pròpia i independent i no se'ls reconegui per llei una exempció especial.

Art. 6è. Elements de la relació jurídica tributària.

Pel que fa al subjecte passiu, a les exempcions i bonificacions, al fet imposable, etc., s'ha d'estar a allò que disposen les ordenances pròpies de cadascun dels impostos, taxes i contribucions especials.

Els tributs municipals són:

1. Taxes: aquells tributs el fet imposable dels quals consisteix en la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic, en la prestació de serveis o la realització d'activitats en règim de Dret públic que es refereixin, afectin, o beneficiïn de forma particular al subjecte passiu, quan es produeixi qualsevol de les circumstàncies següents:

a) Que els serveis o activitats no siguin de sol·licitud voluntària pels administrats. A aquests efectes no es considerarà voluntària la sol·licitud per part dels administrats:

Quan vingui imposada per disposicions legals o reglamentàries.

Quan els béns, serveis o activitats requerits siguin imprescindibles per la vida privada o social del sol·licitant.

b) Que no es prestin o realitzin pel sector privat, estigui o no establerta la seva reserva a favor del sector públic conforme la normativa vigent. Les taxes per la prestació de serveis no exclouen l'exacció de contribucions especials per l'establiment o ampliació dels dits serveis.

2. Contribucions especials: són aquells tributs el fet imposable dels quals consisteix en l'obtenció pel subjecte passiu d'un benefici o d'un augment de valor dels seus béns com a



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

conseqüència de la realització d'obres públiques o de l'establiment o ampliació de serveis públics de caràcter local.

3 . Impostos: són aquells tributs que l'Ajuntament té dret a exigir sense contraprestació, bé directament o per cessió de l'Estat, autoritzats per les lleis, el fet imposable dels quals està constituït per negocis, actes o fets de naturalesa jurídica o econòmica, que posen de manifest la capacitat contributiva del subjecte passiu com a conseqüència de la possessió d'un patrimoni, la circulació de béns o l'adquisició o despesa de la renda.

CAPÍTOL TERCER: DELS PREUS PÚBLICS. FONAMENT LEGAL I OBJECTE

Art. 7è Establiment, fixació, gestió i cobrament dels preus públics.

L'establiment, fixació, gestió i cobrament dels preus públics es regeixen pel capítol VI del títol I de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, i d'altres concordants sobre hisendes locals, i per la Llei 8/1989, de 13 d'abril, reguladora de les taxes i dels preus públics. En allò que no preveuen els textos anteriors hi són d'aplicació les previsions d'aquesta Ordenança, que s'ha de considerar part integrant de les ordenances respectives de preus públics.

Art. 8è Objecte.

Tindran la consideració de preus públics les contraprestacions pecuniàries que es satisfacin per la prestació de serveis o la realització d'activitats efectuades en règim de Dret públic quan, p restant-se també tals serveis o activitats pel sector privat, siguin de sol.licitud voluntària per part dels administrats.

Art. 9è. Elements de la relació jurídica.

Pel que fa al concepte d'obligat al pagament, a les excepcions de subjecció, als efectes del pagament, a la determinació del naixement de l'obligació, s'ha d'estar a allò que disposen les ordenances pròpies de cadascun dels preus públics.

Art. 10è. Repercussió de l'IVA en els preus públics.

1. Els preus públics a favor de l'Ajuntament acreditaran l'impost sobre el valor afegit (IVA), d'acord amb la legislació vigent.

2 . Aquest mateix règim s'aplicarà als organismes autònoms municipals de caràcter administratiu.

3 . Les empreses i organismes autònoms de caràcter mercantil aplicaran l'IVA d'acord amb la legislació vigent.

O 1.5

Secció segona: aspectes comuns

Capítol primer: aspectes de procediment

Art. 11è. Aspectes procedimentals comuns.

1 . La tramitació dels expedients estarà guiada pels criteris de racionalitat i eficàcia, i hom procurarà, així mateix, simplificar els tràmits que ha de realitzar el ciutadà i facilitar-li l'accés a la informació administrativa.

2 . L'alcalde podrà delegar la firma de les resolucions i dels actes administratius en els termes indicats en l'article 21.3 de la Llei 7/85 de bases de règim local.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

3. Les sol.licituds que els interessats dirigeixin a l'Ajuntament sobre tramitació de declaracions d'alteracions físiques, econòmiques i jurídiques dels béns immobles, sol.licituds de concessió de beneficis fiscals en l'impost sobre béns immobles i el d'activitats econòmiques, procediments relatius a concessió d'ajornaments i fraccionaments així com qualsevol altre sol.licitud que afecti als procediments de gestió tributària es resoldran en el termini de sis mesos, llevat dels supòsits a què es refereix el punt 4.

4. Es resoldrà en el termini d'un mes el recurs de reposició previal contenciós administratiu en matèria de tributs locals.

Art. 12è. Actes pressumptes.

1. Quan hagin transcorregut els terminis indicats en els darrers articles sense haver resolt i notificat la resolució, es podrà fer valer l'eficàcia dels actes administratius pressumptes, sense necessitat de sol.licitar a l'òrgan encarregat de la resolució del procediment la corresponent certificació, des del venciment del termini màxim en què s'hagués hagut de dictar i notificar la resolució expressa sense que aquesta s'hagi produït

2. No obstant l'anterior, en virtut del que disposa l'article 43.5 de la Llei 30/1992, es podrà sol.licitar de l'òrgan competent per resoldre la certificació acreditativa del silenci produït, certificació que s'emetrà en el termini màxim de quinze dies des de que fos sol.licitada.

3. Quan la resolució hagués de dictar-la un òrgan col.legiat, aquesta certificació serà expedida pel secretari de l'Ajuntament en el termini esmentat.

4. S'entendrà desestimada la sol.licitud quan no hagi recaigut resolució expressa en el termini legalment establert, en els supòsits que s'indiquen:

a) Concessió d'ajornament i fraccionament en el pagament de deutes.

b) Resolució del recurs de reposició.

c) Les declaracions d'alteracions físiques, econòmiques i jurídiques dels béns immobles.

d) La concessió de beneficis fiscals en els impostos sobre béns immobles i el d'activitats econòmiques.

e) Resolució d'altres recursos administratius diferents de l'establert en l'apartat b), que poguessin interposar-se.

f) La sol.licitud de devolució d'ingressos indeguts, sempre que amb anterioritat no hagi estat anul·lada la liquidació que va motivar l'ingrés.

g) Altres supòsits previstos legalment.

Capítol segon: normes de gestió comunes

Art. 13è Principis generals.

1 . La gestió dels tributs i dels preus públics, i també la dels altres ingressos de dret públic, comprèn totes les actuacions necessàries per a la determinació del deute tributari i dels preus públics i altres ingressos i llur recaptació.

2 . Es procurarà unificar en un sol rebut totes les liquidacions de les taxes que recaiguin sobre bases homogènies.

Art. 14è. Oficina del contribuent.

Quan l'Ajuntament ho cregui oportú i necessari podrà ordenar la creació d'una oficina d'atenció al contribuent, la qual estarà encarregada de facilitar tot tipus d'informació i també podrà, en tot cas, tramitar les diligències que es considerin oportunes.

Art. 15è. Calendari de pagament



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

1. Amb caràcter general, s'establirà un calendari fiscal i de preus públics en el qual es determini el període per abonar els tributs i preus públics municipals, tots ells de caràcter periòdic.
2. El cobrament de les exaccions de tipus periòdic s'ajustarà a les normes de la Llei 39/88, reguladora de les hisendes locals, de la Llei 8/89, reguladora de les taxes i dels preus públics, de la Llei General Tributària i de la Pressupostària, i del Reglament General de Recaptació.
3. Quant al període de cobrament, podrà posar-se al cobrament en el primer o en el segon semestre indistintament, segons les previsions de la Tresoreria Municipal, amb l'oportú anunci previ en el Butlletí Oficial de la Província i en el/s diari/s de la localitat.
4. Els contribuents o els obligats al pagament de qualsevol ingrés de dret públic, de caràcter periòdic que tinguin domiciliat el pagament en una entitat financera, no rebran el tríptic recordatori, no obstant podran rebre informació relacionada amb el contingut d'aquests.
5. Si el Ple de l'Ajuntament no acorda uns terminis i percentatges diferents les contribucions especials es giraran en dos terminis del. El percentatge corresponent al primer termini que serà del 60% s'exigirà una vegada començada l'obra, entenenent-se per tal moment el de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig; el 2n termini (40%) quan s'hagi finalitzat l'obra d'acord amb el cost real d'aquesta. Si per qualsevol circumstància no es pogués liquidar l'expedient, es podrà girar igualment el segon termini que correspongui, fins el límit de l'obra certificada i sens perjudici del que resulti en la liquidació definitiva.
6. Amb caràcter general, les quotes urbanístiques es giraran en la mateixa forma a la prevista per a les contribucions especials i descrita a l'apartat anterior.
7. Sense deixar de banda el que preveu aquesta ordenança amb caràcter general per al fraccionament i ajornament de deutes tributaris, els titulars dels rebuts de contribucions especials o quotes d'urbanització podran demanar un fraccionament del pagament dels rebuts durant el termini d'execució de les obres a que es refereixin.

Art. 16è Efectes de les peticions.

S'entendran estimades les sol·licituds:

- a) Quan es tracti de sol·licituds l'estimació de les quals habilitaria el sol·licitant per a l'exercici de drets preexistents i sempre que no s'hagin inclòs en cap dels supòsits previstos en l'apartat anterior.
- b) Altres casos en què la normativa de l'aplicació dels quals no en prevegi la desestimació.

Art. 17è El domicili.

1. Quant al domicili i fiscal i al domicili de l'obligat a qualsevol pagament, s'estimarà el que els subjectes passius tributaris i els obligats al pagament de preus públics o altres ingressos de dret públic hagin establert en qualsevol document de naturalesa tributària i altres documents, segons cada cas, mentre no es tingui a l'Ajuntament un coneixement fefaent d'un altre de diferent o es rectifiqui mitjançant la comprovació pertinent.
2. Excepte que una norma reguli expressament la forma de determinar el domicili fiscal i el domicili de qualsevol obligat a pagament, a efectes recaptatoris, el domicili serà:
 - a) Per a les persones naturals, el de la seva residència habitual.
 - b) Per a les persones jurídiques, el seu domicili social.
3. Mitjançant compareixença a les oficines de l'Ajuntament, el contribuent i l'obligat al pagament de qualsevol tribut, preu públic o altre crèdit pot designar un altre domicili propi o del seu representant, amb el fi de rebre-hi les notificacions administratives.
4. En tot cas, els subjectes tant d'una relació jurídica tributària com d'una altra relació jurídica de la qual es deriva un pagament, estan obligats a declarar les variacions respecte al seu



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

domicili i a posar de manifest les incorreccions que poguessin observar-se en les comunicacions dirigides des de l'Ajuntament.

5. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos cada any natural estan obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol.

Art. 18è. Deure de col·laboració.

1. Tota persona natural o jurídica, privada o pública, pel simple deure de col·laboració amb l'Administració, té l'obligació, a requeriment d'aquella, de proporcionar-li tota mena de dades, informes o antecedents amb transcendència tributària i d'altres determinants de relacions que acrediten l'obligació d'un pagament d'un preu públic, deduïts de les seves relacions amb altres persones.

2. En particular, les persones o les entitats dipositàries de diner en efectiu o en comptes, valors i d'altres béns de deutors de l'Administració municipal en període executiu, estan obligats a informar els òrgans de recaptació i a complir els requeriments que, en exercici de les funcions legals, s'efectuïn.

3. L'incompliment de les obligacions de prestar la col·laboració a què es refereix aquest article, podrà originar la imposició de sancions, segons el que s'estableix en la Llei General Tributària, en la Llei General Pressupostària i en les normes sobre procediment sancionador.

Art. 19è. Procediment de notificació personal.

1. Les notificacions de les liquidacions de debits i de les sancions de venciment no periòdic o que, essent-ho, es tracti de liquidacions per alta, i sense el sistema d'autoliquidació, es dirigiran al domicili de l'interessat que consti al Padró d'Habitants. No obstant això, no serà preceptiva la notificació expressa de la corresponent liquidació quan aquesta s'ajusti a la declaració presentada, la qual cosa s'advertirà a l'imprès de declaració.

2. En les notificacions de les liquidacions hi hauran de constar els elements essencials de la liquidació en els termes indicats en la legislació vigent.

1. Conseqüència del primer intent de notificació pot ser:

a) Que la notificació sigui entregada a l'interessat. En aquest cas, el notificador ha de retornar a l'Ajuntament el justificant de rebuda amb la firma del receptor i amb la data en què té lloc la recepció.

b) Que la notificació s'entregui a una persona que no sigui l'interessat, però que es trobi en el domicili d'aquest. En tal cas, hauran de constar en el justificant de rebuda la firma i la identitat de la persona que es fa càrrec de la notificació.

c) Que l'interessat o el seu representant rebutgi la notificació. En aquest cas, s'especificaran les circumstàncies de l'intent de notificació i es tindrà per efectuada.

d) Que no sigui possible entregar la notificació. En aquest cas, el notificador registrarà en la targeta del justificant de rebuda el motiu que ha impossibilitat l'entrega i el dia i hora en què ha tingut lloc l'intent de notificació.

3. En el supòsit del punt 3.d) relatiu a l'intent de notificació personal amb resultat infructuós, se'n farà un segon intent, en dia i hora diferents a aquells en què tingué lloc el primer. El resultat d'aquesta segona actuació pot ser igual a l'assenyalat en els apartats a), b), c) i d) del punt 3 i n'haurà de quedar la deguda constància en la targeta de justificant de rebuda que serà retornada a l'Ajuntament.

Art. 20è. Publicació en el BOP.

1. Si resulta també sense efecte el segon intent de notificació a que es refereix l'article anterior en el punt 4, l'Ajuntament podrà optar a deixar-ne avís a la bústia de l'immoble assenyalat com



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

a domicili, prèviament a la publicació. Altrament, es publicarà l'edicte de notificació per compareixença en el BOP i en els llocs reglamentaris. L'anunci haurà de contenir la indicació a l'interessat de la possibilitat de presentar-se ell mateix o mitjançant representant, per a ésser notificat a la seu de l'òrgan gestor, en el termini de deu dies, comptador a partir de la data de publicació en el BOP, passat el qual s'entendrà efectuada la notificació.

2. De les actuacions realitzades conforme a l'anteriorment assenyalat, n'haurà de quedar constància en l'expedient i de qualsevol circumstància que hagués impedit l'entrega al domicili designat per a la notificació.

3. En els supòsits de publicacions d'actes que continguin elements comuns, es publicaran de forma conjunta els aspectes coincidents que hagueren impedit l'entrega al domicili designat per a la notificació.

4. Si l'Alcaldia-Presidència apreciava que la notificació per mitjà d'anuncis en el BOP pot lesionar drets o interessos legítims, ordenarà que es publiqui una lleugera indicació del contingut de l'acte, assenyalant el lloc de l'Ajuntament on els interessats podran comparèixer per a conèixer el contingut íntegre de l'expedient.

Art. 21è. Padrons, matrícules o registres.

1. Els tributs i els preus públics de caràcter periòdic es gestionaran en el padró o en la matrícula.

2. Les dades que han de contenir els padrons, a més de les dades específiques que cadascun d'ells requereixi, segons les característiques dels tributs i dels preus públics, seran les següents:

a) Nom, cognoms i domicili del subjecte passiu o de l'obligat al pagament, o el seu representant en aquesta ciutat.

b) Finca, establiment o element objecte del tribut. I en el cas dels preus públics, la prestació del servei o l'aprofitament especial o ocupació de la via pública de què es tracti.

c) Base d'imposició.

d) Tarifa aplicable.

e) Quota assignada.

Art. 22è. Aprovació i publicació.

Un cop aprovats el padró o la matrícula, s'exposaran al públic mitjançant edictes publicats en el BOP, en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i durant el termini d'un mes, per a l'examen i les reclamacions que hom pugui fer-hi, per a la interposició del recurs de reposició previ al contenciós administratiu en el cas dels tributs, i per a la formulació del recurs contenciós administratiu en el supòsit dels preus públics.

Art. 23è. Revisió i actualització dels padrons.

1. Les altes presentades pels interessats o descobertes per l'acció investigadora de l'Administració municipal, han de tenir efecte des de la data en què per disposició de cada ordenança neix l'obligació de contribuir, i han de ser incorporades definitivament al padró, matrícula o registre de l'any següent.

2. Les sol·licituds de baixa han de ser formulades pels subjectes passius o pels obligats al pagament, i una vegada comprovades per la inspecció produirà efectes.

Art. 24è. Autoliquidació.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

L'Ajuntament podrà exigir en matèria de tributs i de preus públics la seva autoliquidació o dipòsit previ, en els casos legalment admissibles.

Capítol tercer: ajornament i fraccionament

Art. 25è. Mínim.

Podrà ajornar-se o fraccionar-se el pagament dels deutes, tant en període voluntari com en executiu, amb petició prèvia dels obligats. No obstant això, no podrà ajornar-se o fraccionar-se el pagament dels deutes d'import inferior a 50.000'- PTA (300'51), excepte en aquells casos discrecionalment apreciats per l'Ajuntament, quan es consideri que l'ajornament o fraccionament sigui l'única forma de poder procedir al cobrament del deute.

Art. 26è. Sol·licitud.

1. La sol·licitud es dirigirà a l'Ajuntament, a qui correspon l'apreciació de la situació de tresoreria de l'obligat al pagament en relació amb la possibilitat de satisfer els debèits.

2. Serà necessari detallar la garantia que s'ofereix o, si s'escau, la impossibilitat de constituir un aval bancari o un fiançament, i també fonamentar les dificultats de tresoreria.

3. Les sol·licituds s'hauran de presentar en els següents terminis:

a) Deutes en període voluntari: abans de la finalització del període voluntari fixat.

b) Per a les autoliquidacions o declaracions-liquidacions: abans de la finalització del termini de la presentació d'aquestes.

c) Deutes en via executiva: en qualsevol moment del procediment abans de l'acord d'alineació dels béns embargats.

4. Les sol·licituds hauran de contenir les següents dades:

a) Nom i cognoms, raó social o denominació, DNI o NIF i domicili del sol·licitant i dades completes de la domiciliació bancària.

b) Deute que sol·licita l'ajornament o fraccionament del pagament, tot indicant el seu import, data de termini d'ingrés i referència.

c) Motiu de la petició d'ajornament.

d) Els terminis en què vol fer-lo efectiu, i si en sol·licita ajornament o fraccionament, o ambdós.

e) En els supòsits en què al·legui que no pot presentar garanties, els següents documents:

Si es tracta d'una persona física:

a) Nòmina o pensió d'invalidesa, de jubilat i d'aturat.

b) En el supòsit que no cobri cap pensió, certificat/s acreditatiu/s del dit fet.

c) Les dos darreres declaracions de l'impost sobre la renda de les persones físiques.

d) Altres documents que el sol·licitant consideri adients.

Si es tracta d'una persona jurídica:

a) El darrer balanç de l'empresa o entitat.

Art. 27è. Criteris de concessió.

Els criteris generals de concessió d'ajornaments són:

1.- En els tributs i preus públics de cobrament periòdic no es concedirà cap tipus de fraccionament o ajornament, llevat, i amb caràcter residual, aquells casos excepcionals, avaluats discrecionalment per l'Ajuntament a la vista de la comptabilitat o situació econòmica del sol·licitant, on es reflecteixi la deficient situació.

2.- Per a la resta de deutes els criteris a seguir seran:

a) Els deutes d'import inferior a 250.000 PTA (1502'53) podran ajornar-se per un període màxim de tres mesos.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

- b)** Els deutes d'import superior a 250.000 PTA (1502'53) i fins a 1.000.000 PTA (6010'12) podran ajornar-se per un període màxim d'un any.
- c)** Si l'import excedeix d'1.000.000 PTA (6010'12), els terminis concedits poden estendre's fins a 18 mesos.
- d)** No obstant això, excepcionalment i segons criteri de l'Ajuntament, es podran atorgar ajornaments i fraccionaments seguint criteris diferents als exposats.

Art. 28è. Àmbit d'aplicació.

El s acords d'ajornament i fraccionament que pugui acordar l'Ajuntament, s'adoptaran en els termes indicats en l'article 61, número 4, de la Llei General Tributària, amb la redacció donada per la Llei 25/1995, de 20 de juliol, i d'acord amb els articles 48 a 58, ambdós inclosos, del Reglament General de Recaptació, aprovat per Reial Decret 1684/1990, de 20 de desembre, i actualitzat pel Reial Decret 448/1995, de 24 de març. El cobrament dels ajornaments o fraccionament s'efectuarà necessàriament per domiciliació bancària. El venciment dels terminis o de l'ajornament haurà de coincidir amb els dies 5 o 20 del mes.

Art. 29è. Resolució

L'òrgan competent per a la resolució de la sol·licitud és l'Alcalde-President, o regidor en qui delegui.

Art. 30è Garanties.

1. Amb caràcter general, el sol·licitant oferirà la garantia en forma d'aval solidari prestat per banc, caixa d'estalvis, cooperativa de crèdit o societat de garantia recíproca. En el supòsit dels fraccionaments, podrà aportar avals per garantir cadascun dels terminis. L'aval haurà d'estar inscrit en el registre d'avalis que cadascuna de les entitats de dipòsit i crèdit han de mantenir d'acord amb la Circular 172/1979 del Banc d'Espanya.

2. Quan l'Ajuntament ho consideri oportú, podrà acordar d'admetre la fiança personal i solidària prestada per dos contribuents de la localitat de reconeguda solvència, quan l'import del deute pel qual sol·licita l'ajornament no superi la quantia de 250.000 PTA (1502'53), determinada per Ordre de 26 de juny de 1996. Per determinar la solvència dels avalistes, quants antecedents i altres dades de transcendència econòmica patrimonial disposi l'Ajuntament. En el cas que siguin persones físiques, podrà utilitzar-se com a indicadors d'aquella el següent:

a) Els béns patrimonials de l'avalista.

b) L'existència de treball fix comprovada mitjançant certificació que ho acrediti.

3. La garantia per constituir pel sol·licitant haurà de cobrir l'import total del deute, la liquidació dels interessos que s'acrediti i un 25 % d'ambdues quantitats.

En els fraccionaments en via de constreyniment, es pot considerar garantia substitutòria de l'aval bancari l'embargament de béns del deutor que a judici del Recaptador executiu i ateses les circumstàncies que concorrin sigui suficient.

4. Es podrà dispensar a l'obligat tributari de la constitució de garanties en els ajornaments i fraccionaments inferiors a 12.000 euros.

Art. 31è. Interessos.

1. Les quantitats, el pagament de les quals s'ajorni, exclos, si s'escau, el recàrrec de constreyniment, acreditaran interessos de demora pel temps que duri l'ajornament i el tipus d'interès de demora o tipus d'interès legal fixats en la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat i segons si es tracta de deutes tributaris o no tributaris.

2. En l'aplicació del punt 1, es tindran en compte aquestes regles:



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

a) El temps d'ajornament es computa des del venciment del període voluntari fins al final del termini concedit.

b) En cas de fraccionament, es computaran els interessos acreditats per cada fracció des del venciment del període voluntari fins al venciment del termini concedit, i s'hauran de satisfer juntament amb aquesta fracció.

Art. 32è. Liberalització de garanties.

1. Les garanties seran retornades una vegada comprovat el pagament total del deute inclosos els recàrrecs, interessos i costes, i dels interessos acreditats atès durant la suspensió, en els supòsits dels fraccionaments garantits amb avals per cada termini, quan es pagui cadascun d'ells.

2. L'Alcalde ordenarà la cancel·lació de la garantia prestada mitjançant decret on farà constar l'extinció del dret o causa de cancel·lació, amb la constància d'haver-se pagat el deute.

Art. 33è. Efectes de la falta de pagament en els ajornaments.

La falta de pagament al seu venciment de les quantitats ajornades determinarà:

1. Si el deute es trobava en període voluntari en el moment de concedir-se l'ajornament, la seva immediata exigibilitat en període executiu.

2. Si el deute es trobava en període executiu, la continuació del procediment de constreyniment.

Art. 34è. Efectes de la falta de pagament dels fraccionaments.

1. Si el deute es trobava en període voluntari, l'exigibilitat en via de constreyniment de les quantitats vençudes, extrem que serà notificat al subjecte passiu, a qui es concediran els terminis reglamentaris de pagament de deutes en període executiu.

Si s'incomplís l'obligació de pagar en aquest termini, es consideraran vençuts els restants terminis, que s'exigiran també en via de constreyniment .

2. Si el deute es trobava en període executiu, continuarà el procediment de constreyniment per execució del deute impagat.

Capítol quart: devolució d'ingressos indeguts

Art. 36è. Iniciació.

El procediment de devolució d'ingressos indeguts es formalitzarà d'acord amb l'establert en el Reial Decret 1163/1990, de 21 de setembre, pel qual es regula el procediment per a la realització de devolucions d'ingressos indeguts de naturalesa tributària, per l'Ordre de 22 de març de 1991 per la qual es desenvolupa el citat decret, i per l'establert al capítol III de la Llei 1/1998, que regula els Drets i Garanties dels Contribuents. Aquest procediment s'aplicarà a qualsevol devolució d'ingressos indeguts sigui quina sigui llur naturalesa.

1 . Amb caràcter general, el procediment s'iniciarà a instància de l'interessat, que en l'escrit hi haurà de fer constar:

a) El seu número d'identificació fiscal.

b) Justificació de l'ingrés indegut.

c) Declaració expressa del mitjà escollit pel qual s'ha de realitzar la devolució.

2. No obstant el que es disposa en el punt anterior, podrà acordar-se d'ofici la devolució en els supòsits següents:



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

- a) Quan després de haver-se satisfet una liquidació tributària o de preus públics, aquesta sigui anul·lada.
 - b) Quan s'hagi produït una duplictat verificada del pagament.
 - c) Quan la improcedència de l'ingrés hagi estat comprovada per la inspecció fiscal.
3. El reconeixement del dret a la devolució originarà el naixement d'una obligació reconeguda, que com a tal haurà de comptabilitzar-se i restarà subjecta al procediment d'ordenació de pagament i al pagament material.

Secció tercera: de la inspecció i infraccions tributàries

Capítol primer: inspecció

Art. 37è. Servei d'Inspecció Tributària.

Constitueixen el Servei d'Inspecció Tributària els òrgans de l'Ajuntament que tenen encomanada la funció de comprovar la situació tributària dels diferents subjectes passius i la d'altres obligats tributaris, amb el fi de verificar l'exacte compliment de les seves obligacions i deures amb la hisenda local, i es procedirà, si s'escau, a la regularització corresponent.

Art. 38è. Funcions de la Inspecció.

1. Les funcions de la Inspecció són:

- a) La investigació dels fets imposables per al descobriment dels que siguin ignorats per l'Administració i per a la seva consegüent atribució al subjecte passiu o obligat tributari.
- b) La integració definitiva de les bases tributàries i elements determinats en els altres ingressos mitjançant l'anàlisi i avaluació d'aquelles en els seus diferents règims de determinació o estimació; la comprovació de les declaracions i declaracions-liquidacions i els dipòsits previs per determinar la veracitat i la correcta aplicació de les normes, establint, si s'escau, l'import dels deutes tributaris, preus públics i altres corresponents.
- c) Comprovar l'exactitud dels deutes tributaris i altres ingressats en virtut de declaracions-documentos d'ingrés o per dipòsit municipal.
- d) Practicar, si s'escau, les liquidacions tributàries i altres resultants de les seves actuacions de comprovació i investigació.
- e) Realitzar aquelles actuacions inquisitives o d'informació que hagin de portar-se a efecte prop dels particulars o d'altres organismes i que directament o indirecta condueixin a l'aplicació dels tributs locals i dels preus públics. **O 1.18**
- f) La comprovació del valor dels béns, dels actes o negocis i de la resta d'elements del fet imposable.
- g) La informació als subjectes passius i altres obligats tributaris sobre les normes fiscals i sobre l'abast de les obligacions i dels drets que se'n deriven.
- h) Verificar el compliment dels requisits exigits per a la concessió o qualsevol gaudiment de benefici fiscal.
- i) Qualsevulla altres funcions que li encomanin els òrgans competents de l'Administració local.

2. Les funcions d'inspecció detallades en els apartats del punt anterior seran d'aplicació per a la correcta determinació i exacció de preus públics.

Art. 39è. Personal de la Inspecció.

1. Les actuacions de comprovació i d'investigació a que es refereix l'article anterior, les realitzaran els funcionaris del Servei d'Inspecció Tributària i d'Ingressos Públics, sota la immediata supervisió del Cap d'inspecció i de l'Interventor general, sense perjudici de les



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

actuacions de comprovació i investigació previstes a l'art. 123 de la Llei General Tributària, realitzades pels òrgans de gestió tributària.

2. Això no obstant, podran encomanar-se actuacions merament preparatòries o de comprovació o prova de fets o circumstàncies amb transcendència tributària a altres empleats públics que no tinguin la condició de funcionaris, aquest personal tindrà la consideració d'agents tributaris

3. Els funcionaris de la Inspecció Tributària, en l'exercici de les funcions inspectores, seran considerats agents de l'autoritat, als efectes de la responsabilitat administrativa i penal de qui ofereixi resistència o cometi atemptats o desacatament contra ells, de fet o de paraula, en actes de servei o amb motiu d'aquest.

4. Es proveirà al personal inspector un carnet o altra identificació que l'acrediti per a l'exercici del seu treball.

Art. 40è. Classes d'actuació.

1. Les actuacions inspectores poden ser:

- a) De comprovació i investigació.
- b) D'obtenció d'informació amb transcendència tributària.
- c) De valoració.
- d) D'informe i assessorament.

2. L'abast i el contingut d'aquestes actuacions és el definit per la Llei General Tributària, el Reglament de la inspecció dels tributs i altres disposicions que siguin d'aplicació, tot això referit als tributs municipals.

3. L'exercici de les funcions pròpies de la inspecció s'adequarà als corresponents plans d'actuació d'acord amb les necessitats del servei en cada moment.

4. El personal inspector podrà entrar a les finques, als locals de negoci i a qualsevol lloc en què es desenvolupin activitats sotmeses a gravamen, hi hagi béns subjectes a tributació o s'hi produeixin fets imposables, quan es consideri necessari per a la pràctica de l'actuació inspectora.

5. Les actuacions inspectores hauran de proseguir fins al seu acabament, però es podran interrompre per fonament raonat dels actuaris, que es comunicarà a l'obligat tributari i a l'obligat del preu públic, segons cada cas, per al seu coneixement.

6. Les actuacions es documentaran en diligències, comunicacions, informes i actes prèvies o definitives. Aquests documents tindran les funcions, les finalitats i els efectes que estableix el Reglament General de la inspecció dels tributs.

Capítol segon: infraccions i sancions

Art. 41è. Infraccions tributàries.

1. Són infraccions tributàries les accions i omissions tipificades i sancionades en les lleis.

2. Les infraccions podran ser:

- a) Infraccions simples.
- b) Infraccions greus.

3. Constitueixen les infraccions simples, l'incompliment d'obligacions o deures tributaris exigits a qualsevol persona, sigui o no sigui subjecte passiu, per raó de la gestió dels tributs, quan no constitueixin infraccions greus i no operin com a elements de graduació de la sanció, i en particular les enumerades en l'article 78 de la Llei General Tributària.

4. Constitueixen les infraccions greus les accions i omissions tipificades en l'article 79 de la Llei General Tributària.



Ajuntament de Torredembarra
Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Art. 42è. Les sancions.

1. Les sancions tributàries es graduaran d'acord amb les circumstàncies previstes en l'article 82 de la Llei General Tributària.
2. Les sancions s'imposaran d'acord amb els preceptes i normes de la Llei General Tributària, i pel Reial Decret 1930/1998, d'11 de setembre, pel qual es desenvolupa el règim sancionador tributari i s'adequa el Reial decret 939/1986, de 25 d'abril, pel qual s'aprova el reglament general de la inspecció dels tributs.
- 3 . No obstant els reglaments de desenvolupament de la vigent Llei General Tributària, podran especificar dins dels límits compresos en aquesta les infraccions i sancions corresponents a l'incompliment dels deures de caràcter general, pel que fa a les infraccions simples.

Art. 43è

En execució dels preceptes referenciats en els darrers articles, el Cap de la inspecció municipal podrà determinar, mitjançant acte administratiu, els criteris determinats per a les sancions per alguna o algunes infraccions, taxativament determinades per la seva general aplicació, segons convingui en cada cas.

Secció quarta: de la recaptació de crèdits Capítol i: la recaptació

Art. 44è. Concepte.

La gestió recaptatòria consisteixen l'exercici de la funció administrativa que condueix a la realització dels crèdits tributaris i d'altres de dret públic.

Art. 45è. Normativa.

La normativa aplicable a la gestió tributària es la Llei General Tributària, el Reglament General de Recaptació i normativa concordant.

Art. 46è. Òrgans de la Recaptació.

1. El Tresorer municipal és el cap de les dependències de la Recaptació.
2. La gestió recaptatòria dels crèdits tributaris i qualsevol altres de dret públic correspondrà als òrgans i al personal adscrits als serveis de Recaptació.

Art. 47è. Sistema de recaptació.

1. La recaptació de tributs i d'altres ingressos de dret públic municipals es farà en període voluntari a través de les entitats col·laboradores que es ressenyaran en el document remès al domicili del subjecte passiu, excepte els rebuts domiciliats; aquest document serà apte i suficient per a permetre l'ingrés en entitats col·laboradores.
- 2 . En el cas de tributs i preus públics, si el contribuent obligat al pagament dels tributs o/i preus públics no rebés aquests documents, pot acudir a l'oficina de la Recaptació, on se li expedirà el corresponent duplicat.

Art. 48è. Domiciliació bancària, recaptació i entrada en vigor A. Domiciliació bancària.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

- 1 . Es potenciarà la domiciliació bancària mitjançant campanya que divulgui els seus avantatges.
- 2 . En els supòsits de rebuts domiciliats, les dades del deute s'incorporaran en el suport magnètic que origini el corresponent càrrec bancari, i l'entitat financera haurà d'expedir i remetre el comprovant de càrrec al compte.
- 3 . L' Ajuntament ordenarà el càrrec al compte dels obligats al pagament aproximadament a mitjan del període voluntari. Si la domiciliació no fos atesa, l'entitat bancària ho comunicarà immediatament, a fi que la unitat de recaptació pugui remetre al subjecte passiu el document de pagament.
- 4 . Si, verificat el càrrec al compte del contribuent, aquest el considerés improcedent i així fos, s'ordenarà la seva anul·lació i serà retornat.

B. Recaptació.

El procediment i les actuacions de la recaptació municipal, tant en període voluntari com en període executiu, es regularà i es procedirà d'acord amb el procediment establert en el Reglament General de Recaptació, a la Llei General Tributària i a les normes concordants.

Es potenciarà el sistema de col·laboració bancària, per tal de que tots els ingressos es canalitzin per mitjà d'entitats col·laboradores, que seran seleccionades mitjançant concurs públic.

B.1 Procediment de Recaptació.

El procediment i les actuacions de la recaptació municipal, tant en període voluntari com en període executiu, es regularà i procedirà d'acord amb el procediment establert en el Reglament General de Recaptació, a la Llei general tributària i a les normes concordants. Es potenciarà el sistema de col·laboració bancària, per tal de que tots els ingressos es canalitzin per mitjà d'entitats col·laboradores que seran seleccionades mitjançant concurs públic.

B.2 Característiques de la col·laboració bancària.

- a) Les entitats col·laboradores centralitzaran els fons recaptats en una Oficina, que serà la que mantindrà les relacions amb l'Ajuntament.
- b) Les dates de liquidació s'estableixen en els dies 5 i 20 de cada mes o el següent dia hàbil, efectuant-se la transferència dels fons del compte restringit al compte operatiu, dins els set dies hàbils següents als de liquidació.
A tal efecte, es consideraran dies inhàbils els dissabtes. Tanmateix, qualsevol que sigui el nombre de dies inhàbils, la transferència haurà d'efectuar-se dins el mes.
- c) Amb la informació corresponent als ingressos de cada quinzena, es facilitarà un suport magnètic amb el detall individualitzat de tots els tributs recaptats.

O 1.22

Sense perjudici de tot l'exposat en el paràgraf anterior, l'entitat col·laboradora haurà d'enviar diàriament mitjançant INTERNET o altre procediment similar la informació dels imports i conceptes recaptats de cada contribuent, de les domiciliacions i dels rebuts domiciliats impagats i pagats en el dia anterior.

- d) Les entitats col·laboradores hauran de reflectir en els documents de pagament, com a justificants dels mateixos, certificació o validació mecànica, i segell de l'Oficina recaptadora, per a que tingui poder alliberador davant l'Ajuntament de Torredembarra.
- e) En el supòsit dels rebuts domiciliats, les dades del deute s'incorporaran en un suport magnètic que origini el corresponent càrrec bancari, i l'entitat financera haurà d'expedir i



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

remetre el comprovant de càrrec al compte. L'Ajuntament ordenarà el càrrec al compte corrent dels obligats al pagament, a mitjans del període voluntari i l'entitat financera podrà, així mateix, admetre la devolució dels rebuts pagats en el termini de 30 dies a partir de la data de càrrec.

El tractament operatiu i dissenys dels registres informàtics a aplicar, seran els recollits en el quadern 19 "Adeudo por domiciliaciones en soporte magnético", de la sèrie de normes i procediments bancaris del "Consejo Superior Bancario".

L'abonament en el compte restringit de Recaptació dels cobraments dels rebuts domiciliats, es realitzarà en la mateixa data de valors del càrrec en compte als contribuents. La transferència d'aquests fons del compte restringit al compte operatiu es podrà ordenar en qualsevol moment a d'altres comptes de l'Ajuntament de Torredembarra. Les devolucions que puguin produir-se, es carregaran al compte restringit de l'Ajuntament, amb la mateixa valoració en la que es va fer l'abonament total de la facturació.

C. Crèdits incobrables.

Són crèdits incobrables aquells que no es poden fer efectius en el procediment de gestió recaptatòria, per haver resultat fallits els obligats al seu pagament.

En base a criteris d'economia i eficàcia de la gestió recaptatòria, es detalla a continuació la diversa documentació a incorporar als expedients per a la declaració de crèdit incobrable, en funció de la seva quantia i antiguitat.

En tot cas, el tresorer valorarà l'oportunitat de la tramitació de les propostes de crèdits incobrables, i determinarà la conveniència que es realitzin gestions complementàries no contemplades en els següents apartats, amb la finalitat de facilitar el possible cobrament dels crèdits.

Així mateix, sempre caldrà tenir present el que disposa l'article 114.c del Reglament General de Recaptació.

Per part de la Recaptació Executiva, els criteris per a realitzar la proposta de crèdit incobrable seran els següents:

C.1 Per als deutes d'un import inferior a les 1.001 PTA (6,02).

Qualsevol dels apartats a), b) o c):

a) Justificant d'haver estat requerit el pagament en període executiu i que aquest sigui negatiu.

b) Justificant d'haver estat requerit el pagament en període executiu, essent la notificació positiva, però havent transcorregut 3 mesos des de la notificació i no s'hagi fet efectiu el pagament.

c) Antiguitat del deute superior a 1 any.

C.2. Per als deutes d'un import comprès entre les 1.001 (6,02) i les 10.000 PTA (60,10).

Qualsevol dels apartats següents a), b) o c):

C . 2 / a . 1) Justificant d'haver estat requerit el pagament en període executiu, complint els requisits necessaris per a la pràctica de les notificacions, de conformitat amb el disposat a la Llei General Tributària .

C.2/a.2) Diligència negativa sobre l'existència de diners en compte corrent bancari.

C.2/b.1) Per manca de dades essencials en títol executiu:

- Domicili fiscal o tributari.

- NIF. o CIF.

- Manca d'un cognom o incorrecció en alguna de les dades que identifiqui el subjecte passiu del tribut.

C.2/b.2) Diligència que acrediti que ha transcorregut un període de temps superior a 10 dies des de la sol·licitud d'ampliació de dades al departament gestor, sense que s'hagi rebut contestació.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

c) Antiguitat del deute superior a 9 anys. Tractant-se de multes de trànsit quan l'antiguitat sigui superior a 3 anys.

C.3. Per als deutes d'un import comprès entre 10.001 (60,11) i les 25.000 PTA (150,25)

Qualsevol dels apartats següents a) o b):

a.1) La documentació del punt C.2, a) o b).

a . 2) Informació negativa de la Tresoreria General de la Seguretat Social, sobre l'existència de sous i salaris o bé diligència que acrediti que han transcorregut tres mesos des de la sol·licitud d'informació, sense que s'hagi rebut contestació de l'esmentat Organisme.

b) Antiguitat del deute superior a 9 anys. Tractant-se de multes de trànsit quan l'antiguitat sigui superior a 3 anys.

O 1.24

C.4. Per als deutes d'un import entre 25.001 PTA (150,26 €) i les 50.000 PTA (300,51€) .

Qualsevol dels apartats següents a) o b):

a.1) La documentació del punt C.3.a)

a.2) Diligència sobre la inexistència de béns immobles o, si n'hi ha, que la Tresoreria consideri, per l'import del deute, si s'ha d'aplicar el principi de proporcionalitat entre el deute i el bé a embargar.

b) Antiguitat del deute superior a 19 anys. Tractant-se de multes de trànsit quan l'antiguitat sigui superior a 5 anys.

C.5. Per als deutes d'un import superior a les 50.001 PTA (300,51). Qualsevol dels apartats següents a) o b)

a.1) La documentació del punt C.4.a)

a.2) En el supòsit de l'existència de vehicles, diligència que acrediti que ha transcorregut un període de temps superior a 3 mesos des de la tramitació de l'ordre de recerca i captura del vehicle, sense que s'hagi obtingut cap resultat positiu.

a.3) Certificat expedit per la Tresoreria conforme el contribuent no és creditor de l'Ajuntament.

b) Antiguitat del deute superior a 19 anys. Tractant-se de multes de trànsit quan l'antiguitat sigui superior a 5 anys.

D. Baixa per referència.

Es tramitaran de conformitat amb el que disposa l'article 166 del Reglament general de recaptació.

Capítol ii: la recaptació per la via de constrenyiment

Art. 49è. Iniciació del període executiu.

1. El període executiu comença:

a) Pels deutes liquidats per l'Ajuntament, l'endemà del venciment del termini de pagament en període voluntari.

b) En el cas de deutes a ingressar mitjançant declaracions-liquidacions o autoliquidacions presentades sense practicar el corresponent ingrés, quan acabi el termini fixat en cada cas, o, si aquest ja s'ha exhaurit, en el moment de presentar les declaracions-liquidacions o autoliquidacions.

2. L'inici del període executiu determina el meritament d'un recàrrec del 20% de l'import del deute no ingressat, així com dels interessos de demora corresponents a aquest. Aquest recàrrec serà del 10% quan el deute no satisfet s'ingressi abans que hagi estat notificada al deutor la providència de constrenyiment i no s'exigiran els interessos de demora meritats des de l'inici del període executiu.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

3 . Tots els actes, tràmits i qüestions relacionats amb el procediment executiu fins a l'efectivitat del deute s'han de substanciar i adaptar a les normes que estableixen els capítols III, IV, V i VI del títol 1 de llibre III del Reglament general de recaptació, i de les disposicions posteriors i concordants que regulen la recaptació executiva dels drets econòmics de la Hisenda pública.

Art. 50è. Iniciació del procediment de constrenyiment. Títol executiu.

1. El procediment de constrenyiment s'inicia mitjançant una provisió de constrenyiment notificada al deutor. Aquesta notificació identificarà el deute pendent i requerirà per a que s'efectuï el pagament amb el recàrrec corresponent. Si el deutor no efectua el pagament en el termini fixat, s'embargaran els seus béns, de la qual cosa en serà assabentat en la provisió de constrenyiment.

2 . La provisió de constrenyiment és el títol suficient que inicia el procediment de constrenyiment i té la mateixa força executiva que la sentència judicial per procedir contra els béns i drets dels obligats al pagament.

Art. 51è. Oposició a la via de constrenyiment.

1 . El procediment de constrenyiment únicament es podrà impugnar pels motius següents:

a) Pagament o extinció del deute

b) Prescripció

c) Ajornament

d) Manca de notificació de la liquidació o la seva anul·lació o suspensió.

2. La manca de notificació de la provisió de constrenyiment serà motiu d'impugnació dels actes que es produeixin en el decurs del procediment executiu.

Art. 52è. Costes del procediment.

El deutor haurà de satisfer les costes del procediment de constrenyiment, les quals seran liquidades de la forma establerta en els articles 153 i següents del Reglament general de recaptació.

Art. 53è. Mesures cautelars.

1 . Per tal d'assegurar el cobrament del deute tributari, es podran acordar mesures cautelars de caràcter provisional quan hi hagi indicis racionals que, en cas contrari, l'esmentat cobrament es veuria frustrat o greument dificultat.

2. Aquestes mesures podran acordar-se quan el deutor faci actes amb l'objectiu d'ocultar, gravar o disposar dels seus béns en perjudici de la Hisenda municipal, sempre que es tracti d'un deute ja liquidat.

3 . Les mesures cautelars hauran de ser proporcionades al perjudici que es pretén evitar i, en cap cas, no s'acordaran mesures que puguin produir un perjudici de difícil o impossible reparació. Aquests podran consistir en:

a) Retenció del pagament de devolucions tributàries o d'altres pagaments que hagi de fer la Hisenda municipal.

b) Embargament preventiu de béns o drets.

c) Qualsevol altre legalment autoritzat.

4 . L'embargament preventiu s'assegurarà mitjançant anotació en els registres públics corresponents o mitjançant el dipòsit dels béns mobles embargats.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

5. Les mesures cautelars acordades s'aixecaran, fins i tot, en el cas que no hagi estat ingressat el deute pendent, quan desapareguin les circumstàncies que van justificar l'adopció o si, a petició de l'interessat, s'acorda substituir-les per una altra garantia que s'estimi suficient.

6. Aquestes mesures es podran prorrogar o convertir en definitives en el marc del procediment de constrenyiment. En altres supòsits, s'aixecaran d'ofici.

Art. 54è. Suspensió.

El procediment de constrenyiment s'inicia i impulsa d'ofici en tots els seus tràmits, i, un cop començat, només es suspèn d'acord amb allò que preveuen els articles 135 i 136 de la Llei General Tributària i l'article 101 del Reglament General de Recaptació.

Art. 55è. Execució de garanties.

Si el deute es troba garantit mitjançant un aval, una penyora, una hipoteca o qualsevol altre garantia, en primer lloc s'executarà aquesta.

Art. 56è. Provisió d'embargament.

Transcorregut el termini fixat en la provisió de constrenyiment sense que s'hagi fet l'ingrés requerit, es dictarà una provisió ordenant l'embargament de béns i drets en quantitat suficient per cobrir l'import del crèdit perseguit i el recàrrec, els interessos i les costes que s'hagin produït o que es puguin produir.

Art. 57è. Embargament de béns.

1. L'embargament es practicarà sobre els béns del deutor en quantia suficient per a que quedi cobert l'import del deute pendent, els interessos que s'hagin originat o s'originin fins a la data de l'ingrés a favor de l'Ajuntament i les costes del procediment, tenint present el principi de proporcionalitat.

2. En l'embargament se seguirà l'ordre de prelació establert en els articles 131 de la Llei General Tributària i 112 del Reglament General de Recaptació. **O 1.27**

3 . Seguint l'ordre anterior, s'embargaran successivament els béns i drets coneguts en aquell moment per l'Administració tributària municipal, fins que s'entengui que el deute pendent ha quedat cobert; es deixaran en darrer terme aquells béns per a l'embargament dels quals calgui entrar en el domicili del deutor.

4 . A sol·licitud del deutor es podrà alterar l'ordre de l'embargament si els béns que ell fixi garanteixen amb la mateixa eficàcia i rapidesa el cobrament del deute que aquells béns que preferentment haurien de ser embargats, tot això sempre que no es produeixi cap perjudici contra tercers.

5 . No s'embargaran els béns o drets declarats inembargables amb caràcter general per les lleis, ni aquells la realització dels quals s'estimi que resultarien insuficients per a la cobertura del cost que aquesta generaria.

6. Quan s'embarguin fons o valors dipositats en entitats de crèdit a nom de dos o més titulars, només s'embargarà la part corresponent al deutor. Quan es tracti de comptes la titularitat dels quals sigui indistinta amb solidaritat activa davant el dipositari o de titularitat conjunta mancomunada, el saldo es presumirà dividit en parts iguals, llevat que es provi una titularitat material diferent.

7. Quan al compte afectat per l'embargament es faci habitualment el cobrament de sous, salaris o pensions, s'hauran de respectar les limitacions establertes en els articles 1449 i 1451 de la Llei d'Enjudiciament Civil.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

8 . Es farà una anotació preventiva de l'embargament de béns immobles en el Registre de la Propietat que correspongui.

9. Per a la resta del procediment d'embargament es procedirà d'acord amb allò que disposen els articles 133 i 134 de la Llei general tributària.

10. No s'alienaran aquells béns i drets embargats en el curs del procediment de constrenyiment, fins que l'acte de liquidació del deute tributari executat sigui ferm, llevat en els supòsits de força major, béns peribles, béns en els quals hi hagi un risc de pèrdua imminent de valor o quan el contribuent en sol·liciti de forma expressa l'alienació.

11. Respondran solidàriament del pagament del deute pendent, i fins a l'import del valor dels béns o drets que s'hagin pogut embargar, les persones següents:

a) Aquells que si guin causants o col·laboradors en l'ocultació maliciosa de béns o drets de l'obligat al pagament amb la finalitat d'obstaculitzar l'embargament.

b) Aquells que, per culpa o negligència, incompleixin les ordres d'embargament.

c) Aquells que, amb coneixement de l'embargament, col·laborin o consenteixin en l'aixecament de béns.

O 1.28

Art. 58è. Valoració dels béns embargats.

1 . Els òrgans de recaptació valoraran els béns embargats amb referència a preus de mercat.

En la valoració dels béns immobles, s'aplicarà com a regla general, un coeficient 2 sobre el valor cadastral.

Aquest coeficient serà de 3,5 mentre no s'aprovi la nova Ponència de valors que revisi els valors cadastrals en el municipi de Torredembarra o es modifiqui aquesta Ordenança.

En la valoració de vehicles s'aplicaran com a regla general, els preus mitjos de venda que periòdicament s'aproven per ordre del Ministeri d'Economia i Hisenda, aplicables en la gestió de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, Impost sobre Successions i Donacions i Impost Especial sobre determinats mitjans de transport.

2 . Quan, a judici dels òrgans de recaptació, es necessitin coneixements especials, la valoració es podrà encarregar als Serveis tècnics de l'Ajuntament que correspongui o a serveis externs especialitzats.

3. La valoració serà notificada al deutor, el qual, en cas de discrepància, podrà presentar una valoració contradictòria, en el termini de 15 dies. Les diferències entre les valoracions es resoldran de conformitat amb l'establert en l'article 139 del Reglament General de Recaptació.

Art. 59è. Mesa de subhasta.

1. La Mesa de subhasta la componen el Tresorer municipal, que serà el President, el Secretari General de la Corporació, l'Interventor General com a vocal núm. 1 i el Cap de la Recaptació Executiva que hagi tramitat l'expedient com a vocal núm. 2, o bé els funcionaris que els substitueixin o en qui deleguin.

2. Els anuncis de subhasta de béns es publicaran en el Butlletí Oficial de la Província, en el Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament i, optativament, quan la naturalesa i valoració del béns ho aconsellin, s'inseriran en mitjans de comunicació de gran difusió.

Els anuncis de subhasta de béns es publicaran en el Butlletí Oficial de l'Estat, quan el tipus de subhasta excedeixi de 50.000.000 PTA (300.506,05).

Article 60è. Celebració de subhastes.

1. En les subhastes de béns, el temps per a constituir dipòsits davant la mesa, serà, en primera licitació de 15 minuts.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

2. L'import dels trams de licitació, llevat que el Tresorer municipal, ateses les circumstàncies que concorrin, assenyali uns altres, s'adequaran a la següent escala:

- a) Per tipus de subhasta inferiors a 1.000.000 PTA (6010,12)25.000 PTA (150,25)
- b) Per tipus de subhasta entre 1.000.001 (6010,13) i 2.500.000PTA (15.025,30)50.000 PTA (300,51)
- c) Per tipus de subhasta entre 2.500.001 (15.025,31) i 5.000.000 PTA (30.050,61)75.000 PTA (450,76)
- d) Per tipus de subhasta superiors a 5.000.000 PTA (30.050,61)100.000 PTA (601,01)

2. Els licitadors podran enviar o presentar les seves ofertes en sobre tancat en el Registre General de l'Ajuntament de Tarragona, en horari i dies hàbils, des de l'anunci de la subhasta fins a una hora abans d'iniciar-se la mateixa. En aquestes ofertes s'expressarà el preu màxim ofert pel licitador per cada lot i s'haurà d'incloure en el sobre un xec conformat a favor de l'Ajuntament de Tarragona per l'import del dipòsit. Aquests licitadors, en sobre tancat, podran participar personalment en la licitació amb postures superiors a la del sobre.

4 . Si hi hagués més d' una oferta en sobre tancat, començarà l'admissió de postures a partir de la segona més alta, i serà adjudicatària la postura més alta del tram superior a la segona en el supòsit de no existir altres ofertes.

5 . Quan s'hagin celebrat dues licitacions sense que els béns s'hagin pogut ali near per manca de postors, es procedirà a la venda mitjançant gestió i adjudicació directa.

L'alineació mitjançant la modalitat de venda directa no estarà, en aquest cas, subjecta a tipus. No obstant, si la Mesa de subhasta estimés desproporcionada la diferència entre el valor assignat als immobles per taxació, i el preu ofert per qualsevol persona interessada, amb la finalitat de no afavorir l'enriquiment injust del comprador en detriment del propietari dels béns, podria declarar inadmissible l'oferta i no formalitzar-se la venda.

A tal efecte, indicativament, es fixa el 33,5 % del tipus de la primera licitació com a oferta mínima admissible en les vendes per gestió directa quan hagin resultat desertes les subhastes en primera i segona licitació.

6 . En la venda mitjançant gestió i adjudicació directa, l'adjudicatari haurà d'efectuar el pagament en un termini màxim de 5 dies des de la notificació de l'adjudicació al seu favor. L'impagament dins d'aquest termini suposarà que es pugui exigir a l'adjudicatari la responsabilitat pels perjudicis causats.

7. Si no s'haguessin adjudicat els béns embargats en el procediment regulat en el capítol VI del títol del Llibre III del Reglament General de Recaptació i en els apartats anteriors d'aquest article, s'iniciarà el procediment d'adjudicació de béns a l'Ajuntament, regulat en el Títol II de l'esmentat Llibre III del Reglament General de Recaptació.

Art. 61è. Escriptura de venda dels béns immobles adjudicats.

L'escriptura de venda serà atorgada pel deutor, previ requeriment per a que comparegui. Si no comparegués, s'atorgaran d'ofici pel Tresorer, o en el seu defecte, pel Cap de la Recaptació Executiva en nom del deutor i a favor dels adjudicataris. Es farà constar que queda extingida l'anotació preventiva d'embargament inscrita en el Registre de la Propietat a favor de l'Ajuntament.

Art. 62è. Aixecament de l'embargament de béns.

1. En qualsevol moment anterior a l'adjudicació dels béns, el deutor, els seus causahavents i, si s'escau, els creditors hipotecaris podran alliberar els béns embargats mitjançant el pagament del deute tributari i les costes posteriors del procediment.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

2. Un cop cobert el deute i les costes del procediment amb l'import de les adjudicacions efectuades, cal aixecar l'embargament dels béns no venuts i acordar-ne la lliure disponibilitat per part del deutor.

Capítol iii: procediment a seguir per a la recaptació dels deutes liquidats a entitats de dret públic

Art. 63è. Recaptació de deutes liquidats a entitats de dret públic.

1. En la Recaptació dels deutes liquidats a entitats de dret públic, els tràmits successius a seguir seran els següents:

a) Un cop transcorregut el període de pagament voluntari i el termini per a interposar recurs sense que el deute s'hagi satisfet, es notificarà a l'Administració deutora i a fermesa del a liquidació, amb l'advertència que transcorreguts tres mesos sense que s'hagi fet efectiu el pagament, s'iniciarà, si s'escau, el procediment de compensació previst a l'article 65 del Reglament General de Recaptació; o bé s'iniciarà el procediment de constreyniment.

b) Transcorregut el termini de tres mesos assenyalat en el punt anterior, el tresorer emetrà certificat sobre la fermesa i l'exigibilitat dels deutes, així com sobre l'existència o no de crèdits susceptibles de compensar.

c) Si hi han crèdits a compensar, s'iniciarà el procediment de compensació, que es notificarà a l'Administració deutora als efectes de poder efectuar el pagament i evit ar la compensació o formular al·legacions en un termini de 15 dies. Únicament s'admetran com a motius vàlids d'oposició al procediment de compensació, com a regla general, aquells que siguin anàlegs als assenyalats a l'article 99 del Reglament General de Recaptació per a impugnar el procediment de constreyniment. A la vista de les al·legacions formulades es decidirà sobre la continuació de la tramitació de l'expedient de compensació.

d) Comprovada la procedència de la compensació, a la vista de les al·legacions presentades, així com que no s'ha efectuat l'ingrés en el termini concedit de 15 dies, s'acordarà la compensació mitjançant decret de l'alcaldia.

e) Si no resulta pagat el deute mitjançant la compensació de crèdits recíprocs, per la seva inexistència o per la seva insuficiència, s'indicarà el procediment de compensació mitjançant retenció, amb càrrec als fons que altres administracions públiques hagin de transferir a l'entitat deutora.

f) Si no hi han crèdits per compensar, es dictarà provisió de constreyniment que es notificarà amb la indicació que els requeriments de pagament efectuats i el procediment de compensació han tingut un resultat negatiu.

g) Notificada la provisió de constreyniment i transcorregut el termini de pagament previst a l'article 108 del Reglament general de recaptació, es dictarà provisió d'embargament contra béns patrimonials no afectes a un ús o servei públic. Si es tracta d'organismes autònoms, comercials, industrials o financers es seguirà l'ordre de prelació previst a l'article 131 de la Llei General Tributària i 112 del Reglament general de recaptació, respectant també l'exclusió d'aquells béns afectes a un ús o servei públic.

h) Investigació dels béns patrimonials de l'entitat pública mitjançant examen del seu inventari.

i) Investigació en el Registre de la Propietat de béns patrimonials de l'ens deutor.

j) Si l'Administració deutora al·lega l'afecció d'un bé patrimonial a un ús o servei públic, es podran practicar els mitjans de prova admesos en dret que acreditin l'autèntica destinació del bé.

k) Alienació del bé, una vegada s'han complert els requisits procedimentals exigits.

l) Si no hi han béns patrimonials embargables, es podrà impugnar el pressupost de l'entitat, o exercitar la corresponent acció judicial per inactivitat de l'Administració.



Ajuntament de Torredembarra

Plaça del Castell, 8 -Telf. 977 640 025
(Tarragonès)

Art. 64è. Vigència.

La present ordenança han entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província .